

## **Estratto del DECRETO DEL PRESIDENTE**

**N. 109 DEL 03/07/2015**

### **OGGETTO**

36037/9/2012 - L.R. 37/2002 - COMMISSIONE PROVINCIALE VALORI  
AGRICOLI MEDI: NOMINA DEI COMPONENTI.

## IL PRESIDENTE

Premesso che:

- la Legge Regionale n. 37 del 19.12.2002, agli artt. 24 e 25, disciplina la composizione e le competenze della Commissione Provinciale Valori Agricoli Medi (di seguito detta "Commissione"), istituita dalla Regione presso ogni Provincia;
- la Commissione, ai sensi dell'art. 25 della legge sopra citata, ha le seguenti competenze:
  - ✓ determinazione, entro il 31 gennaio di ogni anno, del valore agricolo medio nel precedente anno solare dei terreni, considerati non oggetto di contratto agrario, secondo i tipi di coltura effettivamente praticati;
  - ✓ espressione, su richiesta dell'ente espropriante, del parere per la determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione;
  - ✓ determinazione dell'indennità definitiva e urgente di espropriazione, qualora non sia attuata la procedura di arbitrato;
  - ✓ determinazione del corrispettivo della retrocessione in mancanza di accordo fra le parti;
  - ✓ determinazione dell' indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio in caso di occupazione temporanea, se manca l'accordo;
  - ✓ altri compiti attribuiti dalla legislazione statale per l'applicazione delle sanzioni in casi di abusi edilizi;
- l'art. 24 della stessa legge stabilisce, in riferimento alla composizione della Commissione, la presenza di membri di diritto (Presidente della Provincia o suo delegato; Ingegnere Capo dell'Agenzia del Territorio o suo delegato; Presidente dell'Agenzia Casa Emilia Romagna o suo delegato) e di membri di nomina provinciale (da un minimo di due a un massimo di cinque "Esperti in materia di urbanistica ed edilizia" e tre "Esperti in materia di agricoltura"). Il medesimo articolo prevede inoltre che la Provincia disciplini con apposito regolamento la nomina dei componenti e le modalità di funzionamento della Commissione;
- a seguito delle modifiche introdotte dalla L. 56/2014 nell'organizzazione delle Province, si è resa necessaria l'adozione di alcune modifiche al Regolamento a suo tempo approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 81 del 16/10/2008, limitatamente alle parti non più conformi alla normativa sopra indicata.

Valutato che:

- il Consiglio Provinciale, con deliberazione n. 15 del 02/04/2015, esecutiva ai sensi di legge, ha conseguentemente approvato il nuovo testo del Regolamento per la costituzione e il funzionamento della Commissione (di seguito detto "Regolamento");

- il Regolamento disciplina, tra l'altro, quanto segue:
  - ✓ la composizione della Commissione, le modalità di designazione e nomina e le cause di incandidabilità e incompatibilità degli "Esperti" (art.4);
  - ✓ l'incremento massimo di due unità degli esperti in materia di urbanistica e di edilizia (art. 4, c.5).

Considerato che:

- la scelta dei tre "Esperti in materia di urbanistica ed edilizia", di cui all'art.4, c.1, effettuata dal Presidente della Provincia sulla base di terne proposte dagli Ordini e Collegi professionali dei Dottori Agronomi e Forestali, Architetti, Geometri, Ingegneri e dei curricula personali dei candidati, tenendo in considerazione i titoli abilitativi, l'esperienza maturata direttamente nel settore o in settori omogenei e le specifiche conoscenze di estimo dei candidati (art. 4, c.3);
- la scelta dei tre "Esperti in materia di agricoltura e di foreste", di cui all'art.4, c.1, effettuata dal Presidente della Provincia sulla base di terne proposte dalle Organizzazioni Professionali agricole maggiormente rappresentative, tenendo in considerazione i titoli abilitativi, l'esperienza maturata direttamente nel settore o in settori omogenei e le specifiche conoscenze di estimo dei candidati (art. 4, c.4).
- gli Enti, i Collegi e Ordini Professionali e le Organizzazioni Professionali agricole, debitamente interpellati, hanno comunicato i nominativi dei propri rappresentanti e le terne dei propri candidati, come da prospetto che segue:

Agenzia del Territorio	Piero Pesce
ACER	Marco Corradi
Collegio GEOMETRI	Bertozzi Gabriele; Candiani Cristina; Lamacchia Ottavio
Ordine AGRONOMI	Bergianti Alberto; Bertani Alessandro; Meglioli Aroldo
Ordine ARCHITETTI	Baricchi Walter; Ghiaroni Luca
Ordine INGEGNERI	Costantino Carmine; Reverberi Luca; Turrà Salvatore
COLDIRETTI	Castagnetti Fausto
CONFAGRICOLTURA	Corradi Andrea; Notari Mario Riccardo; Taglini Igor
C.I.A.	Datteri Cesare; Incerti Giorgio; Zambonini Francesco

- la scelta degli esperti aggiuntivi in materia di urbanistica ed edilizia, di cui all'art.4, c.5 del Regolamento, è effettuata dal Presidente della Provincia valutando i titoli abilitativi, l'esperienza maturata direttamente nel settore o in settori omogenei e le specifiche conoscenze di estimo dei candidati;
- i sigg.ri Buccheri dott. Ing. Ettore e Pecorini geom. Franco, professionisti altamente qualificati ed esperti e già in precedenza membri della Commissione

Provinciale V.A.M., hanno presentato propria candidatura alla nomina debitamente corredata di curriculum professionale;

Preso atto che:

- l'art. 9 del Regolamento disciplina l'attribuzione del gettone di presenza ai membri e al segretario della Commissione, per la effettiva partecipazione alle sedute istruttorie e/o deliberative della Commissione e di eventuali Sottocommissioni, oltre al rimborso delle spese per missioni e trasferte legate all'attività istruttoria;
- per la liquidazione dei gettoni di presenza e degli eventuali rimborsi spese si provvederà, con determinazione dirigenziale, ad assumere i necessari impegni di spesa sul Cap. 530 "Spese di funzionamento per la Commissione Provinciale Valori Agricoli Medi"

Visti:

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso dalla Dirigente del Servizio Bilancio, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

## **D E C R E T A**

- di nominare la Commissione Provinciale Valori Agricoli Medi (ex L.R. 19/12/2002 n. 37) di Reggio Emilia nella seguente composizione:
  - ✓ Delegato del Presidente della Provincia: Consigliere Alessio Mammi;
  - ✓ delegato del Direttore dell'Agenzia delle Entrate- Agenzia del Territorio: geom. Piero Pesce;
  - ✓ Presidente dell'A.C.E.R.: geom. Marco Corradi;
  - ✓ Esperti in materia di urbanistica ed edilizia: dott. agr. Alessandro Bertani; dott. ing. Ettore Buccheri; geom. Ottavio Lamacchia; geom. Franco Pecorini; dott. ing. Luca Reverberi;
  - ✓ Esperti in materia di agricoltura e foreste: dott. agr. Fausto Castagnetti (Coldiretti); dott. agr. Mario Riccardo Notari (Confagricoltura); dott. agr. Francesco Zambonini (Confederazione Italiana Agricoltori);
- di disporre la pubblicazione del presente decreto.

Reggio Emilia, 03/07/2015

IL PRESIDENTE  
F.to Giammaria Manghi

ALLEGATI:

- pareri di regolarità tecnica e contabile.



PROVINCIA  
DI REGGIO EMILIA

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia del presente decreto è pubblicata all'Albo pretorio, per 15 giorni consecutivi, dal

Reggio Emilia,

Provincia di Reggio Emilia  
COPIA INFORMATICA  
IN PUBBLICAZIONE  
SUL SITO ISTITUZIONALE