

**Procedura aperta per l'affidamento dei servizi assicurativi dell'Unione Terra di Mezzo e dei Comuni aderenti**

**FAQ**

*1) in riferimento alla procedura in oggetto, si chiede di precisare l'effettiva durata dell'appalto richiesto in quanto dalla lettura del disciplinare di gara risultano difformi le indicazioni nel merito come anche l'importo totale, con particolare riferimento ai punti: X: durata dal 31/12/2019 al 30/06/2024 Y: durata mesi 54 - proroga mesi 6 Si rileva inoltre che il valore totale di ciascun lotto risulta parametrato su 5 anni e non già 5 anni e 6 mesi (ovvero mesi 66) come invece rilevasi dall'articolo "durata", fatta eccezione per il lotto RC Patrimoniale che reca come precisazione la durata dal 30/06/2020 al 30/06/2024*

Risposta: .La durata dell'appalto è di 54 mesi con decorrenza dalle ore 24,00 del 31/12/2019 al 30/06/2024 (quattro anni e sei mesi). Per la sola polizza RC patrimoniale e per il solo Comune di Castelnovo di Sotto la durata è di 48 mesi perchè decorre dal 30/06/2020 fino al 30/06/2024: gli ulteriori 6 mesi di proroga tecnica, per tutti i lotti, sono da considerarsi **un'opzione dell'ente** nelle more di espletamento della nuova procedura di gara.

Il valore totale di ciascun Lotto risulta effettivamente parametrato su 5 anni. (4 anni e mezzo più i sei mesi di proroga, solo per il lotto 7 RC patrimoniale si calcolano 4 anni più i sei mesi di proroga). L'importo a base d'asta, sul quale viene calcolato il ribasso è comunque l'importo annuale come da tabella a pagina 9 del Disciplinare di gara.

*2) chiediamo di voler meglio precisare le forme che dovrà avere la cauzione - punto 10. garanzia provvisoria. In entrambe le due modalità descritte è richiesta la firma digitale che, di norma, è richiesta per procedure telematiche. Trattandosi di una gara con documentazione presentata in formato cartaceo, chiediamo se sia possibile presentare cauzione originale in forma cartacea, con timbro, firma autografa e copia documento di identità del soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, nonché timbro e firma autografa della ditta obbligata (noi).*

Risposta: Trattandosi di una gara con documentazione da presentare in formato cartaceo è senz'altro possibile presentare cauzione originale in formato cartaceo con firma autografa timbro e carta di identità del soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante, nonché timbro e firma dell'obbligato.

Il riferimento alla modalità digitale significa che è possibile anche allegare la polizza su supporto digitale (chiavetta o CD) in questo caso firmata, sempre da chi in possesso dei necessari poteri, con modalità digitale

*3) Con riferimento alla procedura in oggetto chiediamo se sia possibile presentare una unica fideiussione con l'indicazione di tutti i lotti garantiti, anzichè una fideiussione per ogni*

*singolo lotto.*

Risposta: E' possibile presentare un'unica fidejussione specificando i Lotti garantiti.

#### 4) **Lotto Incendio**

*- Eventi sociopolitici: limite 70% somma assicurata max 20.000.00 s/a. Si prega di chiarire se*

*la percentuale viene applicata a ciascun fabbricato o al complesso dei beni assicurati. Si prega di chiarire se il limite di 20.000.000 debba intendersi in aggregato per tutti i fabbricati*

*- Eventi atmosferici: limite 70% somma assicurata max 20.000.00 s/a. Si prega di chiarire se la*

*percentuale viene applicata a ciascun fabbricato o al complesso dei beni assicurati. Si prega*

*di chiarire se il limite di 20.000.000 debba intendersi in aggregato per tutti i fabbricati*

*- Si prega di confermare che il limite di € 5.000.000 per Terremoto e di 5.000.000 per inondazioni alluvioni e allagamenti sia in aggregato per tutti i fabbricati colpiti e relativo contenuto, oltre che per sinistro e anno;*

*- Si prega di confermare che l'importo indennizzabile per differenziale storico artistico non è*

*in aumento rispetto al limite previsto per la garanzia colpita*

#### **Lotti furto elettronica e fotovoltaici:**

*- Si prega di chiarire se tra le modifiche "libere" consentite vi è anche la possibilità di inserire*

*la clausola "recesso a seguito di sinistro" e/o rescindibilità annua;*

*- Si prega di correggere l'articolo 4 revisione del prezzo che reca un refuso a nostro avviso (con clausola riportata due volte);*

*- Si prega di precisare se siano ammesse varianti peggiorative su garanzie/limiti oggetto di variante migliorativa.*

Risposta: **Lotto Incendio**

1. Ev. sociopolitici: il limite di indennizzo (70%) deve essere applicato alla somma assicurata per singola ubicazione, mentre il limite di 20.000.000,00 è la massima esposizione alla quale è chiamata la Società in caso di sinistro che colpisca più beni è quindi riferito al complesso dei fabbricati. Es. sinistro che danneggi un fabbricato del valore di ricostruzione a nuovo di € 5.000.000,00 – limite di indennizzo per la garanzia € 3.500.000,00. Sinistro che colpisca n. 6 fabbricati del valore singolo di ricostruzione a nuovo di € 5.000.000,00 massimo indennizzo al quale assicuratore è tenuto € 20.000.000,00 per intero coacervo dei

beni colpiti (esposizione reale € 3.500.000,00 x 6 = € 21.000.000,00 – esposizione da contratto € 20.000.000,00).

2. Ev. atmosferici: valgono le stesse indicazioni di interpretazione ed applicazione del contratto indicate al precedente punto 1.
3. Terremoto, Inondazioni alluvioni, allagamenti da esondazione e non da esondazione: fermo quanto costituisce variante migliorativa indicato nel disciplinare e nella scheda di offerta tecnica, il limite di € 5.000.000,00 deve essere inteso a valere per tutti i fabbricati assicurati e per sinolo anno assicurativo
4. L'importo di cui alla clausola art. 33 delle condizioni aggiuntive / particolari è da intendersi in aumento a copertura dei maggiori danni che gli enti assicurati con particolari qualità storico artistiche possono subire a seguito di sinistro risarcibile e che eccedono le normali spese di ricostruzione e/o ripristino di carattere funzionale previste dalla clausola "valore a nuovo".

**Lotti Furto, elettronica e fotovoltaici:**

1. È possibile inserire la clausola di recesso per sinistro che andrà operare in abrogazione totale della clausola recante "**Revisione del prezzo e recesso anticipato in corso di contratto**" con l'assegnazione del corrispondente punteggio negativo previsto secondo disciplinare di gara.
2. Trattandosi di errore materiale ove presente verrà eliminato con rinvio alla clausola tipo corretta in sede di emissione polizza.

Al fine di una valutazione compariva omogenea delle offerte tecniche, non sono ammesse varianti peggiorative su quelle garanzie per le quali nella valutazione del merito tecnico viene conferito punteggio aggiuntivo, essendo obiettivo conseguire miglioramenti tecnici ove possibile con il miglior costo.

*5) Con riferimento alla procedura in oggetto siamo a chiedere per il Lotto Incendio di precisare se i Comuni di Bagnolo in Piano e di Castelbosco di Sopra sono attualmente assicurati per il rischio Terremoto e Inondazioni, Alluvioni e con quali limiti di indennizzo.*

Risposta:

**Lotto incendio**

**Comune di Bagnolo in Piano attualmente assicurato per:**

Terremoto limite di indennizzo € 2.500.000,00 s/a  
Inondazioni, allagamenti limite di indennizzo € 2.500.000,00 s/a

**Comune di Cadelbosco di Sopra attualmente assicurato per**

Terremoto limite di indennizzo € 2.500.000,00 s/a  
Inondazioni, allagamenti limite di indennizzo € 2.500.000,00 s/a

6) *Relativamente al Lotto Incendio siamo a chiedere l'assicuratore in corso ed i premi attualmente praticati*

Risposta lotto 1 INCENDIO :

- Assicuratore in corso

Ente	Assicuratore
Comune di Bagnono in Piano	Cattolica
Comune di Cadelbosco di Sopra	ITAS
Comune di Castelnovo di Sotto	ITAS
Unione Terra di Mezzo	NON ASSICURATO

- Premio annuo lordo: non si ritiene rilevante ai fini della valutazione del rischio l'informazione e non essenziale ai fini della formulazione dell'offerta. Per il parametro di merito economico il bando indica in modo espresso la base d'asta a remunerazione del rischio alla quale unicamente deve farsi riferimento, con offerte in ribasso. Si precisa altresì che il valore a base d'asta è stato computato in termini di sostenibilità del rischio in una valutazione complessiva di più elementi concomitanti di cui si riportano i principali: tipologia di rischio e elementi tecnici del territorio di competenza, numero abitanti, competenze specifiche istituzionali, storico sinistri, rapporto sinistri / premi, organizzazione interna e sistemi di prevenzione nell'espletamento dell'attività approntati. Le informazioni tecniche riportate nel profilo di rischio pubblicato nei documenti di gara unitamente al dettaglio dello stato dei sinistri complessivo e per singolo evento risultano ampiamente sufficienti a formulare una offerta ponderata e sostenibile secondo i canoni assuntivi dell'offerente e secondo consuetudine della tecnica assicurativa. Ad ogni buon conto nell'ambito dei principi della trasparenza si indica che il premio annuo lordo corrente è pari alla somma indicata nel prospetto a seguire, precisando che il medesimo è stato computato al tempo dell'affidamento iniziale su parametri di calcolo differenti da quelli fissati nel capitolato tecnico oggetto della presente selezione, e sulla base di una situazione sinistri differente da quella rappresentata nella presente procedura per importi liquidati, importi di riserva, numero eventi occorsi e tipologia di eventi.

Ente	Assicuratore
Comune di Bagnono in Piano	Cattolica € 21.525,00
Comune di Cadelbosco di Sopra	ITAS € 15.840,00
Comune di Castelnovo di Sotto	ITAS € 21.146,00
Unione Terra di Mezzo	NON ASSICURATO

7) *Relativamente al Lotto RCT/O siamo a chiedere l'assicuratore in corso ed i premi attualmente praticati*

Risposta:lotto 6 RCT/RCO:

- Assicuratore in corso

Ente	Assicuratore
Comune di Bagnolo in Piano	UnipolSai
Comune di Cadelbosco di Sopra	Generali
Comune di Castelnovo di Sotto	Reale Mutua
Unione Terra di Mezzo	Generali

- Premio annuo lordo: non si ritiene rilevante ai fini della valutazione del rischio l'informazione e non essenziale ai fini della formulazione dell'offerta. Per il parametro di merito economico il bando indica in modo espresso la base d'asta a remunerazione del rischio alla quale unicamente deve farsi riferimento, con offerte in ribasso. Si precisa altresì che il valore a base d'asta è stato computato in termini di sostenibilità del rischio in una valutazione complessiva di più elementi concomitanti di cui si riportano i principali: tipologia di rischio e elementi tecnici del territorio di competenza, numero abitanti, competenze specifiche istituzionali, storico sinistri, rapporto sinistri / premi, organizzazione interna e sistemi di prevenzione nell'espletamento dell'attività approntati. Le informazioni tecniche riportate nel profilo di rischio pubblicato nei documenti di gara unitamente al dettaglio dello stato dei sinistri complessivo e per singolo evento risultano ampiamente sufficienti a formulare una offerta ponderata e sostenibile secondo i canoni assuntivi dell'offerente e secondo consuetudine della tecnica assicurativa. Ad ogni buon conto nell'ambito dei principi della trasparenza si indica che il premio annuo lordo corrente è pari alla somma indicata nel prospetto a seguire, precisando che il medesimo è stato computato al tempo dell'affidamento iniziale su parametri di calcolo differenti da quelli fissati nel capitolato tecnico oggetto della presente selezione, e sulla base di una situazione sinistri differente da quella rappresentata nella presente procedura per importi liquidati, importi di riserva, numero eventi occorsi e tipologia di eventi.

Ente	Assicuratore
Comune di Bagnolo in Piano	UnipolSai € 50.820,00
Comune di Cadelbosco di Sopra	Generali € 20.500,00
Comune di Castelnovo di Sotto	Reale Mutua € 23.000,00
Unione Terra di Mezzo	Generali € 12.225,00