



PROVINCIA
DI REGGIO EMILIA

**SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA'
SOSTENIBILE, PATRIMONIO ED EDILIZIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 37 DEL 10/02/2016

OGGETTO

LAVORI INERENTI LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA
NONCHE' L'ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA RIORGANIZZAZIONE
FUNZIONALE SCUOLE SUPERIORI DI SCANDIANO - ADEGUAMENTO
FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO - 5° LOTTO. REF. PROT.
2919/1/2015.

SERVIZIO INFRASTRUTTURE, MOBILITA' SOSTENIBILE,
PATRIMONIO ED EDILIZIA

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Presidente n. 4 del 14/01/2016 è stata affidata ai dirigenti titolari di centri di responsabilità di primo livello l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale e sono state loro assegnate in via provvisoria, sino all'approvazione del bilancio di previsione 2016, le risorse finalizzate alle attività dell'ente nei limiti dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

preso atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 28/10/2015 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2016 è stato rinviato al 31/03/2016;

visto l'art. 163 del D. Lgs. 267/2000 relativo alle norme che regolano l'esercizio provvisorio;

considerato che:

- con Decreto del Presidente n. 148 del 04/09/2015, successivamente rettificato con Decreto n. 167 del 08/10/2015 è stato approvato il progetto preliminare per l'appalto, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 inerente la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori per la "Riorganizzazione funzionale Scuole Superiori di Scandiano – Adeguamento funzionale del Polo Scolastico – 5° Lotto", consistente nei lavori di sopraelevazione di un esistente fabbricato monopiano collocato a Est rispetto all'attuale polo scolastico, dell'importo di € 1.600.000,00 di cui a base d'asta € 1.193.788,10 (IVA esclusa) compresi € 50.112,07 per la progettazione definitiva soggetta a ribasso, € 29.185,61 per la progettazione esecutiva soggetta a ribasso, € 28.934,71 per oneri relativi alla sicurezza ed € 145.555,71 per il costo del personale, entrambi non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 662 del 13/10/2015 sono stati approvati il Capitolato Speciale d'appalto e i documenti di gara per il suddetto appalto e si è stabilito di procedere all'affidamento degli stessi mediante esperimento di procedura aperta ai sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 con contratto a corpo, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 163/2006 con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 e ss. del Dlgs. n° 163/2006 - CIG: 6424164BD4 - CUP: C61E15000120001;
- la spesa complessiva lorda di € 1.600.000,00 trova copertura alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2016 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 4537 che verrà istituito nel PEG 2016, (impegno 2431/2015, in corso di reinscrizione con esigibilità anno 2016), finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo, come specificato dal Decreto ministeriale del 1° settembre 2015;

- è stato pubblicato nelle forme di legge il bando di gara prot. n. 53289/1/2015 del 16 ottobre 2015, fissando alle ore 12.00 del 17 dicembre 2015, ed il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 4 offerte;

dato atto che in date 18, 21, 22, 23, 28, 29 e 30 dicembre 2015 è stata esperita la procedura aperta;

visto il referto prot. n. 2919/1/2015 del 10/02/2016 con il quale l'AP Servizi Generali:

- trasmette, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara redatto in date 18, 21, 22, 23, 28, 29 e 30 dicembre 2015, dal quale risulta che i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente alla Ditta Unieco Soc. Coop.va con sede legale in Via M. Ruini, 10 – 42124 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.I. 00301010351, quale concorrente che ha riportato il punteggio complessivo più elevato, pari a 83,23 su 100 ed ha offerto:
 - ✓ una percentuale di ribasso sui lavori del 7,5%;
 - ✓ una percentuale di ribasso sulla progettazione definitiva del 70%;
 - ✓ una percentuale di ribasso sulla progettazione esecutiva del 80%;
- un tempo di anticipo per la conclusione delle opere, rispetto al periodo assegnato nel cronoprogramma di progetto, di giorni 100 (cento);
- propone di procedere all'aggiudicazione definitiva alla Ditta suddetta, per un importo netto di € 1.070.698,28 (€ Unmilionesettantamilaseicentonovantotto/28), di cui € 1.043,990,421 per lavori, comprensivi di € 28.934,71 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e € 145.555,71 per costi del personale, entrambi non soggetti a ribasso d'asta, € 15.033,62 per la progettazione definitiva ed € 11.674,24 per la progettazione esecutiva, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006, oltre all'IVA di legge del 22% per un importo complessivo lordo di € 1.306.251,90;
- attesta che la aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 dopo la verifica dei requisiti di cui agli artt. 38 e ss. del decreto medesimo, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;

considerato inoltre che, nel rispetto di quanto prescritto dalla Legge 56/2014, dal D.L. 66/2014 come modificato dalla Legge di conversione n. 89 del 23/06/2014 e dal D.L. 90 del 24/06/2014, come modificato dalla Legge di conversione n. 114 dell'11/08/2014, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, il contratto che verrà stipulato, ad avvenuta aggiudicazione definitiva efficace e nel rispetto dei termini previsti dalla direttiva ricorsi di cui al D.Lgs. n. 53/2010 (termine dilatorio), potrà rendersi necessario modificarlo, recedere ovvero cederlo in tutto o in parte, senza che l'Impresa possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia;

ritenuto opportuno, inoltre, provvedere in ordine al disposto dell'art. 192 del D.L.gs. 18 Agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

- di prendere atto dell'esito della procedura aperta ai sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006 con contratto a corpo, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 163/2006 e con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 e ss. del Dlgs. n° 163/2006 – (CIG: 6424164BD4 - CUP: C61E15000120001) per i lavori inerente la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori per la “Riorganizzazione funzionale Scuole Superiori di Scandiano – Adeguamento funzionale del Polo Scolastico – 5° Lotto”, nonché del relativo verbale di gara, redatto in date 18, 21, 22, 23, 28, 29 e 30 dicembre 2015, che si allega in copia, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori stessi alla Ditta Unieco Soc. Coop.va con sede legale in Via M. Ruini, 10 – 42124 Reggio Emilia (RE) – C.F. e P.I. 00301010351, quale concorrente che ha riportato il punteggio complessivo più elevato, pari a 83,23 su 100 ed ha offerto:
 - ✓ una percentuale di ribasso sui lavori del 7,5%;
 - ✓ una percentuale di ribasso sulla progettazione definitiva del 70%
 - ✓ una percentuale di ribasso sulla progettazione esecutiva del 80%;
 - ✓ un tempo di anticipo per la conclusione delle opere, rispetto al periodo assegnato nel cronoprogramma di progetto, di giorni 100 (cento);pari ad un importo netto di € 1.070.698,28 (€ Unmilionesettantamilaseicentonovantotto/28), di cui € 1.043,990,421 per lavori, comprensivi di € 28.934,71 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e € 145.555,71 per costi del personale, entrambi non soggetti a ribasso d'asta, € 15.033,62 per la progettazione definitiva ed € 11.674,24 per la progettazione esecutiva, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006, oltre all'IVA di legge del 22% per un importo complessivo lordo di € 1.306.251,90;

- di dare atto che:
 - ✓ il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, è il sottoscritto, Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia, Ing. Valerio Bussei;
 - ✓ la aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 dopo la verifica dei requisiti di cui agli artt. 38 e ss. del decreto medesimo, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
 - ✓ la predetta spesa trova copertura alla Missione 04, Programma 02, codice del Piano dei Conti Integrato 2.02.01.09.003 del Bilancio 2016 in esercizio provvisorio ed al corrispondente capitolo 4537 che verrà

- istituito nel PEG 2016, (impegno 2431/2015, in corso di reiscrizione con esigibilità anno 2016), finanziato dalla Regione Emilia Romagna con mutuo come specificato dal Decreto ministeriale del 1° settembre 2015;
- ✓ nel rispetto di quanto prescritto dalla Legge 56/2014, dal D.L. 66/2014 come modificato dalla Legge di conversione n. 89 del 23/06/2014 e dal D.L. 90 del 24/06/2014, come modificato dalla Legge di conversione n. 114 dell'11/08/2014, in relazione all'evoluzione delle normative di riordino delle Province, il contratto che verrà stipulato, ad avvenuta aggiudicazione definitiva efficace e nel rispetto dei termini previsti dalla direttiva ricorsi di cui al D.Lgs. n. 53/2010 (termine dilatorio), potrà rendersi necessario modificarlo, recedere ovvero cederlo in tutto o in parte, senza che l'Impresa possa vantare alcunché nei confronti della Provincia di Reggio Emilia;
- di dare altresì atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, di quanto segue:
- ✓ il fine del contratto che si andrà a stipulare consiste nell'eseguire i lavori relativi inerente la progettazione definitiva ed esecutiva nonché l'esecuzione dei lavori per la “Riorganizzazione funzionale Scuole Superiori di Scandiano – Adeguamento funzionale del Polo Scolastico – 5° Lotto”;
 - ✓ l'oggetto del contratto è meglio descritto nelle premesse del presente atto e consiste nell'esecuzione dei lavori autorizzati;
 - ✓ il contratto per i lavori verrà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo;
 - ✓ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo, al termine di consegna dei lavori ed alle modalità di esecuzione degli stessi, alle modalità di pagamento, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, che costituirà parte integrante del contratto e che è stato approvato unitamente al progetto esecutivo dei lavori;
 - ✓ i lavori sono stati aggiudicati tramite procedura aperta, ai sensi degli articoli 54 e 55 del D. Lgs. n. 163/2006; contratto a corpo, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 163/2006 con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 83 e ss. del Dlgs. n° 163/2006.

Reggio Emilia, 10 febbraio 2016

Il Dirigente
Ing. Valerio Bussei

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 37 del 10/02/2016.

Reggio Emilia, lì 11/02/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
BILANCIO
(Dott.ssa Claudia Del Rio)