

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara, indetta ai sensi dell'art. 122, comma 7,
del D. Lgs. n. 163/2006.

==°==

SEDUTA UNICA

==°==

Oggi giorno 29 dicembre dell'anno duemilaquindici, alle ore 9,30 in Reggio Emilia, presso la sede dell'U.O. Appalti e Contratti (Corso Garibaldi, n. 59), viene esperita la gara per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria sulle strade provinciali del reparto Sud, dell'importo complessivo di € 200.000,00, di cui a base d'asta € 160.427,50 (IVA esclusa), comprensivi di € 6.221,00 per oneri per la sicurezza ed € 38.210,75 per oneri del personale, entrambi non soggetti a ribasso d'asta.

Luogo di esecuzione: strade provinciali del reparto Sud (RE).

Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 678 del 06/10/2015.

Codice Identificativo Gara (CIG): 64093044FA.

La Commissione di gara è composta dai Signori:

- 1) Dott. Ing. Valerio Bussei, Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia - Presidente;
- 2) Ing. Marino Gallo, Funzionario tecnico - Membro, nominato dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia, con atto prot. n. 65695/8/2015 in data 28/12/2015;
- 3) Geom. Giuseppe Dallari, Istruttore Direttivo tecnico - Membro, nominato dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia, con atto prot. n. 65695/8/2015 in data 28/12/2015.

Funge da Segretario il Dott. Stefano Tagliavini, Alta Professionalità Servizi Generali, nominato dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia, con atto prot. n. 65695/8/2015 in data 28/12/2015.

E' presente alla seduta la sig.ra Roberta Cavazzoni – dipendente dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia di Reggio Emilia.

Il Presidente della gara richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, con contratto a misura e aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi fissati dalla Provincia, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del citato D. Lgs. n. 163/2006;

- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, con il metodo ed i limiti di cui all'art. 122, comma 9 e dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006, così come indicato nella lettera di invito inoltrata in data 07/12/2015;

- la Categoria delle opere richieste è la seguente:

Categoria delle Opere		
Descrizione	Cat.	Importo in Euro
<i>Categoria prevalente</i>		
Strade, autostrade, ponti viadotti, ecc.	OG3	96.427,50
<i>Categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria</i>		
Segnaletica stradale non luminosa	OS10	16.000,00
Barriere stradali di sicurezza	OS12A	10.000,00
Opere di ingegneria naturalistica	OG13 – OS24	33.000,00
Opere strutturali speciali	OS21	5.000,00

- con lettera prot. n. 61746/8/2015 del 7 dicembre 2015, inviata tramite pec, sono state invitate n. 15 ditte a presentare offerta, individuate nello specifico elenco in corso di validità, apponendo, come termine di scadenza per la presentazione delle offerte le h. 12,00 del giorno 28/12/2015;

- le ditte invitate sono state le seguenti:

N	Ditta	Indirizzo	
1.	Cav. Emilio Giovetti srl	Strada Vignolese, 1629 – Loc. S.Donnino	41126 - Modena (MO)
2.	Tre Emme snc di Brugnoli Antonio e Figli	Via Prato Bovino, 66/A	42024 - Castelnovo di Sotto (RE)
3.	C.I.M.S. Società cooperativa a responsabilità limitata	Via Allende, 39	40021 – Borgo Tossignano (BO)
4.	F.Ili Vacondio snc, di Vacondio Moreno e Luigi & C.	Via Montanara, 5 – Fraz. Noce	42020 – Albinea (RE)
5.	F E A srl	Via Manzolino Est, 14	41013 – Castelfranco Emilia (MO)
6.	Lusardi srl	Via Strinata, 3 – Fraz. S.Maria del Taro	43057 - Tornolo (PR)
7.	F.Ili Ugoletti srl	Via Papa Giovanni XXIII, 6	42037 – Collagna (RE)
8.	C.A.S.P. Valle del Brasimone – Società cooperativa a scopo plurimo della Valle del Brasimone	Via Lagora di sotto, 1	40035 – Castiglione dei Pepoli (BO)
9.	Spazio A srl Costruzioni e	Via Lombarduccio, 1/D –	42039 – Ligonchio (RE)

	Design	Fraz. Piolo	
10.	Ieco srl	Via della Resistenza, 63/B – Fraz. Cervarezza	42032 – Busana (RE)
11.	MC srl	Strada del Palazzo, 4 – Fraz. Selvanizza	43025 – Palanzano (PR)
12.	Scaravelli Carlo di Scaravelli Lindo	Via Parri, 46	42045 – Luzzara (RE)
13.	Unieco Società cooperativa	Via Meuccio Ruini, 10	42124 – Reggio Emilia
14.	Edil Pighini srl	Via Monte Cisa, 8 – Fraz. Montecagno	42039 – Ligonchio (RE)
15.	Sicrea spa	Via Grandi, 1	42046 – Reggiolo (RE)

Il Presidente riepiloga, in ordine cronologico, le modalità di svolgimento della gara così come riportate nella lettera di invito prot. n. 61746/8/2015 del 7 dicembre 2015, sopra richiamata.

Dopodiché il Presidente fa presente che entro le ore 12,00 del giorno 28/12/2015 sono pervenute n. 11 offerte dalle seguenti Ditte:

N.	Prot.	Ditta	Indirizzo	
1.	65217/8/2015	Spazio A srl Costruzioni e Design	Via Lombarduccio, 1/D – Fraz. Piolo	42039 – Ligonchio (RE)
2.	65219/8/2015	Cav. Emilio Giovetti srl	Via Vignolese, 1629 – Loc. S.Donnino	41126 - Modena (MO)
3.	65320/8/2015	Unieco Società cooperativa	Via Meuccio Ruini, 10	42124 – Reggio Emilia
4.	65450/8/2015	Lusardi srl	Via Strinata, 3	43059 - S.Maria del Taro di Tornolo (PR)
5.	65451/8/2015	C.A.S.P. Valle del Brasimone – Società cooperativa a scopo plurimo della Valle del Brasimone	Via Lagora di sotto, 1	40035 – Castiglione dei Pepoli (BO)
6.	65454/8/2015	Tre Emme snc di Brugnoli Antonio e Figli	Via Prato Bovino, 66/A	42024 - Castelnovo di Sotto (RE)
7.	65458/8/2015	F E A srl	Via Manzolino Est, 14	41013 – Castelfranco Emilia (MO)
8.	65460/8/2015	Scaravelli Carlo di Scaravelli Lindo	Via Parri, 46	42045 – Luzzara (RE)
9.	65585/8/2015	Ieco srl	Via della Resistenza, 63/B – Fraz. Cervarezza	42032 – Busana (RE)
10.	65646/8/2015	Edil Pighini srl	Via Monte Cisa, 8	42039 – Ligonchio (RE)
11.	65650/8/2015	MC srl	Strada del Palazzo, 4 – Fraz. Selvanizza	43025 – Palanzano (PR)

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Verificata l'integrità dei pieghi, il Presidente procede alla loro apertura seguendo l'ordine di arrivo degli stessi, come riportato nella tabella sopra e, unitamente al plenum della Commissione, procede all'esame della sola documentazione amministrativa (Busta A).

La Commissione rileva che la documentazione amministrativa presentata dalle Ditte partecipanti risulta completa e regolare e pertanto ammette le stesse alla gara.

La Commissione procede al sorteggio di n. 2 ditte partecipanti ammesse, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, che risultano essere le seguenti:

N	Prot.	Ditta	Indirizzo	
9.	65585/8/2015	Ieco srl	Via della Resistenza, 63/B – Fraz. Cervarezza	42032 – Busana (RE)
11	65650/8/2015	MC srl	Strada del Palazzo, 4 – Fraz. Selvanizza	43025 – Palanzano (PR)

La Commissione procede quindi alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e prende atto che le Ditte sorteggiate (Ieco srl e MC srl) risultano inserite nell'elenco delle Ditte Certificate SOA predisposto dall'ANAC Autorità Nazionale Anticorruzione, relativamente alla categoria e classifica richiesta dalla lettera d'invito e che non sono inserite, alla data odierna, nell'elenco in corso di validità predisposto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione "Annotazioni riservate", ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/00 e art. 8 D.P.R. 207/2010.

Non è pertanto necessario l'invio, da parte delle Ditte medesime, della documentazione di prova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Il Presidente successivamente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse alla gara e dà lettura delle medesime, che risultano le seguenti:

N	Prot.	Ditta	Indirizzo		Ribasso %
1.	65217/8/2015	Spazio A srl Costruzioni e Design	Via Lombarduccio, 1/D – Fraz. Piolo	42039 – Ligonchio (RE)	2,24
2.	65219/8/2015	Cav. Emilio Giovetti srl	Via Vignolese, 1629 – Loc. S.Donnino	41126 - Modena (MO)	3,13
3.	65320/8/2015	Unieco Società cooperativa	Via Meuccio Ruini, 10	42124 – Reggio Emilia	4,93
4.	65450/8/2015	Lusardi srl	Via Strinata, 3	43059 - S.Maria del Taro di Tornolo (PR)	2,20
5.	65451/8/2015	C.A.S.P. Valle del Brasimone – Società cooperativa	Via Lagora di sotto, 1	40035 – Castiglione dei Pepoli (BO)	4,90

		a scopo plurimo della Valle del Brasimone			
6.	65454/8/2015	Tre Emme snc di Brugnoli Antonio e Figli	Via Prato Bovino, 66/A	42024 - Castelnovo di Sotto (RE)	2,90
7.	65458/8/2015	F E A srl	Via Manzolino Est, 14	41013 – Castelfranco Emilia (MO)	6,23
8.	65460/8/2015	Scaravelli Carlo di Scaravelli Lindo	Via Parri, 46	42045 – Luzzara (RE)	2,36
9.	65585/8/2015	Ieco srl	Via della Resistenza, 63/B – Fraz. Cervarezza	42032 – Busana (RE)	4,213
10.	65646/8/2015	Edil Pighini srl	Via Monte Cisa, 8	42039 – Ligonchio (RE)	5,80
11.	65650/8/2015	MC srl	Strada del Palazzo, 4 – Fraz. Selvanizza	43025 – Palanzano (PR)	6,18

Riguardo alle operazioni di esame delle offerte economiche, il Presidente rammenta che, ai sensi dell'art. 122, comma 9 e dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006, dovranno essere escluse automaticamente, per anomalia, tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La Commissione, pertanto, in applicazione delle norme soprarichiamate, procede alle seguenti operazioni:

- accantona dalla gara il 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di minor ribasso:

N.	Prot. n.	Ditta - Indirizzo			Ribasso %
1.	65450/8/2015	Lusardi srl	Via Strinata, 3	43059 - S.Maria del Taro di Tornolo (PR)	2,20
2.	65217/8/2015	Spazio A srl Costruzioni e Design	Via Lombarduccio, 1/D – Fraz. Piolo	42039 – Ligonchio (RE)	2,24

e di quelle di maggior ribasso:

N.	Prot. n.	Ditta - Indirizzo			Ribasso %
1.	65458/8/2015	F E A srl	Via Manzolino Est, 14	41013 – Castelfranco Emilia (MO)	6,23
2.	65650/8/2015	MC srl	Strada del Palazzo, 4 – Fraz. Selvanizza	43025 – Palanzano (PR)	6,18

- effettua la media aritmetica delle rimanenti offerte ottenendo il seguente risultato: 4,033286;

preso atto che il numero delle offerte che eccedono tale valore é: n. 4;

- calcola lo scarto fra dette offerte e la media, così come segue:

N.	Prot. n.	Ditta - indirizzo			Rib. %	Scarti
1.	65646/8/2015	Edil Pighini srl	Via Monte Cisa, 8	42039 – Ligonchio (RE)	5,80	1,766714
2.	65320/8/2015	Unieco Società cooperativa	Via Meuccio Ruini, 10	42124 – Reggio Emilia	4,93	0,896714
3.	65451/8/2015	C.A.S.P. Valle del Brasimone – Società cooperativa a scopo plurimo della Valle del Brasimone	Via Lagora di sotto, 1	40035 – Castiglione dei Pepoli (BO)	4,90	0,866714
4.	65585/8/2015	Ieco srl	Via della Resistenza, 63/B – Fraz. Cervarezza	42032 – Busana (RE)	4,213	0,179714

La media aritmetica degli scarti è di 0,927464 che sommata alla media aritmetica dei ribassi ammessi, fissa la soglia di anomalia nel valore di 4,960750;

- esclude pertanto dalla gara l'offerta della Ditta:

N.	Prot. n.	Ditta - indirizzo			Rib. %
1.	65646/8/2015	Edil Pighini srl	Via Monte Cisa, 8	42039 – Ligonchio (RE)	5,80

in quanto ha offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia.

Preso atto dei risultati sopra riportati, la Commissione procede all'aggiudicazione provvisoria dei lavori di manutenzione ordinaria sulle strade provinciali del reparto Sud, alla Ditta Unieco Società cooperativa, con sede legale in Via Meuccio Ruini, 10 – 42124 Reggio Emilia (RE) - C.F. e P.I. 00301010351, quale offerente il ribasso percentuale di 4,93 % (Unità quattro, decimi nove, centesimi tre), pari ad un prezzo netto di € 154.708,91 (Euro Centocinquantaquattromilasettecentootto/91), comprensivo di € 6.221,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e di € 38.210,75 per costi del personale, entrambi non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006.

Il Presidente:

- dichiara espressamente che l'aggiudicazione provvisoria disposta tramite il presente verbale, mentre vincola fin d'ora l'Impresa aggiudicataria alla stipulazione del contratto, fatta salva la facoltà per la medesima di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine

di centottanta giorni dalla data di svolgimento della gara, determina per la Amministrazione la attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva e, conseguentemente, vincolerà la Provincia alla stipulazione del contratto soltanto se ed in quanto sarà confermata dalla determinazione dirigenziale, esecutiva, di aggiudicazione definitiva dell'appalto;

- dà atto che l'Impresa aggiudicataria provvisoria intende avvalersi della possibilità di subappaltare, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 163/2006 i seguenti lavori:

- *categoria OG3: noli a caldo, opere in c.a., fognature e drenaggi, segnaletica orizzontale e verticale, movimenti di materie, opere stradali e cordoni, illuminazione pubblica;*
- *categoria OS10: segnaletica stradale non luminosa;*
- *categoria OS12A: barriere stradali di sicurezza;*
- *categoria OG13-OS24: opere di ingegneria naturalistica;*
- *categoria OS21: opere strutturali speciali.*

Alle ore 11,40 essendo terminata la procedura negoziata, il Presidente dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che tutta la documentazione di gara sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio dell'U.O. Appalti e Contratti, fino all'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva.

==°==

==°==

IL PRESIDENTE DELLA GARA
F.to Ing. Valerio Bussei

I MEMBRI
F.to Ing. Marino Gallo

F.to Geom. Giuseppe Dallari

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.to Dott. Stefano Tagliavini