

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA  
Corso Garibaldi, n. 59 - 42121 Reggio Emilia  
Tel. Sede Centrale 0522 444111 - fax 0522 444108  
Tel. U.O. Appalti e Contratti 0522 444849 - fax 0522 444222  
e-mail: [appalti@provincia.re.it](mailto:appalti@provincia.re.it) – pec: [appalti@cert.provincia.re.it](mailto:appalti@cert.provincia.re.it)

## BANDO INTEGRALE DI GARA

All. vari

Prot. n. 66029/5/2012

La Provincia di Reggio Emilia intende appaltare, appaltare ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., la "progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per il "Miglioramento sismico e messa in sicurezza del Fabbricato denominato "Ex palazzo della Concezione" sede del Liceo Artistico "Gaetano Chierici", come indicato all'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto. Importo a base d'asta: € 1.856.215,75 (IVA esclusa), di cui € 1.683.885,35 per lavori, € 84.216,75 per spese tecniche per la progettazione esecutiva soggette a ribasso, € 88.113,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Reggio Emilia (RE).

Il progetto esecutivo, da presentare solo dopo l'aggiudicazione, sarà redatto secondo le modalità di cui all'art. 33 del DPR 207/2010 e s.m.i. e secondo le indicazioni degli artt. 2 bis e 3 del Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 945 del 15/12/2015.

Progetto definitivo approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 140 del 18/06/2014.

**Codice Identificativo Gara (CIG): 65052584B9**  
**Codice Unico di Progetto (CUP): C84H14000140005.**

1. Metodo di gara: procedura aperta ai sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006; contratto a corpo, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 163/2006 con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 e ss. del Dlgs. n° 163/2006, e successive modifiche ed integrazioni, con l'applicazione dei seguenti parametri di valutazione:

Elemento	Punteggio massimo	Ambito
V Valore tecnico del progetto	35	Offerta tecnica
M Valore tecnico delle varianti migliorative gratuite	35	Offerta tecnica
Pr Prezzo*	25	Offerta economica
T Termine di esecuzione	5	Offerta tempo
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>	

\*per prezzo si intende il prezzo per l'esecuzione delle opere e per la progettazione esecutiva

**Punteggio complessivo assegnato P (punti max 100)**, è valutato con un metodo multicriteria, applicato secondo la seguente formula:

$$P(i) = V(i) + M(i) + Pr(i) + T(i)$$

dove:

P(i)= punteggio complessivo assegnato all'offerta i-esima.

V(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per il **Valore tecnico del progetto V**, calcolato in base alle indicazioni e alla formula di cui al punto A) seguente.

M(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per le **Varianti migliorative M** calcolato in base alle indicazioni e alla formula di cui al punto B) seguente.

Pr(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per il **Prezzo Pr** per l'esecuzione delle opere e per la progettazione esecutiva calcolato in base alle indicazioni e alla formula di cui al punto C) seguente.

T(i)= punteggio assegnato all'offerta i-esima per il **Termine di esecuzione dell'opera T**, calcolato in base alle indicazioni e alla formula di cui al punto D) seguente.

I punteggi assegnati dalla Commissione ai sottocriteri degli elementi di tipo qualitativo (offerte tecniche), saranno trasformati in coefficienti da zero a uno e moltiplicati per i corrispondenti sub-punteggi.

Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile.

Il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'Impresa che avrà ottenuto il punteggio P(i) più elevato.

**Si precisa, inoltre, che la Commissione non procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e tempo relative a ditte che non abbiano raggiunto, in ordine ai parametri relativi alla qualità (offerta tecnica), almeno il punteggio di 42 su 70.**

Si procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi a tutti gli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti (art. 86, comma 2, del D.Lgs.163/2006); si precisa che l'eventuale valutazione della congruità delle offerte sarà effettuata dalla Commissione di gara.

Si precisa che saranno utilizzati quattro decimali, l'ultimo dei quali arrotondato per difetto o per eccesso all'unità inferiore o superiore.

#### **A) Valore tecnico dell'approccio al progetto V (punti max 35)**

Prendendo in esame gli elaborati, la commissione valuterà secondo i criteri sotto elencati, il valore tecnico delle proposte formulate, attribuendo a ciascuna specifica valutazione uno specifico punteggio.

	Descrizione criterio		Sotto criteri	Punteggio	Sub-punteggi
V	VALORE TECNICO DEL PROGETTO			35	
		A	Metodologie progettuali finalizzate all'applicazione linee guida del DPCM 9 febbraio 2011		10
		B	Modalità esecutive di attuazione degli interventi		10
		C	Metodologie progettuali finalizzate alla progettazione degli impianti tecnologici		10
		D	Curriculum progettisti		5

Il punteggio relativo al valore tecnico degli elaborati presentati sarà determinato dalla somma algebrica dei risultati ottenuti dai partecipanti in ciascun sub punteggio (ognuno dei quali verrà riparametrato), sulla base della seguente formula:

$$V(i) = 10 \cdot A(i)/A(\max) + 10 \cdot B(i)/B(\max) + 10 \cdot C(i)/C(\max) + 5 \cdot D(i)/D(\max)$$

dove:

A(i): punteggio attribuito per la valutazione delle Metodologie progettuali finalizzate all'applicazione delle linee guida del DPCM 9 febbraio 2011 - Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto ministeriale 14 gennaio 2008;

B(i): punteggio attribuito alle modalità esecutive di attuazione degli interventi ;

C(i): punteggio attribuito per la valutazione delle Metodologie progettuali finalizzate alla progettazione degli impianti tecnologici;

D(i): punteggio attribuito per la valutazione del curriculum professionale;

A(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione delle Metodologie progettuali finalizzate all'applicazione delle linee guida del DPCM 9 febbraio 2011 - Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto ministeriale 14 gennaio 2008;

B(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per modalità esecutive di attuazione degli interventi;

C(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per le Metodologie progettuali finalizzate alla progettazione degli impianti tecnologici ;

D(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione del curriculum professionale.

Si specifica che, per quanto riguarda l'attribuzione del punteggio:

A(i), METODOLOGIE PROGETTUALI FINALIZZATE ALL'APPLICAZIONE DELLE LINEE GUIDA DEL DPCM 9 FEBBRAIO 2011 - *Valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale con riferimento alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto ministeriale 14 gennaio 2008*

**punteggio massimo 10**, si valuterà una Relazione metodologica contenente una descrizione dettagliata della metodologia progettuale proposta per la redazione del progetto esecutivo, che

partendo dalla Progettazione Definitiva della Stazione Appaltante, sviluppi in particolare i seguenti elementi:

- modalità di applicazione delle linee guida sopra citate;
- grado di dettaglio, mediante elencazione ed esemplificazione, degli approfondimenti (studi, relazioni, indagini, prove o verifiche aggiuntive) ritenute utili ad arricchire il progetto esecutivo;
- grado di dettaglio grafico con cui si intende sviluppare il progetto esecutivo (mediante esemplificazione di particolari costruttivi tipo che la Ditta ritiene più idonei);
- chiarezza degli elaborati;

#### B(i), MODALITA' ESECUTIVE DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI FINALIZZATA A LIMITARE LE INTERFERENZE CON L'ATTIVITA' SCOLASTICA

**punteggio massimo 10**, si valuterà una Relazione metodologica contenente una descrizione dettagliata della metodologia progettuale proposta per la redazione del progetto esecutivo, che partendo dalla Progettazione Definitiva della Stazione Appaltante, sviluppi in particolare i seguenti elementi:

- organizzazione tecnica e delle attrezzature messe a disposizione, con analisi dettagliata delle modalità di realizzazione dei lavori al fine di garantire uniformità ed omogeneità organizzativa di cantiere e di contestuale tutela delle attività didattiche, puntando pertanto sulla pianificazione delle attività per ambiti definiti protetti, individuando inoltre percorsi in sicurezza per rendere il cantiere "aperto e visitabile" su richiesta della scuola, comprese le iniziative informative rivolte all'utenza;
- criteri di scelta delle soluzioni tecniche al fine del miglioramento della sicurezza;
- provvedimenti finalizzati a garantire lo svolgimento dell'attività didattica nel corso dei lavori debitamente illustrati attraverso la definizione di un cronoprogramma (che dovrà comunque essere perfezionato e condiviso nella fase successiva di progettazione esecutiva con l'istituto scolastico), in cui siano evidenziate le porzioni oggetto di cantiere e le relative tempistiche, individuando le eventuali sedi ove dislocare le attività didattiche, comprendendo inoltre lo spostamento dei relativi arredi ed attrezzature (obblighi ricompresi a carico dell'appaltatore);

#### C(i), METODOLOGIE PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA PROGETTAZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI

**punteggio massimo 10**, si valuterà una Relazione metodologica contenente una descrizione dettagliata della metodologia progettuale proposta per la redazione del progetto esecutivo, che sviluppi in particolare i seguenti elementi:

- descrizione dettagliata delle modalità di rilievo degli impianti tecnologici esistenti e della completezza delle informazioni necessarie da reperirsi nelle parti non interessate dall'intervento;
- descrizione delle scelte da effettuarsi in fase progettuale relativamente agli impianti tecnologici oggetto di progettazione in relazione alla loro integrazione con gli impianti esistenti al fine di coniugare il contenimento dei consumi con la durabilità della componentistica e semplicità di manutenzione, nell'ottica di garantire idonei parametri termoigrometrici per locali ad uso scolastico;
- descrizione delle modalità di fornitura dell'"as-built" alla fine dei lavori;

#### D(i), CURRICULUM PROGETTISTI

**punteggio massimo 5**, si terrà conto:

- della professionalità ed esperienza, desunta da curriculum professionale dei singoli componenti del team progettuale, maturata nella progettazione esecutiva di edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e inerenti al loro miglioramento sismico negli ultimi dieci anni, tenendo conto di:
  - a. tipologia lavori/opere simili a quelli in oggetto;
  - b. numero lavori/opere progettate relative al restauro e al miglioramento di edifici di cui al D.Lgs. 42/2004;

- c. importo lavori/opere progettate relative al restauro e al miglioramento di edifici di cui al D.Lgs. 42/2004;
- d. Per ciascuna delle attività di progettazione svolte, relative alla sola progettazione e attinenti l'oggetto del bando, si chiede di specificare, tramite schema/griglia:
- il periodo di svolgimento dell'incarico;
  - l'oggetto dell'incarico;
  - la prestazione svolta (specificare se preliminare, definitivo o esecutivo, se in forma singola o associata e, in tal caso, specificare il ruolo e misura);
  - l'importo dell'opera;
  - lo stato dell'incarico (in corso, ultimato);
  - il nominativo e la sede del committente;
  - anno di esecuzione.

Il curriculum con la descrizione delle attività svolte dovrà essere schematico e sintetico limitato ad un massimo di dieci interventi ritenuti dal candidato più significativi e contenuti complessivamente in massimo 6 facciate formato A4, tipo carattere Arial, dimensione carattere 10.

Non saranno pertanto oggetto di valutazione esperienze professionali estranee al servizio specifico richiesto.

### **B) Varianti migliorative M (punti max 35)**

Prendendo in esame il progetto, la commissione valuterà secondo i criteri sotto elencati, il valore tecnico del progetto formulato, attribuendo a ciascuna specifica valutazione uno specifico punteggio.

	Descrizione criterio		Sotto criteri	Punteggio	Sub-punteggi
M	VARIANTI MIGLIORATIVE			35	
		E	Impianto elettrico		10
		F	Materiali e tecnologie innovative		10
		G	Impianto termo-idraulico e antincendio		10
		H	Programma gratuito di manutenzione		3
		I	Ulteriori migliorie a scelta del concorrente		2

Il punteggio relativo alle varianti migliorative presentate sarà determinato dalla somma algebrica dei risultati ottenuti dai partecipanti in ciascun sub punteggio (ognuno dei quali verrà riparametrato) sulla base della seguente formula:

$$M(i) = 10 \cdot E(i)/E(\max) + 10 \cdot F(i)/F(\max) + 10 \cdot G(i)/G(\max) + 3 \cdot H(i)/H(\max) + 2 \cdot I(i)/I(\max)$$

dove:

E(i): punteggio attribuito per le migliorie offerte per l'impianto elettrico;

F(i): punteggio attribuito per l'offerta riguardante materiali e tecnologie innovative;

G(i): punteggio attribuito per le migliorie inerenti l'impianto termo-idraulico, antincendio e del suo adeguamento generale;

H(i): punteggio attribuito per la valutazione del contenuto del programma gratuito di manutenzione;

I(i): punteggio attribuito per la valutazione della ulteriori migliorie offerte a scelta dal concorrente;

E(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per punteggio attribuito per le migliori offerte per l'impianto elettrico;

F(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per l'offerta riguardante materiali e tecnologie innovative;

G(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per le migliori inerenti l'impianto termo-idraulico, antincendio e del suo adeguamento generale;

H(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione del contenuto del programma gratuito di manutenzione;

I(max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per la valutazione della ulteriori migliorie offerte a scelta dal concorrente;

Si specifica che, per quanto riguarda l'attribuzione del punteggio

#### E(I), IMPIANTO ELETTRICO

**punteggio massimo 10**, si valuterà una Relazione metodologica contenente una descrizione dettagliata delle migliorie proposte che forniscano un valore aggiunto alla redazione del progetto esecutivo, che sviluppi in particolare i seguenti elementi:

- individuazione di ulteriori aree interessate dalle opere di adeguamento dell'impianto elettrico secondo le norme UNI CEI di riferimento;
- elaborati per il progetto esecutivo ulteriori rispetto quelli previsti al punto C finalizzati ad illustrare compiutamente le varianti migliorative proposte;
- miglioramento dell'efficienza energetica;

#### F(i), MATERIALI E TECNOLOGIE INNOVATIVE

**punteggio massimo 10**, si valuterà una Relazione metodologica contenente una descrizione dettagliata delle migliorie proposte che forniscano un valore aggiunto alla redazione del progetto esecutivo, che sviluppi in particolare i seguenti elementi:

- materiali e tecnologie innovative in grado di migliorare le prestazioni oggetto dell'appalto in termini di sicurezza, di durabilità ed efficienza;
- schede tecniche dei materiali o dispositivi proposti e certificati di omologazione da produrre obbligatoriamente;
- eventuali elaborati grafici idonei a illustrare compiutamente le presenti migliorie proposte;

#### G(i), IMPIANTO TERMO-IDRAULICO E ANTIINCENDIO

**punteggio massimo 10**, si valuterà una Relazione metodologica contenente una descrizione dettagliata delle migliorie proposte che forniscano un valore aggiunto alla redazione del progetto esecutivo, che sviluppi in particolare i seguenti elementi:

- dell'individuazione di ulteriori aree interessate dalle opere di adeguamento dell'impianto elettrico secondo le norme UNI CEI di riferimento;
- degli elaborati per il progetto esecutivo ulteriori rispetto quelli previsti al punto C e gli eventuali elaborati grafici idonei a illustrare compiutamente le presenti varianti migliorative proposte;
- del progetto e della esecuzione dei presidi antincendio riguardante l'intero immobile ai fini di ottenere il relativo CPI.

#### H(i), PROGRAMMA GRATUITO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

**punteggio massimo 3**, si valuterà una Relazione metodologica contenente una descrizione dettagliata delle migliorie proposte che forniscano un valore aggiunto alla redazione del progetto esecutivo, che sviluppi in particolare i seguenti elementi:

- organizzazione del programma di gratuita manutenzione, monitoraggio ed assistenza tecnica delle opere realizzate, onnicomprensiva di materiali di ricambio, manodopera ed oneri accessori;
- durata del programma di manutenzione;
- tempi di risposta alla chiamata;

- aspetti relativi alle modalità e ai tempi dei controlli periodici.

I(i), ULTERIORI MIGLIORIE A SCELTA DEL CONCORRENTE

**punteggio massimo 2**, si valuterà una Relazione metodologica contenente una descrizione dettagliata delle ulteriori migliorie proposte a scelta del concorrente che forniscano un valore aggiunto alla redazione del progetto esecutivo.

La Commissione, per quanto riguarda la valutazione delle offerte tecniche **V(i)** e **M(i)**, in seduta riservata e sulla scorta della valutazione dei documenti presentati, esprimerà, in base ai criteri sopra menzionati, un giudizio di merito qualitativo.

Verrà attribuito, dalla Commissione nel suo plenum, un punteggio variabile da 0 a 10, da valutare in base alla documentazione presentata.

Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte per ogni criterio e sotto criterio sopra indicato, sono individuati i seguenti giudizi con relativo punteggio numerico:

GIUDIZIO	PUNTEGGIO
Ottimo	10
Più che buono	9
Buono	8
Più che sufficiente	7
Sufficiente	6
Non completamente adeguato	5
Limitato	4
Molto limitato	3
Minimo	2
Appena valutabile	1
Non Valutabile	0

**C) Prezzo Pr (punti max 25):**

Il punteggio relativo al prezzo offerto sarà determinato sulla base della formula seguente:

$$PR(i) = PRL(i) + PRPe(i)$$

PRL(i) rappresenta il punteggio relativo al prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori determinato sulla base della formula seguente:

$$PRL(i) = 20 * Ql(i)/Ql(max)$$

Ql(i) è il ribasso indicato nell'i-esima offerta;

Ql(max) è il ribasso massimo offerto (più vantaggioso per la stazione appaltante).

Quindi al ribasso massimo offerto per l'esecuzione dei lavori saranno attribuiti punti 20, alle altre offerte economiche saranno attribuiti punteggi in modo proporzionale.

PRPe(i) rappresenta il punteggio relativo al prezzo offerto per l'esecuzione del progetto esecutivo determinato sulla base della formula seguente:

$$PRPe(i) = 5 * Qpe(i)/Qpe(max)$$

Qpe(i) è il ribasso indicato nell'i-esima offerta;

Qpe(max) è il ribasso massimo offerto (più vantaggioso per la stazione appaltante).

Quindi al ribasso massimo offerto per l'esecuzione del progetto esecutivo saranno attribuiti punti 5, alle altre offerte economiche saranno attribuiti punteggi in modo proporzionale.

## **D) Tempo T (punti max 5)**

Il punteggio assegnato all'offerta i-esima per il termine di esecuzione dell'oggetto dell'appalto sarà determinato sulla base della seguente formula:

$$T(i) = 5 \cdot Q(i) / Q(\max)$$

dove:

Q(i) è il numero di giorni di anticipo dell'offerta i-esima per l'esecuzione complessiva dell'appalto rispetto alla tempistica massima prevista dal CRONOPROGRAMMA COMPLESSIVO DELL'APPALTO di cui all'art.3 del presente CSA (570gg)

Q(max) è il numero di giorni di anticipo massimo offerto (più vantaggioso per la stazione appaltante).

Il numero massimo di giorni di anticipo offerto non può superare i 90 giorni naturali e consecutivi.

Il PROGETTO ESECUTIVO COMPLESSIVO dovrà poi essere sviluppato partendo dalla base degli elaborati forniti dall'Amministrazione Provinciale, delineato così come dalle relazioni metodologiche offerte in fase di gara che saranno vincolanti per i risultati e dovrà essere prodotto, da parte della ditta aggiudicataria, in n°2 copia in formato cartaceo e una copia su supporto informatico (chiave USB, CD, DVD, ecc) sia su file editabili mediante AutoCAD 2000 che in formato PDF.

L'aggiudicatario dovrà successivamente all'aggiudicazione definitiva produrre e sostenere i costi di riproduzione delle ulteriori copie utili per l'ottenimento dei pareri necessari e per l'espletamento delle successive fasi.

### **2. Categoria delle opere:**

#### ***Categoria Prevalente***

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Cat.</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	€ 1.541.999,00

#### ***Opere scorporabili:***

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Cat.</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Impianti tecnologici	OG11	€ 220.000,00
Scavi archeologici	OS25	€ 10.000,00

Si tenga presente che, come indicato all'art. 29 ter del Capitolato Speciale d'Appalto sono da comprendere, tra gli oneri ed obblighi a carico dell'appaltatore, anche la movimentazione degli arredi scolastici e di servizio (a titolo esemplificativo ma non esaustivo citiamo: uffici, aule, laboratori, archivi....) necessari a rendere sgombrere e lavorabili le porzioni di edificio oggetto di lavorazione, programmandone la lavorazione mediante crono programma, condiviso con l'istituto scolastico, comprendente: lo spostamento del materiale, la sistemazione presso aree dedicate che possono essere ricavate negli spazi disponibili presenti o all'interno del plesso scolastico (piano seminterrato) o eventualmente nel caso di arredi e/o materiali delicati lo stoccaggio presso magazzini dedicati, il riposizionamento di tutto il materiale a fine lavori per consentire la ripresa delle attività didattiche.

3. Finanziamento e pagamenti: i lavori sono finanziati in parte con fondi di bilancio e in parte con fondi della Regione Emilia Romagna.

I pagamenti saranno disposti in base a S.A.L. ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiunga un importo non inferiore a Euro 250.000,00 netti, con le modalità di cui agli artt. 35 e 36 del Capitolato Speciale d'Appalto.

4. Responsabile unico del procedimento: Ing. Valerio Bussei- tel. 0522 444358.

5. Termine di esecuzione dei lavori compresi i tempi relativi alla progettazione esecutiva: n° 570 (cinquecentosettanta) giorni complessivi (mesi diciannove), naturali e consecutivi, fatta salva l'applicazione dell'eventuale anticipazione della conclusione dei lavori offerta dall'aggiudicatario, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

6. Elaborati tecnici: sono visibili presso il Servizio Infrastrutture Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia di questa Provincia (Ing. Azzio Gatti - tel. 0522/444309 - oppure Geom. Brugnoli Rossana (tel. 0522/444347) le mattine del lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, **previa intesa telefonica**, oppure collegandosi al seguente url: <ftp://ftp.provincia.re.it/infrastrutture/AppaltoChierici/>.

7. Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006.

8. Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 ed individuati anche negli articoli 35, 36, 37 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006, compresi gli articoli 49 e 50, con i limiti e le condizioni tassative meglio specificati al punto A.5 dell'art. 19 "Norme di gara" del Capitolato Speciale d'Appalto.

9. Indirizzo cui inoltrare le offerte: le offerte, in bollo ed in lingua italiana, dovranno essere inviate all'indirizzo di cui all'istestazione. Sulla busta dovrà essere apposta la scritta "**Offerta procedura aperta per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori per il "Miglioramento sismico e messa in sicurezza del Fabbricato denominato "Ex palazzo della Concezione" sede del Liceo Artistico "Gaetano Chierici"**".

10. Cauzioni: provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta, definitiva pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione, da presentare, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 113 del D.Lgs.vo n. 163/2006, rispettivamente con le modalità di cui al punto A.4, art. 19 e alla lettera a) dell'art. 21, del Capitolato Speciale d'Appalto. **Si ricorda che le fidejussioni bancarie o assicurative dovranno essere costituite mediante fidejussioni sottoscritte in originale.**

11. Termine per la presentazione delle offerte: le offerte, in busta chiusa e sigillata, dovranno pervenire con consegna a mano **entro le ore 12,00 del giorno 14/03/2016**.

L'avvenuto ricevimento potrà essere provato dalla ditta solo ed esclusivamente dal modulo di ricevuta appositamente rilasciato dall'Ufficio Archivio della Provincia, situato in Corso Garibaldi, 59 al piano terra. L'orario di apertura dell'Ufficio Archivio per il ritiro delle offerte è il seguente: tutti i giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8.45 alle ore 12.45, e il martedì e il giovedì anche dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

E' ammessa la consegna tramite Corriere o tramite Servizio Postale: in tal caso il plico per essere ammesso alla gara, dovrà pervenire materialmente all'Ufficio Archivio della Provincia **entro le ore 12,00 del giorno 14/03/2016**. La Provincia non si assume alcuna responsabilità nel caso di ritardo attribuibile al Corriere o al Servizio Postale.

12. Modalità di presentazione dell'offerta: sono riportate compiutamente nell'art. 19 "Norme di gara" del Capitolato Speciale d'Appalto.

13. Termine di validità dell'offerta: la ditta potrà svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di giorni 180 dalla data della presentazione se, nel frattempo, non sarà intervenuta l'aggiudicazione definitiva.

14. Svolgimento della gara: in data **15/03/2016, alle ore 9,30**, presso la Sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi, n. 59) - primo piano, si procederà in seduta pubblica ad aprire i plichi contenenti la documentazione amministrativa (Busta B), ivi compresa la verifica del PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS. A seguito della conferma dei partecipanti nella citata procedura, la Commissione procederà ad effettuare il sorteggio del 10% delle Ditte ammesse ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs n. 163/2006.

In tale sede si verificherà inoltre se le ditte sorteggiate risultano inserite nella sezione "*Annotazioni Riservate*" predisposta sempre sul sito dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

**Se le Ditte risulteranno inserite in tale elenco ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. n. 34 e art. 8 D.P.R. 207/2010, si procederà alla valutazione delle relative annotazioni ed all'eventuale esclusione delle Ditte dalla gara. Al fine di accertare l'effettivo titolo di iscrizione nel registro di cui sopra, potranno essere richieste anche informazioni integrative via fax. Se entro 48 ore dalla richiesta non perverrà nessuna documentazione che indichi che l'iscrizione non è avvenuta ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/00 e art. 8 D.P.R. 207/2010, oppure che indichi che contro tale iscrizione non è in corso un giudizio non ancora definito, con ricorso presentato prima della sottoscrizione dell'offerta, si procederà all'esclusione delle ditte dalla gara.**

**Se le Ditte non risulteranno inserite nell'elenco sopraindicato ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/00 e art. 8 D.P.R. 207/2010 e se sarà possibile effettuare il controllo telematico del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, subito dopo il sorteggio perché le Imprese estratte risultano inserite nell'elenco predisposto dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture sul proprio sito Internet, la Commissione passerà nella medesima prima seduta pubblica ad aprire le buste contenenti le offerte tecniche (Busta C) delle Ditte ammesse.**

**In caso contrario l'esito delle verifiche per le Ditte sorteggiate verrà comunicato a tutte le Ditte partecipanti tramite convocazione di apposita seduta pubblica, la cui data verrà comunicata con un preavviso di 3 giorni naturali e consecutivi.**

**Qualora non fosse possibile, in occasione della prima seduta pubblica, confermare ai fini AVCPASS tutti i partecipanti, la Commissione si riunirà in seconda seduta pubblica in data 25 marzo 2016 alle ore 9.30 presso la sede dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia (Corso Garibaldi n. 59 - RE).**

Successivamente in seduta segreta la Commissione di gara, nel suo plenum, procederà a valutare l'offerta tecnica, attribuendo i relativi punteggi. Il giorno **21/04/2016, alle ore 9,30**, sempre presso l'U.O. Appalti e Contratti della Provincia, in seduta pubblica, si procederà alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'apertura delle buste contenenti le offerte quantitative (prezzo e tempo), con l'attribuzione dei punteggi relativi e totali. Risulterà aggiudicataria l'impresa la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato. L'ultima seduta pubblica può essere effettuata anche in altra data. In tal caso verrà data comunicazione ai partecipanti con almeno 3 giorni naturali e consecutivi di anticipo.

15. Le Imprese partecipanti devono accettare espressamente l'utilizzo in alternativa o del telefax **senza conferma di ricezione telefonica** come unico strumento di comunicazione di gara, o della PEC, anche agli effetti di cui ai commi 5 e 5bis dell'art. 79 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni. Le Imprese partecipanti, consapevoli che la Provincia di Reggio Emilia declina qualsiasi responsabilità inerente alla procedura di invio delle comunicazioni relative all'appalto oggetto della presente lettera di invito, derivante dalla indicazione di recapiti inesatti o da mancate segnalazioni di variazione di ragione sociale, numero di fax, numero di telefono, indirizzo o di PEC, accettano espressamente, **ai sensi dell'art. 43, comma 6, del DPR n. 445/00 la procedura di invio di tutta la documentazione tramite telefax, senza conferma di ricezione telefonica, o tramite PEC. A seguito dell'utilizzo di una delle due procedure l'impresa non potrà vantare alcun diritto per risarcimento danni né per danno emergente né per lucro cessante.**

16. Oltre a quelle già previste in precedenza e a quelle riportate nel Capitolato Speciale d'appalto, sono cause di esclusione dalla gara:

- a) l'omissione di anche uno solo dei documenti (fra i quali l'attestazione del sopralluogo) o di anche una sola delle dichiarazioni prescritti dal presente bando o dal Capitolato Speciale d'Appalto, a carico di tutti i soggetti tenuti ed ivi specificati, o la mancata redazione degli stessi in lingua italiana o, in caso contrario, corredati di traduzione giurata;
- b) il mancato inserimento nel testo della cauzione provvisoria dell'indicazione prevista alla lettera d) - punto A.4 dell'art. 19 "Norme di gara" del Capitolato Speciale d'Appalto";
- c) mancata autocertificazione del possesso del sistema di qualità nella misura prevista dall'Allegato C del D.P.R. n. 34/00, in caso di cauzione provvisoria ridotta al 50%, come previsto al punto A.4 dell'art. 19 "Norme di gara" del Capitolato Speciale d'Appalto;
- d) la costituzione della cauzione provvisoria mediante denaro contante, assegni bancari o circolari;
- e) la mancata sottoscrizione di anche uno solo dei documenti o la omessa autenticazione della stessa, o in alternativa l'assenza della copia del documento di identità, ove prescritta;
- f) il pervenimento dell'offerta oltre il termine stabilito;
- g) la mancata chiusura, in una busta a parte, dell'offerta economica (Busta A) - (in tale busta non dovranno essere inseriti altri documenti, se non gli allegati al Modulo-Offerta espressamente previsti al punto A1 dell'art. 19 "Norme di gara" del Capitolato Speciale d'Appalto);
- h) l'omissione dell'attestazione di avvenuta visita al luogo dove devono svolgersi i lavori e di verifica in loco della documentazione tecnica, prevista al punto A.1 dell'art. 19 "Norme di gara" del Capitolato Speciale d'Appalto;
- i) la mancata autocertificazione del possesso del sistema di qualità nella misura prevista dall'Allegato C del D.P.R. n. 34/00, così come meglio specificato al punto A.5 dell'art. 19 "Norme di gara" del Capitolato Speciale d'Appalto;
- l) l'omissione, nell'elaborato per l'offerta economica, dell'indicazione del ribasso percentuale in lettere;
- m) iscrizione delle Imprese sorteggiate nella sezione "Annotazioni Riservate" predisposta dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture "Annotazioni Riservate" se non risulterà dai documenti di gara o da altri, da inviare a disposizione della Commissione di gara entro 48 ore prima della seconda seduta, che l'iscrizione non è avvenuta ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. n. 34/2000 e dell'art. 8 del D.P.R. 207/2010, oppure che è in corso contro tale iscrizione un giudizio non ancora definito, con ricorso presentato prima della sottoscrizione dell'offerta;
- o) tutte le altre cause di esclusione espresse, previste all'Art. 19 del Capitolato Speciale d'appalto;
- p) il mancato versamento del contributo di gara.

17. Altre informazioni, oltre a quelle indicate all'art. 19 del Capitolato Speciale d'appalto:

- l'impresa deve essere a conoscenza che la violazione degli obblighi di cui al codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia approvato con delibera GP n° 23 del 11/02/2014 da parte dei collaboratori a qualsiasi titolo della ditta aggiudicataria, costituisce causa di risoluzione del contratto;
- questa Provincia ha stipulato con Enti Pubblici, Associazioni Sindacali di categoria e Organizzazioni Imprenditoriali, i seguenti protocolli:
  - ✓ un "PROTOCOLLO D'INTESA PROVINCIALE CONTRO IL LAVORO NERO E L'EVASIONE CONTRIBUTIVA", allegato al presente Bando.
  - ✓ un "PROTOCOLLO DI INTESA PER LA PREVENZIONE DEI TENTATIVI DI INFILTRAZIONE DELLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA DEL SETTORE DEGLI APPALTI E CONCESSIONI DI LAVORI PUBBLICI" sottoscritto dalla Provincia stessa e dalla Prefettura di Reggio Emilia, allegato al presente Bando.

Le clausole contenute nei suddetti Protocolli, inserite nel Capitolato Speciale d'appalto, devono intendersi ricomprese nelle clausole contrattuali.

- in caso di applicazione dell'art. 38, comma 2 bis del D.Lgs.vo n. 163/2006 viene fissata una penale pari al 1 per mille del valore della gara.
- Come previsto dall'art. 26 comma 1) lettera a) del D.L. n. 66 del 24/04/2014 convertito con

L. 89 del 23/06/2014 che apporta modifiche all'art. 66 commi 7) e 7-bis) del D. Lgs. 163/2006, la Ditta aggiudicataria dovrà rimborsare le spese di pubblicità legale nei modi e nei termini previsti dalla normativa vigente.

- La Provincia si riserva di non aggiudicare i lavori. In tal caso le ditte partecipanti alla gara non potranno vantare alcun diritto nei confronti della Provincia, né per danno emergente, né per lucro cessante.
- Il contratto verrà stipulato ma, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà rendersi necessario modificarlo, recedere ovvero cederlo in tutto o in parte, senza che l'Impresa possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia.
- Si precisa che le ulteriori modalità di svolgimento della gara e di presentazione dell'offerta sono indicate all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- La verifica della documentazione e la visita al luogo (sopralluogo obbligatorio) possono essere effettuate solo fino al **29/02/2016** e la richiesta deve pervenire alla Provincia entro il **23/02/2016**.
- Per la presentazione di eventuali ricorsi, l'organo competente è: TAR per l'Emilia Romagna. Avverso il presente provvedimento è possibile proporre esclusivamente ricorso al TAR entro il termine di giorni 30 (trenta). Informazioni possono essere richieste all'U.O. Amministrativa Lavori Pubblici, Patrimonio e Contenzioso della Provincia (tel. 0522 444316).
- Non è stato pubblicato l'avviso di preinformazione.
- Il bando di gara sarà pubblicato sulla G.U.R.I. n. 3 (5a Serie Speciale – Contratti pubblici) del 11/01/2016.
- Copie del bando, del Capitolato Speciale d'Appalto e dei moduli delle dichiarazioni da presentare unitamente all'offerta, sono disponibili sul sito Internet: [www.provincia.re.it](http://www.provincia.re.it) - sezione bandi e appalti (non si effettua servizio telefax). Gli elaborati tecnici sono visibili e disponibili secondo quanto indicato all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Si precisa che il contratto verrà conseguentemente stipulato ma, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, potrà rendersi necessario recedere ovvero cederlo in tutto o in parte, senza che l'Impresa possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia.

I risultati di gara saranno pubblicati sul sito Internet sopra indicato secondo le seguenti modalità: entro 48 ore dallo svolgimento della seduta pubblica in cui si sono aperte le offerte economiche, verrà indicata la denominazione della ditta dichiarata aggiudicataria provvisoria, nonché il punteggio complessivo da essa ottenuto; indicativamente dal 30/04/2016 verrà pubblicata la determinazione di aggiudicazione definitiva con il verbale integrale di gara. L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs.vo n. 163/2006, dopo la verifica dei requisiti di cui agli artt. 38 e ss. del decreto medesimo.

Tenuto conto delle modalità di pubblicazione degli esiti sopra indicati, non si procederà alla comunicazione degli stessi tramite telefono.

Reggio Emilia, lì 30 dicembre 2015

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. Valerio Bussei