BOZZA CONTRATTO D'APPALTO

COMUNE DI BAGNOLO IN PIANO

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

***** *** *****

RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA, IMPIANTISTICA E ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE DI SICUREZZA DELLA PISCINA COMUNALE

1° LOTTO

***** *** *****

CONTRATTO D'APPALTO

***** *** *****

Repertorio n° ……

L'anno duemiladiciotto, nel giorno del mese di

nella Residenza Municipale di Bagnolo in Piano

AVANTI A ME

Dott. …….., Segretario Comunale di Bagnolo in Piano, autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblico-amministrativa nell'interesse del Comune in epigrafe, ai sensi dell'art. 97, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n° 267 sono personalmente comparsi i Signori:

a) ……., nato a …… il ……., Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del **COMUNE DI BAGNOLO IN PIANO** (RE), in esecuzione al Provvedimento del Sindaco in data …….., Prot. n° …….., domiciliato per la Sua carica presso la Sede Comunale, il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Ente, Partita IVA 00453840357, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità "Responsabile di servizio" ed in esecuzione alla propria determinazione n° ……. del …….., e

b) ……., nato a …… il ……, in qualità di legale rappresentante e Direttore Tecnico dell'Impresa …….. con sede a ……., n° …… e con P.IVA n° ……, che per brevità verrà chiamata anche "Appaltatore";

PREMESSO CHE

– Con delibera della Giunta Comunale n° ……. del ……, l'Amministrazione Comunale di Bagnolo in

Piano ha approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di “riqualificazione edilizia, impiantistica e adeguamento alle normative di sicurezza della piscina comunale - 1° lotto”, per l'importo complessivo di € …….. compreso oneri della sicurezza;

- Con determina a contrattare n° …… in data …….., il Responsabile di servizio, sopra costituito, ha stabilito di appaltare l’esecuzione dei lavori in oggetto mediante **procedura aperta**, ai sensi dell’art. …….. del D. Lgs. 50/2016 comma ……, per un importo a base d'asta pari ad € …….., oltre ad € …… per oneri di sicurezza non ribassabili ed oltre l'IVA di legge.
- A seguito della gara predetta, aggiudicataria in via provvisoria dell'appalto è risultata l'Impresa …… con sede in …… a ……, per l'importo di **€ ……**, al netto del ribasso offerto del…….%, (……. per cento) oltre € ……. per oneri di sicurezza oltre l'I.V.A. di Legge, così come risulta dal Verbale di gara qui **allegato sub lett. ……..);**
- Ai sensi del DPR 252/1998, l'Appaltatore ha presentato il certificato rilasciato dalla Camera di Commercio di …….., in data …….., Prot. n° ……, munito del nulla osta ai fini dell'art. 10 della Legge n° 575/1965 e s.m.i.
- L'Appaltatore ha presentato autocertificazione di attestazione SOA rilasciata in data …….., in corso di validità, che documenta il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.
- Ai sensi dell’art. 2 della L. 266/2002, è stata acquisita l’attestazione D.U.R.C., Prot. n° ……. in data ……, attestante di regolarità contributiva INPS, INAIL e CASSA EDILE,

volendosi ora determinare le norme e le condizioni disciplinanti l’appalto di che trattasi , tra le parti di cui sopra

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1 - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - Il “Responsabile di servizio”, come sopra rappresentato, affida in appalto all’”Appaltatore” che dichiara di assumerlo con organizzazione di mezzi necessari e gestione a proprio rischio, i lavori descritti in premessa.

ARTICOLO 3- Il **corrispettivo a corpo/misura** dovuto dal “Responsabile di servizio” all’”Appaltatore” per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € ……,

(euro……**)** al netto del ribasso offerto del …….%, oltre € …..... per oneri di sicurezza e così complessivamente € ……. oltre l'I.V.A. di Legge.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito come derivante dall'offerta (e quindi al netto degli oneri della sicurezza) e al netto delle prescritte ritenute di garanzia, raggiunga la somma di …… Euro, nei tempi e nei modi di cui all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto.

A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da liquidarsi, nulla ostando, in sede di conto finale.

Legalmente autorizzato a riscuotere e quietanzare i pagamenti in acconto o a saldo, fino a diversa notifica, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del Decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19.04.2000 n° 145, è il sig. ……., come sopra costituito.

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Bagnolo in Piano, ad oggi Banca …….., filiale di ….....

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'"Appaltatore" al competente servizio ragioneria del Comune di Bagnolo in Piano e comunque ad insindacabile approvazione dell'Amministrazione.

ARTICOLO 4 – L'appalto viene concesso dal "Responsabile di servizio" ed accettato dall'Appaltatore" sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti,obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

a) Capitolato speciale d'appalto;
b) Elaborati grafici progettuali;
c) Elenchi prezzi unitari;
d) Piano di Sicurezza e Coordinamento;
e) Cronoprogramma

Il "Responsabile di Servizio" dà atto che l'"Appaltatore", ai sensi dell'allegato XV del D.Lgs. 81/2008, ha presentato in data …….. assunto al Prot. n° ……., il Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

I suddetti documenti, che sono depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Bagnolo in Piano, vengono sottoscritti dalle Parti per integrale accettazione, e si intendono facenti parte integrale del contratto, anche se non materialmente allegati.

Le Parti, inoltre, si impegnano a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei Lavori Pubblici approvato con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n° 145.

ARTICOLO 5 – L'"Appaltatore", qualora non conduca i lavori personalmente, deve conferire mandato con rappresentanza a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per l'esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante**.**

ARTICOLO 6 - Eventuali controversie saranno risolte con le modalità stabilite all'art. …..... del capitolato speciale d'appalto.

ARTICOLO 7 - L'"Appaltatore", a garanzia degli impegni da assumere col presente atto, ha costituito cauzione definitiva a mezzo di polizza fidejussoria n° …….. rilasciata in data ……. da ……., per l'importo di € ……., pari al ……% dell'importo contrattuale (Capitolo …..... del capitolato speciale).

ARTICOLO 8 – L'"Appaltatore" ha costituito, ai sensi dell'art. 125 del D.P.R. 207/2010 e dell'art 33 del capitolato speciale, apposita polizza di assicurazione per danni a cose o persone e per responsabilità civile verso terzi, n° …… emessa da …….. in data …….. in conformità allo schema tipo 2.3 di cui al DM 123/2004.

ARTICOLO 9 - Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi dell' art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

ARTICOLO 10 – Gli eventuali subappalti dovranno essere autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

ARTICOLO 11 – L'"Appaltatore" dichiara, che applicherà ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria, e che agirà, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti.

L'"Appaltatore" è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'articolo 105 del D.Lgs. n.50/2016;

ARTICOLO 12 – Ai fini dell'osservanza delle disposizioni della Legge 68/1999, l'"Appaltatore" dichiara di

non essere soggetto alle disposizioni della Legge predetta per avere alle proprie dipendenze meno di 15 dipendenti.

ARTICOLO 13 - A' sensi dell'art. 2 del D.P.R. 145/2000, a tutti gli effetti del presente contratto l'"Appaltatore" elegge domicilio presso il ….....

ARTICOLO 14 – Sono a carico dell'"Appaltatore", a' sensi dell'art. 139 del DPR 207/2010 e dell'art. 8 del DMLLPP 145/2000, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari.

ARTICOLO 15 – Ai fini fiscali, ai sensi del D.P.R. n. 131/1986, si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 634/1972.

ARTICOLO 16 – Il Responsabile di Servizio, dà atto che i dati contenuti nel presente atto, saranno trattati esclusivamente ai fini e nel rispetto delle disposizioni dettate dal D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 "Codice Privacy" e del Regolamento (UE) n. 679/2016.

ARTICOLO 17 – Recesso del contratto. L' Ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art. 109 del D.lgs n. 50/2016. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

L'Ente committente recederà dal contratto qualora vengono accertate cause interdittive di cui all'art. 67 e 84, comma 4, del D.Lgs 159/2011.

ARTICOLO 18 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 della L. n. 136/2010. Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex art. 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca:

IBAN:

Intestatario:

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

-

-

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può esere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

Le fatture devono essere corredate con il codice CIG e CUP ed inoltrata mediante fatturazione elettronicha della P.A.

ARTICOLO 19 – Controversie e foro competente

Tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall' esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Reggio Emilia. E' esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D. Lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 20 - Le parti tutte chiedono che il presente atto venga conservato nel Repertorio Comunale.

Del presente Atto io Segretario rogante ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Questo atto consta di n° …… intere facciate scritte da persona di mia fiducia, oltre la seguente riportante la sottoscrizione.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO: ……

……

L’APPALTATORE: ……

……

AUTENTICA DI FIRME

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto dott. Segretario Comunale di Bagnolo in Piano (RE) autorizzato ad autenticare le scritture private nell'interesse del Comune in forza dell'art. 97, comma 4, lett. c) del DLgs n. 267/2000, certifico che i richiedenti sotto indicati, della cui identità personale sono certo, hanno apposto la loro firma in calce ed a margine della scrittura che precede, alla mia presenza, previa loro concorde rinuncia ai testi, col mio consenso:

……..

…….

Castelnovo di Sotto, lì ……..

Il SEGRETARIO COMUNALE

Dott. ……..

…….