

APPALTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E DI INGEGNERIA RIGUARDANTI LA REDAZIONE DELLA RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA, PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL’ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE S. D’ARZO DI MONTECCHIO EMILIA (RE). CIG: 7547540B08 – CUP: C28H18000000001

FAQ

1) Al fine del soddisfacimento del requisito di cui al paragrafo 7.3, lettera b) del Disciplinare di gara, quali servizi possono essere considerati validi ??

Risposta: Il requisito di cui al par. 7.3, lettera b) del Disciplinare richiede di conteggiare 2 servizi tecnici, espletati negli ultimi 10 anni per ciascuna classe e categoria tra quelle indicate nella tabella riportata nel Disciplinare stesso, riguardanti lavori di importo complessivo pari ad almeno 0,60 volte l’importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione (vedi importi indicati nella tabella suddetta); con il termine “espletati” si intende, come precisato nel Disciplinare:

*- in riferimento a committenti pubblici, quei progetti correttamente consegnati e approvati o almeno validati (non rileva il fatto quindi che successivamente i lavori siano stati realizzati);
- in riferimento a committenti privati, le progettazioni i cui lavori connessi sono stati eseguiti.*

Per quanto concerne la direzione lavori i “servizi espletati” debbono riguardare lavori realizzati e correttamente e positivamente collaudati.

2) In riferimento a quanto prescritto dal Disciplinare di gara “è consentita la presentazione di offerta esclusivamente da parte di Raggruppamenti Temporanei Verticali, anche se non ancora costituiti”, si chiede se sia possibile partecipare con un raggruppamento verticale di tipo misto, vale a dire con una struttura principale di tipo verticale che interessa le singole categorie di lavoro e dove, all’interno di ciascuna categoria (esempio la E8) ci siano più soggetti con una struttura organizzativa di tipo orizzontale.

Risposta: L’indicazione di raggruppamento verticale si riferisce non tanto alle categorie di lavori di riferimento (Edilizia E.08, Strutture S.03, Impianti IA.01 - IA.02 - IA.03) bensì alle prestazioni comprese nel presente appalto (redazione della relazione geologica, progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione) e alla loro rispettiva classificazione in attività principali e secondarie, come riportato nella tabella del paragrafo 3 del Disciplinare.

Pertanto saranno ammessi solo raggruppamenti in cui l’operatore economico con il ruolo di Capogruppo provveda all’esecuzione di tutte le prestazioni indicate quali principali.

3) In merito alla documentazione fornita dalla Stazione appaltante si chiede se per la stessa fosse possibile fornire materiale editabile (DWG) sia riguardo all’area su cui insistono i vari edifici, sia per gli edifici (ex coop) oggetto degli interventi e Istituto D’Arzo.

Risposta: Si fornisce il file editabile a nostra disposizione contenente la rappresentazione schematica dello stato di fatto e dell’ultima ipotesi condivisa tra Provincia Comune e Istituto scolastico; tale file viene pubblicato nella pagina del sito dedicata alla presente procedura.

4) In riferimento alla relazione metodologica richiesta all'interno dell'offerta tecnica e alla prescrizione del capitolato secondo cui tale relazione "dovrà essere costituita da non più di 10 (dieci) cartelle formato A4", si chiede se sia possibile sostituire 2 cartelle di formato A4 con 1 cartella di formato A3.

Risposta: Sì, è possibile.

5) Si chiede di chiarire come è consentito l'accesso alla gara anche dei singoli professionisti che si occupano, nello svolgimento della propria attività, dei singoli ambiti progettuali.

Risposta: secondo quanto previsto dai documenti di gara è consentita esclusivamente la partecipazione in RTP di tipo verticale; ciò ne consegue che le attività principali debbono fare riferimento allo stesso soggetto, anche qualora lo stesso, per l'esecuzione delle prestazioni richieste, costituisca RTP di altro tipo.

6) In riferimento al Capitolato e, nello specifico, al contenuto dell'offerta tecnica (punto 13.a.1) possono essere presentate schede progettuali di due diversi professionisti facenti comunque parte dell'RTP che ha presentato offerta ?

Risposta: Sì.

7) Si chiede se sia ammissibile lo spostamento dell'attuale campo fotovoltaico e se sì in quale sede (se cioè tale nuova sede debba essere indicata dai concorrenti e se i costi per lo spostamento siano da ritenersi interni alla cifra indicata nel bando pari a Euro 1.215.000).

Risposta: L'importo dell'opera nel suo complesso è di Euro 1.650.000; con tale cifra dovrà essere realizzata l'opera di adeguamento sismico.

In riferimento al campo fotovoltaico, l'incidenza del suo eventuale spostamento in altra sede, individuata dai progettisti, e il suo ricollocamento al termine sullo stesso edificio, dovrà essere assorbita dalla suddetta cifra.

Si fa inoltre presente che i ribassi derivanti dalle varie gare afferenti l'opera in parola saranno resi indisponibili, ai sensi del DM 607/2017.