

AEROPORTO DI REGGIO EMILIA SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	VIA DELL'AERONAUTICA 15 - 42124 REGGIO NELL'EMILIA (RE)
Codice Fiscale	80026270357
Numero Rea	RE 000000108946
P.I.	00904460359
Capitale Sociale Euro	2.177.871 i.v.
Forma giuridica	Societa' per azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	522300
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	1.785.830	1.808.832
II - Immobilizzazioni materiali	139.645	118.347
III - Immobilizzazioni finanziarie	11.000	11.000
Totale immobilizzazioni (B)	1.936.475	1.938.179
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	17.840	15.922
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	159.765	138.779
Totale crediti	159.765	138.779
IV - Disponibilità liquide	72.564	91.340
Totale attivo circolante (C)	250.169	246.041
Totale attivo	2.186.644	2.184.220
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	2.177.871	2.300.000
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(356.178)	(361.508)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	20.912	5.330
Totale patrimonio netto	1.842.605	1.943.822
B) Fondi per rischi e oneri	85.000	25.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	49.556	44.216
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	195.831	148.046
Totale debiti	195.831	148.046
E) Ratei e risconti	13.652	23.136
Totale passivo	2.186.644	2.184.220

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	575.584	530.244
5) altri ricavi e proventi		
altri	111.527	43.338
Totale altri ricavi e proventi	111.527	43.338
Totale valore della produzione	687.111	573.582
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	230.316	190.159
7) per servizi	154.869	180.303
8) per godimento di beni di terzi	20.919	20.900
9) per il personale		
a) salari e stipendi	84.039	74.996
b) oneri sociali	25.249	23.618
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	5.340	4.855
c) trattamento di fine rapporto	5.340	4.855
Totale costi per il personale	114.628	103.469
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	58.421	49.543
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	51.761	44.079
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	6.660	5.464
Totale ammortamenti e svalutazioni	58.421	49.543
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(1.918)	(5.037)
13) altri accantonamenti	60.000	0
14) oneri diversi di gestione	26.078	19.554
Totale costi della produzione	663.313	558.891
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	23.798	14.691
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	323	632
Totale proventi diversi dai precedenti	323	632
Totale altri proventi finanziari	323	632
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	8	194
Totale interessi e altri oneri finanziari	8	194
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	315	438
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	24.113	15.129
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	2.397	3.062
imposte differite e anticipate	804	6.737
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	3.201	9.799
21) Utile (perdita) dell'esercizio	20.912	5.330

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

la Società Aeroporto di Reggio Emilia S.P.A., nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, ha conseguito un risultato economico positivo, realizzando un utile d'esercizio di Euro 20.912, rispetto al risultato positivo pari ad Euro 5.330 realizzato nell'esercizio precedente. Il risultato dell'esercizio 2017 rappresenta la conferma e stabilizzazione del processo di risanamento dei conti iniziato diversi anni orsono, per cui è prevedibile ritenere che la Società possa stabilmente ottenere risultati economici positivi. Dal punto di vista finanziario la Società ha raggiunto da alcuni anni la propria autosufficienza e fa regolarmente fronte alle proprie obbligazioni nel normale corso della gestione, senza la necessità di contributi da parte dei soci o di altri finanziatori.

Dal punto di vista economico, l'EBITDA della Società nel 2017 è positivo per Euro 82.219, in incremento rispetto al risultato dell'esercizio precedente grazie in particolare a maggiori ricavi straordinari di reddito relativi a sopravvenienze attive da recesso soci, pari ad euro 103.226, posta non ricorrente di bilancio.

Sulla base di quanto sopra esposto e della volontà dei Soci, in considerazione anche del *trend* positivo dei risultati economici e finanziari, di proseguire i servizi erogati dalla Società, il presente bilancio è stato redatto nel presupposto di continuazione dell'attività di impresa, che gli amministratori ritengono appropriato.

§

Per quanto riguarda gli altri principi e criteri di valutazione utilizzati nella preparazione del presente bilancio si precisa che il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE. La quadratura dei prospetti di bilancio è stata assicurata riepilogando i differenziali dello stato patrimoniale nella voce A.VII Altre riserve;
- i dati della nota integrativa sono espressi in unità di euro.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;

- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- la società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;

- la relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 5, del codice civile:

- 1) non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- 2) non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

ATTIVITA' SVOLTA

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 5, codice civile.

Ad eccezione di quanto indicato nelle note a commento di seguito riportate, non si segnalano fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

NOTE A COMMENTO

Si evidenzia in particolare che la **differenza fra il valore e i costi della produzione (A - B conto economico) risulta positiva di Euro 23.798, in incremento quindi rispetto all'anno 2016, anno in cui si registrava un valore positivo di Euro 14.691.**

L'EBITDA della Società nel 2017 è positivo per Euro 82.219, anch'esso in incremento rispetto al dato di Euro 64.234 del 2016.

L'incremento della differenza fra il valore e i costi della produzione si deve in particolare a:

-ricavi straordinari per Euro 103.226 relativi a sopravvenienze attive, pari alla differenza fra il valore nominale delle azioni annullate dei soci che hanno espresso il recesso e il valore di rimborso determinato dal Consiglio di Amministrazione.

-maggiori costi per acquisto carburanti avio, per Euro 40.000, controbilanciato dall'incremento delle vendite di tali prodotti, per Euro 48.000.

-minori costi per servizi, in massima parte da imputarsi a minori oneri per l'esecuzione di manutenzioni sul sedime aeroportuale.

-accantonamenti a f.di rischi per complessivi Euro 60.000 a copertura totale del rischio per una vertenza con ENAV ed a copertura del rischio spese legali per ricorso al TAR di un subconcessionario.

I risultati delle gestioni finanziaria e straordinaria non presentano importi significativi.

Si segnala tuttavia che la gestione caratteristica dell'anno 2017 non è stata positiva. Infatti, a causa dell'imminente inizio dei lavori per l'"arena eventi", che comporterà una più ampia risistemazione di tutta l'area non operativa del sedime, si è stati costretti a recedere anticipatamente dal contratto di subconcessione dell'area non operativa, dal 30 settembre 2017. Ciò ha comportato una perdita netta di Euro 26.666.

Dal punto di vista finanziario, il "cash flow" è stabile, grazie in particolare ad ammortamenti e svalutazioni pari ad Euro 118.421 complessivi.

Si ricorda che nel corso dell'anno 2015, a seguito di Provvedimento Dirigenziale n° 27 del 2/7/2015 del direttore generale di ENAC, la società ha ottenuto l'affidamento in concessione totale ventennale dell'intero sedime aeroportuale (operativo e non operativo), nonché dei beni immobili costruiti su detta area. Conseguentemente, la società è subentrata anche nei rapporti attivi in essere fra ENAC e i suoi concessionari diretti vigenti al momento del subentro. L'effetto positivo sul conto economico 2017 conseguente a tale subentro, al netto del canone concessorio, è stato pari ad Euro 59.105=.

Per i motivi suindicati, il consiglio di amministrazione conferma la previsione positiva per il risultato dell'esercizio 2017, con il mantenimento del pieno equilibrio finanziario e patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Si presenta di seguito l'illustrazione dei criteri di iscrizione delle immobilizzazioni nonché le variazioni intervenute nella loro consistenza.

Le immobilizzazioni immateriali sono valutate secondo il criterio del costo rettificato in relazione alla residua possibilità di utilizzo. Non vi sono state modifiche né ai criteri originari di ammortamento né ai coefficienti applicati.

In particolare sono ricompresi (valori espressi in Euro):

	Valore al 31 /12/2016	Variazioni 2016	Valore al 31 /12/2017	Tot. ammortizz. al 31.12.2017	Valutazione al 31.12.2017
Spese di impianto	58.162	15.259	73.421	39.777	33.644
Software	26.501		26.501	26.501	-
Oneri pluriennali	1.812.953		1.812.953	319.641	1.493.312
Immob. C /contrib. statale A dedurre: Contributo Statale	2.934.339 - 2.661.127	13.500	286.712	27.838	258.874

Le spese di impianto si riferiscono a spese notarili, legali, manutenzioni e consulenze tecniche inerenti ad atti e fatti societari.

Il Software si riferisce a spese effettuate, negli esercizi precedenti, per l'acquisto di licenze d'uso e programmi per l'informatizzazione degli uffici della Società. Ad oggi, tali costi risultano completamente ammortizzati.

Gli oneri pluriennali sono costituiti da investimenti di natura immobiliare, effettuati su suolo demaniale. Si tratta di spese sostenute per l'allestimento dell'impianto. Per tali oneri è stato calcolato, come negli esercizi scorsi, l'ammortamento finanziario a rata crescente, con tasso di rivalutazione annuo pari al 5%, in 40 anni di teorica possibilità di utilizzazione.

Di seguito si riepilogano gli investimenti effettuati a tutto il 31/12/2017:

Costruzioni aeroportuali	Euro	315.996
Sistemazioni aree attrezzate	Euro	242.941
Cancellate	Euro	10.645
Recinzioni e pista interna	Euro	5.100
Nuova linea B.T.	Euro	9.270
Impianti illuminazione pista	Euro	61.554
Piazzale est	Euro	6.300
Prolungamento piste volo	Euro	345.578
Costruzione bar ristorante	Euro	109.940
Sistemazione appartamento	Euro	5.090
Costruzione Hangar n° 1	Euro	293.434
Oneri Gare appalto	Euro	14.237

Servizi di Sicurezza	Euro	2.271
Costruzione Hangar n° 3	Euro	376.653
Hangar ex eli-air	Euro	13.944
TOTALE	Euro	1.812.953

Le immobilizzazioni in c/contributo statale si riferiscono a progetti per la realizzazione dei quali la Società ha ottenuto un contributo in conto impianti da parte dello Stato. I costi per la progettazione e la costruzione di tali immobilizzazioni sono quindi sostenuti dallo Stato, attraverso l'erogazione di un contributo in conto impianti per ogni "stato di avanzamento lavori". Il valore in bilancio è esposto per l'importo delle fatture ricevute dalla società, per le quali non è intervenuto provvedimento di erogazione del contributo, e per gli importi delle spese incrementative. Una volta intervenuto il provvedimento di erogazione, il contributo viene iscritto in apposito fondo del passivo, così contrapponendosi all'allocatione nell'attivo di tali immobilizzazioni.

I costi per la costruzione di tali immobilizzazioni, realizzate su suolo demaniale, sarebbero dovuti essere a totale carico dello Stato. Non si era quindi ritenuto, fino all'esercizio 2010, di dar luogo ad alcuna procedura di ammortamento.

A partire dall'esercizio 2011 si è ritenuto opportuno avviare l'ammortamento della differenza fra i costi sostenuti (Euro 2.947.839) e il contributo ricevuto (Euro 2.661.127) utilizzando lo stesso criterio applicato alla categoria "oneri pluriennali" e lo stesso termine per la conclusione del processo di ammortamento.

Di seguito si riepilogano gli investimenti effettuati a tutto il 31/12/2017:

Piazzale Est	Euro	181.633
Hangar n° 2	Euro	258.304
Cabine elettriche	Euro	469.693
Nuova aerostazione	Euro	508.612
Ampliamento nuova aerostazione	Euro	441.698
Sistema AVL-AVNL	Euro	689.823
Impianto radioassistenza	Euro	398.076
TOTALE	Euro	2.947.839

b) *Le immobilizzazioni materiali* sono valutate al costo di acquisizione, aumentato degli oneri di diretta imputazione e degli eventuali costi interni di fabbricazione e di messa in uso, se ed in quanto esistenti, il tutto rettificato in relazione alla residua possibilità di utilizzo. Non vi sono state modifiche ai criteri originari di ammortamento, non essendosene presentata l'esigenza.

Esse sono costituite da terreni, impianti, macchinari, attrezzature, mobili e macchine da ufficio e veicoli antincendio.

Nella loro consistenza hanno subito le seguenti variazioni rispetto all'anno precedente.

Costo storico al 31/12/2016	Euro	404.658
Incrementi 2017	Euro	23.414
F.di ammortamento al 31/12/2017	Euro	288.427
Valore netto al 31/12/2017	Euro	139.645

PARTECIPAZIONI

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni finanziarie in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione (art. 2426 n. 1) comprensivo degli oneri accessori.

Trattasi di partecipazioni che si intendono detenere durevolmente o acquisite per realizzare un legame durevole con le società o imprese partecipate.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore .

Elenco delle partecipazioni in imprese controllate e collegate:

Soc. Controllata "Consorzio Antincendio Aeroporto di Reggio Emilia Soc. Cons. a r.l.", con Sede in Reggio Emilia, via dell'Aeronautica 15,

Capitale Sociale € 21.800;

Patrimonio Netto € 37.385;

Risultato economico dell'ultimo bilancio approvato (2017) €. 10.971=.

Quota posseduta pari al 50,46% del capitale sociale, iscritta in Bilancio tra le immobilizzazioni finanziarie, per € 11.000. Negli ultimi quattro anni sono stati conseguiti risultati economici leggermente positivi che si prevede di poter ripetere nei prossimi esercizi.

Il totale delle immobilizzazioni finanziarie non ha subito variazioni rispetto allo scorso anno.

Attivo circolante

L'attivo circolante alla fine dell'esercizio si attesta ad Euro 250.169 ed è composto dalle seguenti voci:

Descrizione	31.12.2017
Rimanenze	17.840
Crediti	159.765
Disponibilità liquide	72.564
 Totale	 250.169

Le voci delle rispettive componenti a cui si ritiene di dare rilievo sono di seguito singolarmente commentate.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo che corrisponde sostanzialmente al valore nominale dei crediti .

L'area in cui opera la società è prevalentemente nazionale, conseguentemente tutti i crediti si riferiscono a tale area geografica, salvo importi minimi di crediti esteri non significativi.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Non si effettua la ripartizione per aree geografiche in quanto gli importi vantati verso clienti esteri non sono significativi.

In particolare, in crediti per imposte anticipate si riferiscono in parte a perdite pregresse riportabili, per euro 24.341, ed in parte a compensi amministratori non pagati, secondo la seguente tabella:

	Importo	Aliquota IRES	Imposte Anticipate
Comp. Amm. non pagati 2013	Euro 12.480	24%	Euro 2.995
Comp. Amm. non pagati 2014	Euro 6.000	24%	Euro 1.440
Comp. Amm. non pagati 2017	Euro 19.500	24%	Euro 4.680
TOTALE			Euro 9.115

I crediti per imposte anticipate relativi a perdite pregresse derivano dall'iscrizione a bilancio effettuata nell'anno 2013 per Euro 41.500. Tale iscrizione è avvenuta a seguito dell'approvazione del nuovo business plan della società, che evidenziava la ragionevole certezza di riassorbire le perdite fiscali nel corso degli anni a venire. Si ritiene ancora del tutto attuale tale impostazione. Infatti nel corso degli anni 2015, 2016 e 2017 sono avvenuti i primi tre "riassorbimenti" di tale posta, per Euro 17.159

Oneri finanziari capitalizzati

Nel corso dell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ad alcuna voce dell'attivo dello stato patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Fondi per rischi e oneri

Sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

In particolare, sussistono a bilancio i seguenti fondi rischi:

F.do rischi contenzioso ENAV

Valore al 31.12.2016	Euro	25.000
Accantonamento 2017	Euro	45.000
Valore al 31.12.2017	Euro	70.000

F.do rischi spese legali

Valore al 31.12.2016	Euro	0
Accantonamento 2017	Euro	15.000
Valore al 31.12.2017	Euro	15.000

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale (o di estinzione).

Non sussistono debiti esigibili oltre 5 anni.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Non si effettua la ripartizione per aree geografiche in quanto gli importi vantati da creditori esteri non sono significativi.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sussistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non si evidenziano debiti relativi a operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

La fattispecie non sussiste

Nota integrativa abbreviata, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza, indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Nel 2017 sono iscritti ricavi straordinari per Euro 103.226 relativi a sopravvenienze attive, pari alla differenza fra il valore nominale delle azioni annullate dei soci che hanno espresso il recesso e il valore di rimborso determinato dal Consiglio di Amministrazione.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate variazioni consistenti nel numero dei dipendenti. L'organico aziendale per il 2017 è composto mediamente da due dipendenti.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Gli emolumenti all'amministratore unico sono stati fissati nella delibera assembleare del 2017 in complessivi Euro 24.000 fino a nuova e diversa deliberazione. Con la stessa deliberazione assembleare sono stati fissati i compensi complessivi del Collegio sindacale, pari ad Euro 11.200, ed il compenso del Revisore legale, per Euro 3.200.

Non sussistono anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

"non sussistono impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale"

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Informativa ex art. 2447 septies 3° comma Cod. civ.

Il Consiglio di amministrazione della società nel corso della riunione del 29 aprile 2016, assistita da notaio, ha deliberato:

- 1) di approvare la proposta di costituzione di un patrimonio destinato ad uno specifico affare, ai sensi degli articoli 2447 bis e seguenti del codice civile, riguardante la progettazione, realizzazione e gestione della "Arena Eventi Campovolo" all'interno dell'area non operativa dell'aeroporto di Reggio Emilia in concessione a Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a.;
- 2) di dare atto che tra i beni e i rapporti giuridici compresi nel patrimonio destinato è previsto siano presenti contributi pubblici in conto impianti e che, di conseguenza, ai sensi del comma 5.2 dell'articolo 5 dello Statuto della società, gli utili netti e il patrimonio netto risultante dal rendiconto finale del patrimonio destinato a uno specifico affare in oggetto, sono destinati esclusivamente ai possessori di azioni di categoria A della Società (ovvero ai soci pubblici), mentre dalla partecipazione a detti utili e patrimonio sono totalmente esclusi i possessori della azioni di categoria B (ovvero, i soci privati della società);

Per quanto attiene i beni e i rapporti giuridici che saranno compresi nel patrimonio destinato allo specifico affare, gli stessi saranno costituiti:

- a)** dalla Proposta di finanza di progetto presentata ai sensi dell'articolo 183 comma 15 del d.lgs. 50/2016 a Aeroporto di Reggio Emilia s.r.l. in data 26 aprile 2016 da Coopservice s.coop.p.a. per la progettazione, realizzazione e gestione della "Arena Eventi Campovold";
- b)** dalla concessione dell'aeroporto di Reggio Emilia per la sola parte relativa all'area non operativa, affidata in concessione alla società in forza di decreto del Direttore Generale di ENAC in data 2 luglio 2015 protocollo 0000027/DG, con onere a carico del patrimonio destinato di trasferire a Aeroporto di Reggio Emilia s.p.a. un importo corrispondente al canone attualmente percepito per la sub-concessione a terzi dell'area non-operativa, nonché, in futuro, quanto a tale titolo previsto dal PEF di cui al successivo punto C, in caso di effettiva attivazione dell'affare cui è destinato il patrimonio;
- c)** dalla domanda di partecipazione al Bando della Regione Emilia Romagna "POR FESR - ASSE 5 valorizzazione delle risorse artistiche, culturali ed ambientali Azione 6.7.1 Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo" con il progetto "Arena Eventi Campovold".
- d)** se ed in quanto assegnato alla società, l'intero finanziamento in conto impianti accordato dalla Regione Emilia Romagna a valere sul POR FESR ASSE 5 di cui alla domanda di partecipazione indicata al punto precedente.

Al 31.12.2017 la società ha subito unicamente costi per attività propedeutiche, per Euro 6.299.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni con parti correlate

Come indicato alle precedenti pagine del presente documento, la società detiene una partecipazione di controllo nel "Consorzio Antincendio Aeroporto di Reggio Emilia s.cons. a r. l.", pari al 50,46% del capitale sociale. Dalla controllata si ricevono fatture per prestazioni antincendio, che la società rifattura ai singoli utenti aeroportuali in occasione dei decolli /atterraggi dei velivoli. Inoltre, la società rifonde la controllata dei costi sostenuti per lavoro dipendente, inerenti una dipendente della controllata, "a comando" per alcune ore settimanali presso la società Aeroporto. Il totale delle operazioni suesposte dell'anno 2017 può così distinguersi:

per costi del personale "a comando"	Euro 13.019
per servizio antincendio	Euro 11.605

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi del n. 22-ter dell'art. 2427 c.c. si precisa che non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La società non ha mai posto in essere operazioni con prodotti finanziari derivati.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, l'organo amministrativo propone di destinare l'intero utile di esercizio a copertura di perdite pregresse.

Nota integrativa, parte finale

Note finali

L'organo amministrativo a norma dell'art. 2364 2° comma Cod. Civ. ha determinato di avvalersi del maggior termine per la convocazione dell'assemblea ordinaria di approvazione del bilancio. Le ragioni della dilazione sono riconducibili a causa di forza maggiore; in particolare, alla necessità di valutare al meglio gli accantonamenti ai fondi rischi, relativamente ad una causa legale la cui udienza si è tenuta nei primi giorni di aprile 2018.

Si precisa che nella redazione del bilancio non è stato compiuto alcun raggruppamento di voci precedute da numeri arabi, come facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri sono stati indicati al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e premi così come disposto dall'art. 2425 bis Codice Civile.

Si ritiene che non ci siano ulteriori informazioni da fornire, oltre a quelle richieste da specifiche disposizioni di legge, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato economico dell'esercizio.

Relativamente al risultato dell'esercizio, l'organo amministrativo propone all'Assemblea dei soci la destinazione dell'utile di esercizio, pari a Euro 20.912, a parziale copertura delle perdite pregresse.

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

Reggio Emilia, li 10 aprile 2018

L'amministratore Unico
(Paolo Rovatti)

Dichiarazione di conformità del bilancio

"Il sottoscritto dott. Bigi Renzo, ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340 /2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società".