

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI

= COMUNE DI RIO SALICETO =

OGGETTO: CONTRATTO DI APPALTO PER I LAVORI RIGURADANTI IL MIGLIORAMENTO SISMICO E LA RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA "ANNA FRANK" IN COMUNE DI RIO SALICETO (RE). CIG. 64937636BF - CUP: I96J14000440009.-----

==°==

Repertorio n. _____ Prot. n. ____ / ____ / ____

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, in Rio Saliceto, nella _____ presso l'ufficio del Segretario Comunale.-----

Davanti a me, _____, Segretario Comunale _____ in forza del Decreto del _____ n. .. del .././...., autorizzato alla rogazione dei contratti nell'interesse dell'Ente, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. c) e comma 5 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, sono personalmente comparsi i Signori:-----

1) _____, nato a _____ (..) il _____, domiciliato per la carica a _____, in _____, n. .., il quale, nella sua qualità di Dirigente del Servizio _____ della _____, dichiara di agire in legittima rappresentanza del medesimo Ente, con sede in _____ - Codice Fiscale n. _____, in forza del Decreto del _____ ... del .././...., dello Statuto e del Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente, ed in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente medesimo; -----

2) _____, nato a _____ (..) il .././...., residente a _____ (..) in Via _____, n. .., nella sua qualità di _____, munito di poteri di rappresentanza in forza di Procura rilasciata in data .././.... dal Notaio

....., Via n., (..), registrata al n.

.... in data .././, allegata in copia conforme al presente atto quale sua parte integrante e

sostanziale, dell'Impresa, corrente a (..) –

Cap, in Via, n. - C.F. e P.I., iscritta nella sezione ordinaria

del Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di in data .././.... al n.,

come risulta dalla visura del Registro Imprese della C.C.I.A.A. di, prot. n.

..... estratta in data .././.... dal sito internet <https://telemaco.infocamere.it>;-----

Della personale identità e dei poteri di rappresentanza legale dei costituiti io Ufficiale

Rogante sono certo.-----

Senza assistenza di testimoni avendovi le parti e io stesso Ufficiale Rogante non

richiesto la relativa presenza ai sensi dell'art. 48, comma 1, della Legge 16/2/1913, n.

89, come modificata dalla Legge 28/11/2005, n. 246;-----

P R E M E S S O

- che, con Determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n.

313 del 30/11/2015 il Comune di Rio Saliceto, che nel prosieguo di questo atto sarà

chiamato "Comune", approvava il progetto esecutivo per l'intervento di miglioramento

sismico e ristrutturazione scuola primaria "Anna Frank", dell'importo di € 600.000,00 di

cui € 482.202,62 (IVA esclusa) a base d'asta, compresi € 12039,89 per oneri per la

sicurezza e € 182.800,40 per oneri del personale, entrambi non soggetti a ribasso

(CIG: 64937636BF - CUP: I96J14000440009);-----

- che, per la scelta del contraente, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori

mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art.

122, comma 7 del D.Lgs.vo n. 163/2006, contratto da stipularsi parte a corpo e parte a

misura ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a

base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma

3 del D.Lgs.vo 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni;-----

- che nella procedura aperta esperita in date, risultava aggiudicataria provvisoria dei lavori di cui sopra, la Ditta, Via,(..) - C.F. e P.I., che nel prosieguo di questo atto sarà chiamata semplicemente "Impresa", quale concorrente che ha offerto il ribasso percentuale del% per l'esecuzione dei lavori, corrispondente all'importo di € cui devono essere aggiunti € 12.039,89 per oneri per la sicurezza e € 182.800,40 per costi del personale non soggetti a ribasso, per un totale di € (€/..);-----

- che, con Determinazione Dirigenziale n. del .././....., i lavori in argomento sono stati aggiudicati definitivamente alla predetta Impresa, per il citato importo di € (€/..) compresi gli oneri per la sicurezza di € 12.039,89 e i costi del personale per € 182.800,40, pari ad un ribasso del%, al netto dell'IVA;-----

- che ai sensi dell'art.11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006, come modificato dall'art.1, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 53/2010, la data di scadenza del termine dilatorio prima del quale non è possibile stipulare il contratto di appalto, relativamente alla Direttiva Ricorsi, è stata identificata nel giorno

- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006;-----

- che, come previsto al punto "Busta B" della lettera d'invito, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto, il Direttore dei Lavori,, ha proceduto alla verifica dei conteggi presentati dall'Impresa, ed ha confermato l'importo di aggiudicazione in € (€/..), compresi gli oneri per la sicurezza di €12.039,89 e i costi del personale di €

182.800,40, pari ad un ribasso del%, al netto dell'IVA;-----

- che sono stati acquisiti i certificati del casellario giudiziale dei Legali Rappresentanti e dei Direttori Tecnici dell'Impresa e che negli stessi non sono indicati elementi che ostano alla sottoscrizione del presente contratto;-----

- che è stata acquisita la documentazione antimafia prevista dalla normativa vigente;---

- che, in ottemperanza a quanto prescritto dal "*Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata del settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici*" sottoscritto il 22 Dicembre 2010 dalla Provincia e dalla Prefettura di Reggio Emilia, in data, con nota Prot. n., è stato richiesto, alla Prefettura territorialmente competente, il rilascio dell'informazione e certificazione antimafia attestante la non sussistenza di procedimenti in corso o provvedimenti di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e all'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159, e successive modificazioni ed integrazioni, nonché di tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi nei confronti dell'Impresa, delle persone fisiche e dei familiari conviventi dichiarati dalle stesse nelle documentazioni antimafia fornite;-----

- che, in data, con nota prot. n. /Area I, la Prefettura di, ha comunicato che nei confronti della Ditta - Via () - C.F. e P.I. n., dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e dei relativi familiari conviventi, non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs n.159/2011, nonché le situazioni di cui all'art. 84, comma 4 e all'art. 91, comma 6 del D.Lgs n.159/2011;-----

-- che il Signor come sopra generalizzato e nella sua qualità di Procuratore Speciale dell'Impresa - Via -

cap (.....) - C.F. e P.I. n., dichiara espressamente, ai sensi degli artt. 1396 e 1397 C.C., che in merito all'atto n. di Repertorio del Dott., notaio iscritto al Collegio Notarile di, del, sopracitato ed allegato al presente atto, non sono intervenute modificazioni né revoca o estinzione del potere di rappresentanza conferitogli;-----
- che il presente atto, per effetto dell'art. 11, comma 13, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nel testo novellato dall'art. 6, comma 3, del D.L. 179/2012, convertito con modificazioni dalla L. 221/2012, viene dalle parti firmato digitalmente davanti a me, Ufficiale Rogante;

CIO' PREMESSO

fra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue: -----

1) I soprannominati contraenti confermano ed approvano la premessa narrativa, la quale forma parte integrante e sostanziale del presente contratto. -----

2) Il Comune, legalmente rappresentato dal Responsabile del Servizio, Dott., che dichiara di non aver avuto rapporti di natura privatistica con l'impresa nel biennio precedente alla presente stipula (art.14 d.p.r.62/2013) concede in appalto all'Impresa, che, a mezzo del Sig. nella sua qualità di, come sopra costituita, accetta l'esecuzione dei lavori di miglioramento sismico e ristrutturazione della scuola primaria "Anna Frank" in comune di Rio Saliceto, quali risultano previsti dal progetto approvato con Determinazione del Responsabile del Settore Assetto ed Uso del Territorio n. 313 del 30/11/2015 il Comune di Rio Saliceto, in premessa descritta.-----

3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto la piena ed assoluta osservanza delle norme, patti, condizioni e modalità previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dall'Elenco prezzi unitari offerto dall'Impresa in sede di gara, come corretto ai sensi del punto Busta B Offerta Economica della Lettera d'invito, che le parti dichiarano di

conoscere ed accettare;-----

Si richiamano a far parte integrante del presente contratto pur non essendo ad esso materialmente allegati, ai sensi dell'art. 137, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, i seguenti documenti che la Ditta appaltatrice dichiara di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione:

a) Il Capitolato Generale;-----

b) Gli elaborati grafici progettuali;-----

c) I Piani di sicurezza previsti dall'art. 131 del D.Lgs 163/2006;-----

d) Il Cronoprogramma delle lavorazioni;-----

e) Le Polizze di garanzia;-----

f) Giustificazioni prezzi a corredo dell'offerta.

4) L'Impresa, a mezzo del Sig., nella sua qualità di , come sopra costituita, si obbliga ad eseguire i lavori in conformità alle sopra richiamate norme ed alle disposizioni che saranno impartite dalla Direzione lavori.

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni (.....) - (... giorni previsti dall'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.-----

5) L'ammontare dell'appalto è di netti € (€/.), compresi gli oneri per la sicurezza di € 12.039,89 e i costi del personale di €. 182.800,40.-----

6) Ai sensi della Legge 136/2010 e ss.mm. e ii, l'Impresa ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale, intestato a Via n. - (..) - C.F. e P.I.:-----

➤ Banca - Agenzia di - c/c con

Codice IBAN:

L'Impresa dichiara inoltre che le persone delegate ad operare sul conto corrente

suddetto sono le seguenti:-----

-, nato/a a il ././....

- C.F.:;-----

-, nato/a a il ././....

- C.F.:-----

A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010 e ss.mm. e ii). -----

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto. -----

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il codice identificativo gara (CIG: 64937636BF) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici e il codice unico di progetto (CUP: I96J14000440009). E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, la ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata. -----

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in

tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al lavoro di cui al presente contratto e il Comune può verificare in ogni momento tale adempimento. L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione al Comune di Rolo e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia. Ad integrazione di quanto prescritto in materia di tessera di riconoscimento dall'[articolo 18, comma 1, lettera u\), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81](#), quest'ultima dovrà contenere, ai sensi dell'art. 5 della L. 136/2010, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all' [articolo 21, comma 1, lettera c\), del citato decreto legislativo n. 81 del 2008](#) dovrà contenere anche l'indicazione del committente.....

7) Viene inoltre precisato quanto segue: -----

- i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore tramite il Tesoriere comunale: --

8) Agli effetti del presente contratto e per ogni controversia le parti eleggono domicilio in Rio Saliceto, presso la Segreteria del Comune e conseguentemente il foro di competenza sarà Reggio nell'Emilia. -----

9) I pagamenti avverranno per stati d'avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che l'ammontare dei lavori eseguiti, aumentati degli eventuali materiali utili a piè d'opera depositati in cantiere (questi ultimi valutati per la metà del loro importo), contabilizzati al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un importo non inferiore a € 250.000,00 (€ duecentocinquantamila/00). Sarà facoltà del Comune, in accordo con l'Impresa, raggiunta la somma maturata del SAL, rateizzare i pagamenti dello stato di

avanzamento lavori, nel rispetto del vincolo normativo del patto di stabilità. L'Impresa potrà inoltre cedere in toto o parzialmente il credito derivante dal contratto, ad istituti bancari o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia finanziaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa. La cessione di credito dovrà essere stipulata mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, con le modalità e nei termini previsti all'Art. 32.2 del Capitolato Speciale d'Appalto. Sarà possibile inoltre attivare la certificazione del credito, secondo le normative vigenti in materia, ex D.L. 35/2013 e ss.mm. e ii.-----

Per le altre disposizioni relative ai pagamenti dipendenti dall'esecuzione dell'appalto in parola si rinvia agli artt. 27 e 28 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

10) La somma dovuta all'Impresa è dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o il Collaudatore, tenuto conto delle diminuzioni, modificazioni ed aggiunte che potessero eventualmente essere apportate all'originario progetto. Il Direttore dei Lavori, potrà disporre eventuali sospensioni dei lavori, oltre nei casi previsti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici, anche nell'eventualità in cui, seppur in presenza di adeguata copertura finanziaria, a causa dei vincoli prescrittivi introdotti dalla normativa sul patto di stabilità, non ci fossero le condizioni per poter liquidare le somme dovute; in tal caso l'Impresa non vanta alcunché per lucro cessante o danno emergente. -----

11) A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali l'Impresa costituisce una cauzione definitiva di €, a norma di legge, mediante garanzia fidejussoria n. rilasciata da
Filiale in data; tale polizza fidejussoria reca la firma autenticata e la certificazione dei poteri di sottoscrizione della stessa da parte del Dott....., Notaio in, iscritto nel Ruolo del

Distretto Notarile di (Repertorio n..... del).-

L'impresa è in possesso della certificazione di sistema di qualità (art. 75, comma 7, del D.Lgs. 136/06 conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000) rilasciata da (UNI EN ISO 9001/2008 certificato N. scadenza .././....) e pertanto usufruisce, ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, della riduzione del 50% della cauzione e garanzia fideiussoria, definitiva ivi prevista. -----

12) In caso di inadempienze contrattuali, il Comune avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Impresa dovrà reintegrarla entro 20 gg. dal ricevimento della comunicazione, qualora il Comune avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.-----

13) A copertura dei rischi previsti dal D.Lgs. n. 163/2006, l'Impresa ha sottoscritto con la Compagnia - Agenzia, la polizza in corso di validità n. (CAR/RCT) - e con la Compagnia Agenzia di la polizza in corso di validità n. (RCT/RCO).-----

Alle predette polizze sono state allegare le integrazioni necessarie per adempiere ai dispositivi di legge. In tali polizze sono previste alcune franchigie per eventi particolari; l'Impresa dichiara di riconoscere esclusivamente ed interamente a proprio carico le spese relative al pagamento di tali franchigie in caso di sinistro.-----

14) E' vietata la cessione del presente contratto. -----

15) L'Impresa deve utilizzare per l'esecuzione dei lavori attrezzature, utensili e macchine proprie; è quindi esclusa l'utilizzazione, anche in via eccezionale, di attrezzature, utensili e macchine del Comune. Le attrezzature, macchine, ecc. devono essere utilizzate secondo le norme di buona tecnica, contenendo al minimo la rumorosità e nel rispetto delle vigenti norme di prevenzione infortuni ed igiene del

lavoro. L'Impresa, in accordo con il Comune, effettuerà sopralluogo nei luoghi dove si svolgerà il lavoro e verrà informata dei rischi presenti e delle precauzioni da adottare.

L'Impresa si impegna a rispettare e far rispettare al proprio personale le misure di prevenzione e protezione da adottare, verificate in seguito al sopralluogo di cui dovrà essere redatto verbale. L'Impresa si impegna a fornire ed a far utilizzare al proprio personale i mezzi di protezione individuali più appropriati e ad utilizzare attrezzature ed apparecchiature, secondo le norme di prevenzione dei rischi ed a segnalare al Comune eventuali deficienze riscontrate o particolari situazioni di pericolo. Il Comune si impegna a coordinare gli interventi finalizzati alla protezione e prevenzione dei rischi solo nel caso di contestuale esecuzione negli stessi luoghi di eventuali lavori o servizi diversi da quelli previsti dal presente contratto da parte di altre imprese affidatarie. L'Impresa, per le proprie competenze, ha nominato, in qualità di Direttore di Cantiere, il Signor

..... nato a(....) il .././..... Egli ha il compito di curare, per conto dell'Impresa, la direzione e la sorveglianza dei lavori durante l'esecuzione degli stessi.-----

16) Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese operanti nel settore, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti; l'Impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura o dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale. L'Impresa si obbliga ad osservare per quanto

compatibili le disposizioni recate dal codice di condotta dei dipendenti pubblici recate dal d.p.r 62/2013 ai sensi dell'art.2 punto 3 del medesimo regolamento.-----

17) L'Impresa è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei dipendenti. -----

18) Il fatto che i subappalti non siano stato autorizzati alla data odierna, non esime l'Impresa, in caso di violazione delle norme contrattuali, dalla responsabilità dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali sub-appaltatori nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nel caso in cui il contratto collettivo non disciplini la ipotesi del subappalto, e ciò senza pregiudizio degli altri diritti del Comune.

Non sono in ogni caso considerati subappalti le commesse date dall'Impresa ad altre imprese per la fornitura di materiali. -----

In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo e nei precedenti, accertata dal Comune o ad esso segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune medesimo comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento a saldo, se i lavori sono ultimati, destinando la somma così accantonata a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti; per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra l'Impresa non può opporre eccezioni al Comune. Oltre a quanto indicato nel presente articolo e precedenti il Comune e l'Impresa, per le rispettive competenze, con riferimento al sub-appalto, assumono gli obblighi ed i doveri nascenti dal D.Lgs. n. 163/2006. -----

19) Non si fa luogo a revisione prezzi. -----

20) Le parti danno atto che l'Impresa ha dichiarato in sede di gara *di essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68* (come confermato dal certificato rilasciato da della Provincia di il).-----

21) L'Impresa dichiara di aver preso visione del Piano di Sicurezza e Coordinamento predisposto dal Comune e di non dover formulare proposte integrative.-----
L'Impresa ha consegnato il Piano Operativo di Sicurezza. Tale documento, di cui non viene data lettura per esplicita volontà delle parti, si intende qui integralmente riportato in quanto facente parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegato.-----

Il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione,, ha sottoscritto per accettazione il Piano Operativo di Sicurezza trasmesso dall'Impresa, dichiarandolo idoneo all'utilizzo in cantiere.-----

L'Impresa si impegna ad apportare entro 5 giorni dalla richiesta, tutte le integrazioni o modifiche al Piano Operativo di Sicurezza che potranno essere richieste dal Direttore dei Lavori. In caso di ritardo nella trasmissione delle integrazioni o modifiche al piano operativo di sicurezza, si potrà applicare una penale di € 200,00 per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.-----

22) L'Impresa si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:-----

a) termini per l'ultimazione dei lavori (articolo 20);-----

b) funzioni, compiti e responsabilità del Direttore dei Lavori (articolo 39);-----

c) obblighi previsti dal "*Protocollo di intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata del settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici*" sottoscritto il 22/12/2010 dalla Provincia e dalla Prefettura di Reggio Emilia (articolo 16);

d) consegna, inizio ed esecuzione dei lavori (articolo 19); -----

e) penali (articolo 22);-----

f) oneri e obblighi a carico dell'appaltatore (articolo 60);-----

h) sospensioni, riprese e proroghe dei lavori (articolo 21);-----

i) contabilità dei lavori (articoli da 33 a 38);-----

l) ultimazione dei lavori e collaudo delle opere (artt. da 56 a 59);-----

m) risoluzione contratto e modalità di risoluzione delle controversie (artt. da 51 a 55).----

23) Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto ed in particolare i diritti di segreteria, bolli, imposta di registro, sono a totale carico dell'Impresa. -----

25) Ai fini della registrazione fiscale l'appaltatore, che si dichiara obbligato al versamento I.V.A., chiede l'applicazione dell'imposta in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, in quanto le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto. -----

26) Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia così come successivamente modificate e integrate e in particolare le norme contenute nel D.Lgs. n. 163/2006, nel D.P.R. 207/2010 e, per le parti ancora in vigore, nel Regolamento generale approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999 n. 554 e nel Capitolato Generale d'Appalto approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145.-----

27) L'Appaltatore, come sopra identificato, dichiara di conoscere ed approvare specificatamente ai sensi dell'art. 1341 e ss. c.c. gli articoli sottoelencati:-----

- Punto 6 (obblighi di tracciabilità - L. 136/2010 e ss.mm. e ii);-----

- Punto 12 (obbligo al reintegro della cauzione); -----

- Punto 14 (divieto di cessione del contratto); -----

- Punto 18 (responsabilità per inosservanza normativa e tutela dei dipendenti, trattenute eventuali e piani di sicurezza); -----

- Punto 19 (esclusione revisione prezzi);-----

- Punto 21 ultimo comma (penali in caso di ritardo nelle modifiche del piano operativo di sicurezza);-----

- Punto 22 lett. f (penali);-----

- Punto 22 lett. m (risoluzione contratto e modalità di risoluzione delle controversie);-----

Richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto, dandone lettura ai convenuti.

Gli intervenuti lo hanno poi approvato, dopo aver dichiarato che il tutto è conforme alla loro volontà e lo hanno meco sottoscritto digitalmente, dichiarando le parti stesse di ben conoscere espressamente le condizioni di esecuzione previste e di seguito rinnovate e che le stesse devono intendersi sottoscritte ed apposte a tutti gli effetti di legge, ai sensi dell'art. 1341 C.C.-----

Io sottoscritto, Segretario Rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1 comma 1 lettera f) del D.Lgs 82/2005.---

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica in unico originale, consta di n. pagine a video, dattiloscritte da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, oltre a righe della presente fin qui.-----

IL DIRIGENTE: -----

L'IMPRESA: -----

IL SEGRETARIO COMUNALE E UFFICIALE ROGANTE: -----