

Reggio Emilia, 04/04/14

Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia

U.O. APPALTI E CONTRATTI

OGGETTO: lavori per la “**REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE DI PONTEROSSO IN COMUNE DI CASTELNOVO NE’ MONTI – 2° STRALCIO- 2° LO TTO**”.

Facendo seguito ad alcune richieste di chiarimenti, relativamente alla procedura di cui all'oggetto, si precisa quanto segue:

Il modulo offerta economica relativo all'acquisto dell'immobile, va compilato indicato un **rialzo percentuale**. Infatti all'art. 19 del Capitolato Speciale, Busta D, è prescritto: *"Sul modulo dovrà essere riportato il rialzo percentuale in cifre ed in lettere sull'importo a base d'asta dell'immobile. In caso di discordanza prevarrà il rialzo percentuale indicato in lettere."*

Si comunica però che, come dettagliato nelle altre informazioni di gara, a pag. 32 del Capitolato stesso, la modalità di assegnazione del punteggio su detto parametro, avverrà sul valore dell'immobile offerto. Quindi in seduta di gara, la Commissione aprirà tutte le offerte di rialzo dell'immobile, poi le trasformerà tutte in valore e successivamente applicherà la formula :

$$P=V_0 \times 15/V_m$$

dove

P = punteggio da attribuire al concorrente oggetto di valutazione;

V_m = valore massimo offerto per l'acquisto dell'immobile;

V₀ = valore offerto per l'acquisto dell'immobile dal concorrente oggetto di valutazione.

Non si ritiene necessario posticipare la scadenza di presentazione delle offerte .

IL R.U.P.
(Arch. Francesca Guatteri)