

Accordo quadro per l'affidamento dei servizi di sgombero neve e manutenzione ordinaria del verde pubblico dell'Unione Terra di Mezzo, comprendente i comuni di Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra e Castelnovo di Sotto.

FAQ

Quesito 1): in merito alla procedura aperta descritta in oggetto, si richiedevano dei chiarimenti circa i servizi di sgombero neve e manutenzione ordinaria del verde pubblico per i lotti 1, 2 e 3 di seguito dettagliati: "Servizio di sgombero neve lungo le strade, piste ciclo pedonali, marciapiedi e aree pertinenziali di edifici comunali, suddiviso in 3 lotti corrispondenti rispettivamente ai territori dei Comuni di Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra, Castelnovo di sotto. **L'amministrazione si riserva la facoltà di fare eseguire interventi di spargimento del sale e spalatura della neve prima o dopo la stagione invernale, in caso di emergenze o necessità particolari.** Servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico consistente nello sfalcio dell'erba, potatura, rimonda del secco ed abbattimento alberature pericolanti, delle aree a verde pubblico comunali, suddiviso in 3 lotti corrispondenti ai lotti sopra indicati."

In merito al periodo evidenziato in rosso si richiedono chiarimenti sulle emergenze e/o necessità particolari per le quali è necessaria l'organizzazione della ditta.

Risposta: Al di fuori del periodo invernale 15 novembre/15 aprile è facoltà dell'amministrazione ordinare, attraverso atti singoli e specifici, interventi in periodi non compresi in questa finestra temporale, legati a particolari condizioni atmosferiche o emergenziali (es. pesante grandinata a luglio; gelicidio il 2 di novembre, ecc...). I tempi di interventi saranno concordati di volta in volta con l'impresa.

Quesito 2): posto che tra i parametri di valutazione delle offerte la Stazione Appaltante ha anche previsto - sub "B" - quello del "Miglioramento del servizio di sfalcio e pulizia aree verdi" (max 30 punti) così suddivisi:

- max 10 punti "b.1" verranno attribuiti al concorrente che offrirà la miglior "pulizia aree verdi: verrà valutata la miglioria che descrive e propone le modalità di raccolta di residui estranei e/o piccoli rifiuti (carte, bottiglie, rami caduti) ecc. che possano essere presenti sulle aree oggetto di sfalcio";

- max 20 punti "b.2" al concorrente che offrirà la miglior "pulizia ciglio strada: verrà valutata la miglioria che descrive la metodologia e propone la frequenza di pulizia dei cigli stradali a ridosso di cordolature e marciapiedi, attraverso il lavoro di diserbo o asportazione dell'erba spontanea del deposito che ne favorisce la crescita".

Nel Capitolato vengono altresì disciplinate all'art. 17, paragrafo "B) Rispetto dei Criteri Ambientali minimi – Materiali di risulta" le modalità di gestione dei rifiuti, e il sub-paragrafo "Materiale di risulta" (pag. 25) recita: "...i rifiuti in genere, ecc. derivanti dall'esecuzione dei lavori ... dovranno essere asportati e trasportati in idonei impianti conformemente alla normativa di legge a cura e spese dell'Affidatario ...".

Si chiede quindi se, come previsto per legge, per poter partecipare alla gara il concorrente debba essere in possesso di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali in classe e categoria idonee per poter eseguire il servizio.

Risposta: Premesso che ogni attività deve essere eseguita nel rispetto delle normative vigenti, sia rispetto alla sicurezza dei luoghi di lavoro, sia dal punto di vista sanitario e anche del trattamento dei rifiuti, si precisa quanto segue:

- non tutto quanto dovrà essere smaltito ha la stessa classificazione e quindi ogni smaltimento andrà trattato con le procedure specifiche (es. sfalci, potature, bottiglie, lattine, ecc...);
- non necessariamente l'Affidatario dovrà avere le certificazioni prescritte, ma piuttosto chi eseguirà gli smaltimenti, i quali potranno essere affidati a ditte specializzate attraverso il subappalto.

Quesito 3): Tra i criteri previsti per l'offerta tecnica, al punto a.2 si dice: "Distribuzione omogenea delle sottosedi operative all'interno del lotto: verrà valutata la distribuzione omogenea e baricentrica delle sedi secondarie, rispetto alle zone d'intervento previste all'interno del lotto su cui si intende presentare offerta." Per quanto riguarda il Lotto n. 2 (comune di Cadelbosco di Sopra) sono state allegate n. 3 planimetrie con suddivisione delle zone di intervento, ognuna corrispondente a un colore. Richiamando il criterio su indicato, per l'attribuzione del punteggio, ad ogni zona (colore) corrisponde una sede\macchina operatrice ?

Risposta: Essendo il territorio di Cadelbosco di Sopra esteso, per permettere una corretta lettura delle cartografie, il territorio è stato suddiviso in tre fogli che si uniscono tra loro. Le strade sono evidenziate da diversi colori ed ogni colore corrisponde ad una zona, come da legenda (zona 2A, zona 2B, ecc...).