

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara, indetta ai sensi dell'art. 122, comma 7,
del D. Lgs. n. 163/2006.

==°==

SEDUTA UNICA

==°==

Oggi giorno 4 settembre dell'anno duemilaquindici, alle ore 9,20 in Reggio Emilia, presso la sede dell'U.O. Appalti e Contratti (Corso Garibaldi, n. 26), viene esperita la gara per l'esecuzione dei lavori di consolidamento scarpata di valle con inserimento di palificazioni tirantate e regimazione delle acque superficiali sulla SP 107 "Fondovalle Tresinaro-Baiso" al Km 2+400, dell'importo complessivo di € 170.000,00 di cui a base d'asta € 136.770,25 (IVA esclusa), comprensivi di € 2.602,20 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 21.046,66 per costi del personale, entrambi non soggetti a ribasso d'asta.

Luogo di esecuzione: comune di Baiso (RE).

Progetto esecutivo approvato con Determinazione Dirigenziale n.479 del 24.07.2015.

Codice Identificativo Gara (CIG): 6343983462.

Codice Unico di Progetto (CUP): C57H15000470002.

La spesa complessiva di € 170.000,00 trova copertura al titolo 2, funzione 06, servizio 01 intervento 01 del Bilancio 2015 in esercizio provvisorio, e al corrispondente capitolo 5101 "Lavori per il ripristino ambientale e consolidamento strade danneggiate da movimenti franosi", che verrà istituito nel PEG 2015, (fondi assegnati dalla Regione Emilia-Romagna con deliberazione della Giunta regionale n. 726, del 15/06/2015).

La Commissione di gara è composta dai Signori:

- 1) Dott.ssa Maria Pia Tedeschi, Dirigente del Servizio Sviluppo Economico, Agricoltura e Promozione del Territorio della Provincia di Reggio Emilia - Presidente, nominato dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia, con atto Prot. n. 46393/5/2015 in data 03/09/2015;
- 2) Dott.ssa Silvia Signorelli, Alta Professionalità Appalti e Contratti – Membro, nominato dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia, con atto Prot. n. 46393/5/2015 in data 03/09/2015;
- 3) Dott. Alessandro Merlo, Alta Professionalità Contenzioso e Atti Amministrativi dei Lavori Pubblici – Membro, nominato dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia, con atto Prot. n. 46393/5/2015 in data 03/09/2015.

Funge da Segretario la Sig.ra Donatella Oliva, collaboratrice dell'U.O. Appalti e Contratti, nominata dal dal Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia della Provincia di Reggio Emilia, con atto Prot. n. 46393/5/2015 in data 03/09/2015.

E' presente alla seduta la sig.ra Roberta Cavazzoni - collaboratrice dell'U.O. Appalti e Contratti della Provincia di Reggio Emilia.

Sono presenti i sigg.ri Ippolito Antonio per la ditta Adriacos srl e Giuliani Luca per la ditta Morani srl.

Il Presidente della gara richiama l'attenzione dei presenti sui seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006, con contratto a misura e aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari fissati dalla Provincia, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del citato D.Lgs. n. 163/2006;

- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale, con il metodo ed i limiti di cui all'art. 122, comma 9 e dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006;

- la Categoria delle opere richieste è la seguente:

Categoria Prevalente:		
DESCRIZIONE	Cat.	IMPORTO IN EURO
Opere strutturali speciali	OS21	112.816,25

Opere scorporabili a qualificazione obbligatoria:		
DESCRIZIONE	Cat.	IMPORTO IN EURO
Strade, autostrade, ponti viadotti, ecc....	OG3	23.954,00

- con lettera Prot. n. 42477 del 31 luglio 2015 inviata tramite pec, sono state invitate n. 15 ditte a presentare offerta, individuate nello specifico elenco in corso di validità, apponendo, come termine di scadenza per la presentazione delle offerte le h. 12,00 del giorno 03/09/2015;

- le ditte invitate sono state le seguenti:

N.	Ditta	Indirizzo	
1.	C.A.M.A.R. Soc. Coop	Isolato Maestà, 2	42035 – Castelnuovo né Monti (RE)
2.	Zaccaria Costruzioni srl	Via Ponticello, 154	41055- Montese (MO)
3.	F.A.R. srl	Via Notari, 63	42030 - Ramiseto (RE)
4.	Morani srl	Via Costaferrata, 14	42034 - Casina (RE)
5.	Canovi Costruzioni srl	Via Cimone, 3	41023 - Lama Mocogno (MO)
6.	C.F.C. - Cons. fra Costrutt. Soc. Coop	Via Pansa, 55/l	42124 - Reggio Emilia
7.	Idroter snc.	Via della Vittoria, 7	42030 – Villa Minozzo (RE)
8.	Adriacos srl	Via Giovanni Agnelli, 21	33053 - Latisana (UD)
9.	Tirri Felice srl	Strada Provinciale per Golese, 43	43056 - Torrile (PR)

10.	Consorzio Corma	Via Prampolini, 5	42035 - Castelnovo nè Monti (RE)
11.	Romei srl	Via La Mapriana, 4/C	42035 - Castelnovo nè Monti (RE)
12.	Flumar srl	Via Argine, 17	42022 - Boretto (RE)
13.	Lusardi srl	Via Strinata, 3	43057 Tornolo (PR)
14.	Terra Uomini Ambiente Soc. Coop	Via Enrico Fermi, 25	55032 - Castelnuovo di Garfagnana (LU)
15.	Georocce snc	Via Nuova, 66	38061 - Ala (TN)

Si ricordano le principali norme procedurali in ordine cronologico:

- entro le ore 12,00 del giorno 03/09/2015 le imprese dovevano far pervenire all'Ufficio Archivio della Provincia, situato in Reggio Emilia, Corso Garibaldi, 59 al piano terra, con consegna a mano o tramite corriere o tramite il servizio postale, in plico sigillato, i documenti richiesti;

- in data odierna si procede ad aprire i plichi contenenti la documentazione amministrativa (Busta A), per ammettere o eventualmente escludere le ditte partecipanti dal procedimento di gara e ad effettuare il sorteggio del 10% delle Ditte ammesse ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006;

- in data 14/09/2015 alle ore 10,00, si procederà, sempre in seduta pubblica, alla verifica on-line sul sito dell'ANAC, Autorità Nazionale Anticorruzione, del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa delle Ditte sorteggiate.

In tale sede si verificherà inoltre se le ditte sorteggiate risultano inserite nella sezione "*Annotazioni Riservate*" predisposta sempre sul sito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione. Se le Ditte risulteranno inserite in tale elenco ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/2000 e art. 8 D.P.R. 207/2010, si procederà alla valutazione delle relative annotazioni e all'esclusione delle Ditte dalla gara. Al fine di accertare l'effettivo titolo di iscrizione nel registro di cui sopra, potranno essere richieste anche informazioni integrative via fax. Se entro 48 ore prima della seconda seduta non perverrà nessuna documentazione che indichi che l'iscrizione non è avvenuta ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/2000 e art. 8 D.P.R. 207/2010, oppure che indichi che contro tale iscrizione non è in corso un giudizio non ancora definito, con ricorso presentato prima della sottoscrizione dell'offerta, si procederà all'esclusione delle Ditte dalla gara.

Se le Ditte non risulteranno inserite nell'elenco sopraindicato ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/2000 e art. 8 D.P.R. 207/2010 e se sarà possibile effettuare il controllo telematico del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, subito dopo il sorteggio, poiché le Imprese estratte risultano inserite nell'elenco predisposto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione sul proprio sito Internet, le operazioni previste in data 14/09/2015 verranno effettuate in data odierna.

Successivamente, nella medesima seduta pubblica, si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, alla verifica e lettura di queste ultime e ad individuare la ditta provvisoriamente aggiudicataria, con il metodo e i limiti di cui all'art. 122 comma 9 e 86 del D.Lgs. n. 163/2006.

L'ultima seduta pubblica può essere effettuata anche in altra data. In tal caso verrà data comunicazione ai partecipanti con almeno 3 giorni naturali e consecutivi di anticipo.

Il Presidente fa presente che entro le ore 12,00 del giorno 03/09/2015 sono pervenute n. 11 offerte dalle seguenti Ditte:

N.	Prot.	Ditta	Indirizzo	
1.	46310/5/2015	C.A.M.A.R. Soc. Coop	Isolato Maestà, 2	42035 – Castelnovo né Monti (RE)
2.	46312/5/2015	Zaccaria Costruzioni srl	Via Ponticello, 154	41055- Montese (MO)
3.	46313/5/2015	F.A.R. srl	Via Notari, 63	42030 - Ramiseto (RE)
4.	46315/5/2015	Moranisrl	Via Costaferrata, 14	42034 - Casina (RE)
5.	46318/5/2015	Canovi Costruzioni srl	Via Cimone, 3	41023 - Lama Mocogno (MO)
6.	46320/5/2015	C.F.C. - Cons. fra Costrutt. Soc. Coop	Via Pansa, 55/l	42124 - Reggio Emilia
7.	46327/5/2015	Idroter snc.	Via della Vittoria, 7	42030 – Villa Minozzo (RE)
8.	46329/5/2015	Adriacos srl	Via Giovanni Agnelli, 21	33053 - Latisana (UD)
9.	46332/5/2015	Tirri Felice srl	Strada Provinciale per Golese, 43	43056 - Torriale (PR)
10.	46354/5/2015	Consorzio Corma	Via Prampolini, 5	42035 - Castelnovo né Monti (RE)
11.	46357/5/2015	Romei srl	Via La Mapriana, 4/C	42035 - Castelnovo né Monti (RE)

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Verificata l'integrità dei pieghi, il Presidente procede alla loro apertura ed, unitamente al plenum della Commissione, all'esame della sola documentazione amministrativa (Busta A).

La Commissione rileva che la documentazione amministrativa presentata dalle Ditte partecipanti risulta completa e regolare e pertanto ammette le stesse alla gara.

La Commissione procede al sorteggio di n. 2 ditte partecipanti ammesse, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006, che risultano essere le seguenti:

N.	Prot. n.	Ditta	Indirizzo	
3.	46313/5/2015	F.A.R. srl	Via Notari, 63	42030 - Ramiseto (RE)
6.	46320/5/2015	C.F.C. - Cons. fra Costrutt. Soc. Coop	Via Pansa, 55/l	42124 - Reggio Emilia

La Commissione procede quindi alla verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e prende atto che le Ditte sorteggiate (F.A.R. srl - C.F.C. Cons. fra Costruttori Soc. Coop) risultano inserite nell'elenco delle Ditte Certificate SOA predisposto dall'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione, relativamente alla categoria e classifica richiesta dalla lettera d'invito e che non sono inserite, alla data odierna, nell'elenco in corso di validità predisposto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione "Annotazioni riservate", ai sensi della lettera s) dell'art. 27 del D.P.R. 34/2000 e art. 8 D.P.R. 207/2010.

Non è pertanto necessario l'invio, da parte delle Ditte medesime, della documentazione di prova del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Il Presidente successivamente procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse alla gara e dà lettura delle medesime, che risultano le seguenti:

N.	Prot. n.	Ditta	Indirizzo		Ribasso %
1.	46310/5/2015	C.A.M.A.R. Soc. Coop	Isolato Maestà, 2	42035 – Castelnuovo né Monti (RE)	22,95
2.	46312/5/2015	Zaccaria Costruzioni srl	Via Ponticello, 154	41055- Montese (MO)	21,649
3.	46313/5/2015	F.A.R. srl	Via Notari, 63	42030 - Ramiseto (RE)	19,55
4.	46315/5/2015	Morani srl	Via Costaferrata, 14	42034 - Casina (RE)	23,15
5.	46318/5/2015	Canovi Costruzioni srl	Via Cimone, 3	41023 - Lama Mocogno (MO)	18,77
6.	46320/5/2015	C.F.C. - Cons. fra Costrutt. Soc. Coop	Via Pansa, 55/l	42124 - Reggio Emilia	22,36
7.	46327/5/2015	Idroter snc.	Via della Vittoria, 7	42030 – Villa Minozzo (RE)	22,14
8.	46329/5/2015	Adriacos srl	Via Giovanni Agnelli, 21	33053 - Latisana (UD)	5,13
9.	46332/5/2015	Tirri Felice srl	Strada Provinciale per Golese, 43	43056 - Torrile (PR)	18,88
10.	46354/5/2015	Consorzio Corma	Via Prampolini, 5	42035 - Castelnuovo nè Monti (RE)	36,70
11.	46357/5/2015	Romei srl	Via La Mapriana, 4/C	42035 - Castelnuovo nè Monti (RE)	22,68

Riguardo alle operazioni di esame delle offerte economiche, il Presidente rammenta che, ai sensi dell'art. 122, comma 9 e dell'art. 86 del D.Lgs. n. 163/2006, dovranno essere escluse automaticamente, per anomalia, tutte le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

La Commissione, pertanto, in applicazione delle norme soprarichiamate, procede alle seguenti operazioni:

- accantona dalla gara il 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di minor ribasso:

N.	Prot. n.	Ditta - Indirizzo			Ribasso %
1.	46329/5/2015	Adriacos srl	Via Giovanni Agnelli, 21	33053 - Latisana (UD)	5,13
2.	46318/5/2015	Canovi Costruzioni srl	Via Cimone, 3	41023 - Lama Mocogno (MO)	18,77

e di quelle di maggior ribasso:

N.	Prot. n.	Ditta - Indirizzo			Ribasso %
1.	46354/5/2015	Consorzio Corma	Via Prampolini, 5	42035 - Castelnuovo nè Monti (RE)	36,70
2.	46315/5/2015	Morani srl	Via Costaferrata, 14	42034 - Casina (RE)	23,15

- effettua la media aritmetica delle rimanenti offerte ottenendo il seguente risultato: 21,458429;

preso atto che il numero delle offerte che eccedono tale valore é: n. 5;

- calcola lo scarto fra dette offerte e la media, così come segue:

N.	Prot. n.	Ditta - indirizzo			Rib. %	Scarti
1.	46310/5/2015	C.A.M.A.R. Soc. Coop	Isolato Maestà, 2	42035 – Castelnuovo nè Monti (RE)	22,95	1,491571
2.	46357/5/2015	Romei srl	Via La Mapriana, 4/C	42035 - Castelnuovo nè Monti (RE)	22,68	1,221571
3.	46320/5/2015	C.F.C. - Cons. fra Costrutt. Soc. Coop	Via Pansa, 55/l	42124 - Reggio Emilia	22,36	0,901571
4.	46327/5/2015	Idroter snc.	Via della Vittoria, 7	42030 – Villa Minozzo (RE)	22,14	0,681571
5.	46312/5/2015	Zaccaria Costruzioni srl	Via Ponticello, 154	41055- Montese (MO)	21.649	0,190571

La media aritmetica degli scarti è di 0,897371 che sommata alla media aritmetica dei ribassi ammessi, fissa la soglia di anomalia nel valore di 22,355800;

- esclude pertanto dalla gara l'offerta delle Ditte:

N.	Prot. n.	Ditta - indirizzo			Rib. %
1.	46310/5/2015	C.A.M.A.R. Soc. Coop	Isolato Maestà, 2	42035 – Castelnuovo nè Monti (RE)	22,95
2.	46357/5/2015	Romei srl	Via La Mapriana, 4/C	42035 - Castelnuovo nè Monti (RE)	22,68
3.	46320/5/2015	C.F.C. - Cons. fra Costrutt. Soc. Coop	Via Pansa, 55/l	42124 - Reggio Emilia	22,36

in quanto hanno offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia.

Preso atto dei risultati sopra riportati, la Commissione aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di consolidamento scarpata di valle con inserimento di palificazioni tirantate e regimazione delle acque superficiali sulla S.P. 107 "Fondovalle Tresinaro-Baiso" al Km 2+400 in comune di Baiso (CIG 6343983462 - CUP C57H15000470002), dell'importo complessivo di € 170.000,00, di cui a base d'asta €136.770,25 (IVA esclusa), comprensivi di € 2.602,20 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 21.046,66 per costi del personale, entrambi non soggetti a ribasso d'asta, alla Ditta Idroter snc - Via Della Vittoria, 7

– 42030 Villa Minozzo (RE) - C.F. e P.I. 01952630356, quale offerente il ribasso del 22,14%, pari ad un prezzo netto di € 111.725,17 (Euro Centoundicimilasettecentoventicinque/17), comprensivo di € 2.602,20 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e di € 21.046,66 per costi del personale, entrambi non soggetti a ribasso d'asta, ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006.

Il Presidente:

- dichiara espressamente che l'aggiudicazione provvisoria disposta tramite il presente verbale, mentre vincola fin d'ora l'Impresa aggiudicataria alla stipulazione del contratto, fatta salva la facoltà per la medesima di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di centottanta giorni dalla data di svolgimento della gara, determina per la Amministrazione l'attivazione della fase procedimentale di verifica prodromica alla aggiudicazione definitiva e, conseguentemente, vincolerà la Provincia alla stipulazione del contratto soltanto se ed in quanto sarà confermata dalla determinazione dirigenziale, esecutiva, di aggiudicazione definitiva dell'appalto;

- dà atto che l'Impresa aggiudicataria provvisoria intende avvalersi della possibilità di subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, i seguenti lavori: *“realizzazione, tiranti di ancoraggi, posa ferro e CLS, scavi e movimenti terra, noli a caldo.”*

La Commissione dispone, infine, che il presente verbale venga inviato all'esame del Dirigente del Servizio Infrastrutture, Mobilità Sostenibile, Patrimonio ed Edilizia che approverà la determinazione di aggiudicazione definitiva.

Alle ore 10,15 essendo terminata la procedura negoziata, il Presidente dichiara conclusi i lavori, scioglie la seduta e dispone che tutta la documentazione di gara sia conservata in un armadio chiuso a chiave, posto nell'ufficio dell'U.O. Appalti e Contratti, fino all'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva.

==°==

IL PRESIDENTE DELLA GARA
F.TO dott.ssa Maria Pia Tedeschi

I MEMBRI
F.TO dott.ssa Silvia Signorelli

F.TO dott. Alessandro Merlo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
F.TO Donatella Oliva