



COMUNE DI ROLO
Provincia di Reggio Emilia
CENTRO DI ANTICA TARSIA
Ufficio Segreteria

COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

N° 333 del 22/12/2017

OGGETTO:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "MARCO POLO" VIA G.GALILEI, 4 - DETERMINA A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI



COMUNE DI ROLO
Provincia di Reggio Emilia
CENTRO DI ANTICA TARSIA

OGGETTO:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "MARCO POLO" VIA G.GALILEI, 4 – DETERMINA A CONTRATTARE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Consiglio comunale n.11 del 09/03/2017 ad oggetto “approvazione del Bilancio di previsione per gli esercizi 2017-2018-2019 ed allegati”;
- deliberazione di Giunta comunale n.25 del 09/03/2017 “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e piano degli obiettivi 2017”;
- deliberazione di Consiglio comunale n.50 del 28.09.2017 con la quale è stato modificato il programma triennale delle opere pubbliche 2017-2019 e dell’elenco annuale 2017;

VISTI inoltre:

- la Deliberazione di Giunta Regionale n.124 del 10.02.2017 ad oggetto “Rettifica della propria deliberazione 1491 del 19.09.2016 recante “D.L. 104/2013 art.10 convertito con l. 12/2013 e Decreto Interministeriale 23.01.2015 – Aggiornamento del piano del fabbisogno 2016 di edilizia scolastica della Regione Emilia Romagna” e relativa graduatoria che pone il progetto del Comune di Rolo al 6° posto per l’annualità 2016;
- il Decreto interministeriale n.390 del 6 giugno 2017, pubblicato in G.U. n.2017 del 16.09.2017 ad oggetto “Autorizzazione alle regioni alla stipula dei contratti di mutuo e agli enti locali alla stipula dei contratti di appalto e all’aggiudicazione dei lavori”, in cui viene stabilito che:
 - il termine per le aggiudicazioni delle gare d’appalto è di 180 giorni a decorrere dal 16 settembre 2017;

CONSIDERATA la scelta dell’Amministrazione comunale di intervenire alla Scuola secondaria Marco Polo, a causa degli ingenti consumi energetici per il riscaldamento e per l’elettricità, oltre alle continue infiltrazioni d’acqua nelle classi poste al primo piano e nell’auditorium;

VISTI gli atti interni amministrativi:

- la determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica e Attività Produttive n.14 del 21.02.2015, con la quale si affidava l’incarico per la progettazione preliminare dell’intervento in oggetto allo Studio Associato Barone-Fontana con sede in via Puglie 13/1, 40050 Valsamoggia, loc. Monteveglio (BO), C.F. e P.IVA 02425011208;
- il progetto preliminare consegnato dai professionisti incaricati sopra citati, conservato agli atti presso l’Ufficio Tecnico del Responsabile di Settore, assunto agli atti con prot.n.1109 del 24.02.2015;
- la determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica e Attività Produttive n.172 del 11.08.2016, con la quale si affidava l’incarico per la progettazione definitiva-esecutiva dell’intervento in oggetto allo Studio Associato Barone-Fontana con sede in via Puglie 13/1, 40050 Valsamoggia, loc.

Montevoglio (BO), C.F. e P.IVA 02425011208, in continuità con il precedente incarico per portare a termine l'intera progettazione;

- il progetto definitivo-esecutivo consegnato dai professionisti incaricati sopra citati, conservato agli atti presso l'Ufficio Tecnico del Responsabile di Settore, assunto agli atti con prot.n.8170 del 31.10.2016, e approvato con deliberazione di Giunta comunale n.86 del 11.10.2017;

TENUTO CONTO che l'intervento in oggetto risulta in parte cofinanziato per € 600.000,00 come risulta dalla D.G.R. n.124/2017, e che occorre procedere alla procedura di gara di appalto, demandando alla Stazione unica appaltante quanto prima, al fine di poter individuare l'impresa esecutrice nei termini previsti di 180 giorni dal 16.09.2017;

RICHIAMATE le deliberazioni di consiglio comunale :

- n. 37 del 12/07/2017 ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2017-2019 e conseguente agg. del Dup 2017-2019";

- n. 51 del 28/09/2017 ad oggetto "variazione al bilancio di previsione 2017-2019 e conseguente agg. del Dup 2017-2019" ;

DATO ATTO che il codice unico di progetto CUP n. J14H15001640009 e che il Quadro tecnico economico risulta così redatto:

| INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "MARCO POLO" UBICATA IN VIA G. GALILEI N. 4 A ROLO IN PROVINCIA DI REGGIO EMILIA | | |
|--|---|---------------------|
| QUADRO TECNICO ECONOMICO | | |
| | | Importi |
| 1a | OPERE EDILI (OG 1) | € 157.254,87 |
| 1b | OPERE EDILI (OG 1) - PROTEZIONE TERMICA (OG1) | € 139.982,64 |
| 1 | OPERE EDILI (OG 1) 1a+1b | € 297.237,51 |
| 2 | OPERE SPECIALIZZATE (OS 18) | € 98.959,00 |
| 3 | IMPIANTO IDROSANITARIO (OS 3) | € 8.754,99 |
| 4 | IMPIANTO TERMICO (OS 28) | € 51.245,01 |
| 5 | IMPIANTO ELETTRICO (OS 30) | € 110.000,00 |
| A | TOTALE LAVORI BASE D'ASTA | € 566.196,51 |
| B | ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta | € 21.803,49 |
| C | TOTALE IMPORTO DEI LAVORI (A+B) | € 588.000,00 |
| | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| D | IVA SUL TOTALE LAVORI (10%) | € 58.800,00 |
| E | SPESE TECNICHE | € 46.000,00 |
| F | IMPREVISTI, ALTRI ONERI ACCESSORI | € 39.901,60 |
| G | INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (art.113 D.Lgs.50/2016) | € 558,60 |
| H | Commissione, pubblicità, contributo ANAC e SUA | € 4.775,00 |
| I | IVA e Oneri su Spese tecniche | € 12.364,80 |

| | | |
|----------|------------------------------------|---------------------|
| L | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 162.400,00 |
| M | TOTALE COMPLESSIVO (C + L) | € 750.400,00 |

DATO ATTO che:

- trattandosi di lavori di importo compreso tra 150.000 e 1.000.000 di euro, i lavori verranno affidati mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del DLgs n.50/2016, previa indagine di mercato mediante avviso pubblico ai sensi dell'art.216, comma 9, dello stesso Decreto, al fine di individuare, ove esistenti, un numero di operatori economici almeno pari a 15 (quindici);
- l'avviso pubblico e relativo modulo di partecipazione rivolto ad operatori economici per la "manifestazione d'interesse per interventi di *Riquilificazione energetica della Scuola secondaria di primo grado Marco Polo*" è stato approvato con determinazione n.272 del 23.11.2017;
- l'indagine di mercato è stata effettuata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Rolo, nella homepage, sezione notizie, nella sezione Amministrazione trasparente e all'Albo pretorio on line, per un periodo non inferiore a 15 (quindici) giorni, dal 23.11.2017 al 11.12.2017;
- in data 18.12.2017 è stato effettuato sorteggio pubblico anonimo, come risulta da Verbale di sorteggio di cui al prot.n.9959 (Allegato A);
- dalle operazioni di sorteggio sono stati estratti n.15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

RITENUTO:

- di procedere all'affidamento dei relativi lavori a corpo, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c) del D.Lgs.50/2016 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, comma 2 del citato D.Lgs.50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo;
- di procedere, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 alla stipula del contratto in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;

DATO ATTO che la copertura finanziaria di € 750.400,00 risulta così suddivisa:

- impegni già assunti relativi alle voci del QTE per complessivi € 55.065,92 , oneri e iva inclusi come segue:

- parziale punti E e I, det.n.14 del 21.02.2015 per € 4.948,32;
- parziale punti E e I, det.n.172 del 11.08.2016 per € 15.860,00;
- parziale punti E e I, det.n. 320 del 19.12.2017 per € 34.257,60;

la restante parte di € 695.334,08 trova copertura finanziaria nel bilancio 2017 come segue:

- per € 2.352,00 alla missione 1 prog 11 Titolo 1 U 1.4.1.2.2 capitolo 1060 art 0000
- per € 2.048,00 alla missione 1 prog. 11 Titolo 1 - capitolo 1060 art 0000
- per € 558,60 alla missione 1 prog. 11 Titolo 1 -capitolo 920 art 0000
- per € 690.000,48 alla missione 4 prog. 2 Titolo - capitolo 2860 art 0000
- per € 375,00 alla missione 4 prog. 2 Titolo 2 -capitolo 2860 art 0000

CONSIDERATO che, in base alla normativa in riferimento alla Stazione Unica Appaltante:

- con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015, la Provincia di Reggio Emilia ha istituito una Stazione Unica Appaltante provinciale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, aperta all'adesione da parte di Comuni e Unioni di Comuni;
- con Delibera di Consiglio Provinciale n.25 del 21/05/2015, la Provincia di Reggio Emilia ha approvato la Convenzione per l'affidamento alla Provincia di Reggio Emilia di funzioni di supporto tecnico-amministrativo in materia di Stazione Unica Appaltante e di servizi di architettura e ingegneria, da stipulare con ogni singolo Comune aderente;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.27 del 17/06/2015, il Comune di Rolo ha approvato la stessa convenzione per l'affidamento alla Provincia di Reggio Emilia di funzioni di supporto tecnico-amministrativo in materia di Stazione Unica Appaltante e di servizi di architettura e ingegneria, in seguito sottoscritta da entrambi gli Enti;

DATO ATTO che il Codice Identificativo Gara e il Codice Unico di Progetto sono i seguenti: CIG n. 7288883089e C.U.P. n. J14H15001640009;

DATO ATTO che la presente determina viene adottata nel rispetto dall'art.147-bis del TUEL D.Lgs.n.267/2000 (così come introdotto dal D.L.174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

DATO ATTO che la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria al fine dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

1. di prendere atto delle risultanze del Verbale di sorteggio di cui al prot.n. 9959 del 18.12.2017, in cui si individuano n.15 (quindici) operatori economici idonei da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, come da Allegato A;
2. di procedere all'affidamento dei relativi lavori a corpo e a misura, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato D.Lgs. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo;
3. RITENUTO impegnare la somma necessaria al compenso dovuto alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia, come da art.6 della Convenzione approvata con DCC n.62 del 28.11.2017, per € 2.352,00 alla missione 1 prog 11 Titolo 1 U 1.4.1.2.2 capitolo 1060 art 0000 denominato "trasferimenti "del bilancio 2017 – Imp. 669 del Bilancio 2017;
4. di dare atto che la spesa di € 750.400,00 risulta così suddivisa:
 - impegni già assunti relativi alle voci del QTE per complessivi € 57.417,92 , oneri e iva inclusi come segue:
 - parziale punti E e I, det. n.14 del 21.02.2015 per € 4.948,32;
 - parziale punti E e I, det. n.172 del 11.08.2016 per € 15.860,00;
 - parziale punti E e I, det. n.320 del 19.12.2017 per € 34.257,60

- parziale punto H impagno n. 699 del bilancio 2017 riportato al punto n.3 della presente determinazione per € 2.352,00;

- la restante parte di € 692.982,08 trova copertura finanziaria nel bilancio 2017 come segue:

- per € 2.048,00 alla missione 1 prog. 11 capitolo 1060 art 0000 denominato “trasferimenti” del Bilancio 2017 Titolo 1 U 1.4.1.2.2 – Imp. 670;

- per € 558,60 alla missione 1 prog. 11 Titolo 1 U 1.1.1.1.4 capitolo 920 art 0000 denominato “fondo incentivi personale dipendente” del Bilancio 2017 – Imp. 558;

- per € 690.000,48 alla missione 4 prog. 2 Titolo 2 U 2.2.1.9.3 capitolo 2860 art 0000 denominato “manutenzione straordinaria scuole medie “ del Bilancio 2017 – Imp. 672;

- per € 375,00 alla missione 4 prog. 2 Titolo 2 U 2.2.1.9.3 capitolo 2860 art 0000 denominato “manutenzione straordinaria scuole medie “ – ANAC del Bilancio 2017 – Imp. 671;

5. di procedere ad ulteriori sotto impegni di spesa al momento dell'aggiudicazione dell'appalto;

6. DI ACCERTARE € 600.000,00 alla titolo 4 – E 4.2.1.1.1. al capitolo 931 art 0000 denominato “contributi dallo stato sviluppo investimenti” del Bilancio 2017 – Acc. 768;

7. che, come indicato nella D.G.C. n.86 del 11.10.2017 “Approvazione progetto definitivo-esecutivo per interventi di riqualificazione energetica della Scuola secondaria di primo grado Marco Polo Via G.Galilei, 4”, il Responsabile Unico del Procedimento è l' Ing. Maria Giulia Rinaldi - Responsabile dell'Area Tecnica ed Attività Produttive;

8. di dare mandato alla Stazione Unica Appaltante individuata nella Provincia di Reggio Emilia di predisporre tutti gli atti tecnico-amministrativi utili all'indizione della procedura negoziata e i successivi atti per l'affidamento definitivo;

9. di dare atto che il Codice Identificativo Gara e il Codice Unico di Progetto sono i seguenti: CIG n. 7288883089 e C.U.P. n. J14H15001640009.



COMUNE DI ROFO
Provincia di Reggio Emilia
CENTRO DI ANTICA TARSIA
Ufficio Segreteria

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE
N° 333 del 22/12/2017

Proponente
ING. RINALDI MARIA GIULIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, art. 151 comma 4, e dell'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 18/8/2000 n.26 e attestante che i pagamenti derivanti dagli impegni di spesa sono compatibili con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009.

Estremi finanziari:

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
Dott.ssa Barbara Meglioli

Il Responsabile di Controllo:
TECNICO-MANUTENTIVO