



COMUNE DI BAGNOLO IN PIANO

Provincia di Reggio Emilia

DETERMINAZIONE N° 197 DEL 06/12/2018

Area Lavori Pubblici e Patrimonio

OGGETTO: OPERE DI RESTAURO DELLA FACCIATA E PORTICATO INTERNO DEL CIMITERO URBANO DI BAGNOLO IN PIANO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE. CUP: D43G18000130004

Il Responsabile dell'Area

CONSIDERATA la volontà dell'amministrazione comunale di voler procedere al restauro della facciata e del porticato interno del cimitero urbano di Bagnolo in Piano, situato in Via Valli n. 32, al fine di salvaguardare e mantenere la perfetta efficienza delle strutture e garantirne la fruibilità in sicurezza da parte dei cittadini;

RICHIAMATE:

- la Determinazione n. 276 del 20/12/2017 avente ad oggetto "SERVIZIO TECNICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELLE OPERE DI RESTAURO "FACCIATA E PORTICATO INTERNO DEL CIMITERO URBANO DI BAGNOLO IN PIANO" – PARTE STORICA – CIG Z4E216A6EE – AFFIDAMENTO" con la quale è stato affidato il servizio tecnico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva delle opere in oggetto all'Arch. Marianna Paola Vanoni, con studio in Via Langhirano n. 59/A a Parma, C.F. VNNMNN73L52A794B, iscritta all'Albo degli Architetti della Provincia di Bergamo al n. 1834;
- la Determinazione n. 188 del 29/11/2018 avente ad oggetto "SERVIZIO TECNICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA FACCIATA E PORTICATO INTERNO DEL CIMITERO URBANO DI BAGNOLO IN PIANO – PARTE STORICA. CIG: ZD325F9A78" con la quale è stato affidato il suddetto servizio tecnico all'Arch. Matteo Barbieri, con studio in Via Langhirano, 59/A – Parma (PR), C.F. BRBMTT81S15G337L, P.Iva 0253901034, iscritto all'Ordine degli Architetti di Parma al n. 950;
- la Determinazione n. 189 del 29/11/2018 avente ad oggetto "AFFIDAMENTO SERVIZIO TECNICO DI DIREZIONE LAVORI PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI RESTAURO DELLA FACCIATA E PORTICATO INTERNO DEL CIMITERO URBANO DI BAGNOLO IN PIANO – PARTE STORICA. CIG: Z6425F99F7" con la quale è stato affidato il suddetto servizio al medesimo professionista incaricato della progettazione di cui sopra, Arch. Marianna Paola Vanoni;

CONSIDERATO che l'intervento di restauro della facciata e del porticato interno del cimitero urbano di Bagnolo in Piano è previsto nel Programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020, all'elenco annuale 2018, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 51 del 29/12/2018 come da ultimo modificato e integrato;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 05.12.2018 avente ad oggetto

“OPERE DI RESTAURO DELLA FACCIATA E PORTICATO INTERNO DEL CIMITERO URBANO DI BAGNOLO IN PIANO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN LINEA TECNICA”, con la quale si è, tra l'altro:

- approvato in linea tecnica il progetto esecutivo delle opere di restauro in oggetto, redatto dal tecnico incaricato Arch. Marianna Paola Vanoni, acquisito agli atti del Comune di Bagnolo in Piano con Prot. Unione Terra di Mezzo n. 19724 del 24/11/2018 e validato dal RUP Ing. Daniele Soncini, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, in data 29/11/2018, come da verbale di validazione depositato agli atti con Prot. Unione Terra di Mezzo n. 20035 della medesima data, che prevede una spesa complessiva di € 372.000,00;
- dato atto che il progetto esecutivo di cui sopra è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI		
Tav. 01.0	Inquadramento generale	
Tav. 01.1	Inquadramento urbano, ambito di intervento e planimetria generale con indicazioni geometrico-dimensionali	Scala 1:200
Tav. 01.2	Prospetti generali con indicazioni geometrico-dimensionali	Scala 1:100
Tav. 02.0	Rilievo dei materiali e del degrado	
Tav. 02.1	Rilievo materico e stato di degrado: Prospetto Nord ingresso e Prospetto Porticato lato Nord	Scala 1:100
Tav. 02.2	Rilievo materico e stato di degrado: Porticato lato Nord Stralcio pianta soffitti, sezioni e dettagli “ossari”	Scala 1:100
Tav. 02.3	Rilievo materico e stato di degrado: Porticato lato Sud Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 02.4	Rilievo materico e stato di degrado: Porticato lato Est Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 02.5	Rilievo materico e stato di degrado: Porticato lato Ovest Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100

Tav. 03.0	Progetto di restauro e conservazione	
Tav. 03.1	Progetto di restauro e conservazione: Prospetto Nord ingresso e Prospetto Porticato lato Nord	Scala 1:100
Tav. 03.2	Progetto di restauro e conservazione: Porticato lato Nord Stralcio pianta soffitti, sezioni e dettagli "ossari"	Scala 1:100
Tav. 03.3	Progetto di restauro e conservazione: Porticato lato Sud Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 03.4	Progetto di restauro e conservazione: Porticato lato Est Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 03.5	Progetto di restauro e conservazione: Porticato lato Ovest Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 03.6	Progetto di restauro e conservazione: Prospetti con indicazione cromatica dei tinteggi	Scala 1:100
Tav. 03.7	Progetto di restauro e conservazione: Soffitti e sezioni tipo con indicazione cromatica dei tinteggi	Scala 1:100
ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI		
REL. ST. GEN.	Relazione Storica e Tecnico – Descrittiva	
DF	Documentazione fotografica	
SIR	Schede tecniche per gli interventi di restauro architettonico: materiali, degrado e proposte di intervento	
CME	Computo metrico estimativo	
EPU	Elenco prezzi unitari	
QE	Quadro tecnico economico	
QIM	Quadro incidenza della manodopera	
CSA	Capitolato speciale di Appalto: definizione economica dell'appalto	

CT	Capitolato tecnico
PM	Piano di manutenzione
SC	Schema di contratto

- dato atto che:
 - ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il Codice Unico di Progetto D43G18000130004, ai sensi della L. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
 - il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Daniele Soncini;
- dato mandato al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio dell'Unione Terra di Mezzo di procedere con gli atti necessari e successivi, al fine di poter indire le procedure per l'affidamento dei lavori;

VISTO il quadro economico delle opere di restauro in oggetto, dettagliatamente descritto nell'elaborato "QE – Quadro tecnico economico" del progetto esecutivo, e di seguito riportato in forma sintetica, che prevede una spesa complessiva di € 372.000,00 così suddivisa:

LAVORI IN APPALTO

Importo lavori soggetti a ribasso € 273.926,95

- di cui costi della manodopera 61,40%: € 184.846,17

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 27.105,81

TOTALE IMPORTO LAVORI € **301.032,76**

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% sui lavori € 30.103,28

Spese tecniche € 29.535,99

IVA 22% su spese tecniche € 6.497,92

Imprevisti € 4.830,05

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **70.967,24**

TOTALE QUADRO ECONOMICO € **372.000,00**

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori in questione;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti, tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'ente o non rientranti tra le funzioni del segretario o del direttore generale, compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'articolo 109, comma 2, che stabilisce che nei comuni privi di personale di qualifica

dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'articolo 97, comma 4, lettera d), possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale, anche in deroga a ogni diversa disposizione;

- l'articolo 153, comma 5, il quale stabilisce che *“il regolamento di contabilità disciplina le modalità con le quali vengono resi i pareri di regolarità contabile sulle proposte di deliberazione ed apposto il visto di regolarità contabile sulle determinazioni dei soggetti abilitati. Il responsabile del servizio finanziario effettua le attestazioni di copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e, quando occorre, in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata*

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, di seguito “Codice” il quale recita: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

RICHIAMATO l'art. 36, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che l'affidamento e l'esecuzione di lavori di importo inferiore a € 1.000.000 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, e che gli affidamenti possono sempre avvenire seguendo le procedure ordinarie del codice;

RITENUTO, in virtù dell'ammontare complessivo dei lavori in appalto, al fine di garantire un maggiore grado di trasparenza nell'affidamento e parità di trattamento degli operatori economici, di procedere alla scelta del contraente mediante procedura aperta previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come disposto dall'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale per le procedure di affidamento di lavori di importi inferiori a € 1.000.000, *“in caso di ricorso alle procedure ordinarie, nel rispetto dei principi previsti dall'art. 79, i termini minimi stabiliti negli articoli 60 e 61 possono essere ridotti fino alla metà”;*

RITENUTO, pertanto, di fissare i termini per la ricezione delle offerte in giorni 20 (venti) dalla data di pubblicazione del bando di gara;

VISTO l'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, in virtù del quale *“Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità: [...] c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della L. 7 aprile 2014, n. 56”;*

RICHIAMATA la *“Convenzione per l'affidamento alla Provincia di Reggio Emilia di funzioni di supporto tecnico-amministrativo in materia di Stazione Unica Appaltante e di servizi di architettura e ingegneria”*, sottoscritta dalle parti in data 05/04/2018 (Annotata al Registro delle Scritture Private Unione Terra di Mezzo al n. 3/2018), con la quale l'Unione Terra di Mezzo (Comuni di Cadelbosco di Sopra, Bagnolo in Piano e Castelnovo di Sotto) ha aderito alla Stazione Unica Appaltante (SUA) istituita dalla Provincia di Reggio Emilia;

RITENUTO, pertanto, così come prevede la citata Convenzione, di demandare alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia l'espletamento della procedura di affidamento in questione mediante procedura aperta previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 60 del Codice, con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come disposto dall'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

STABILITO, altresì, che i criteri, i parametri di valutazione ed i relativi punteggi, oltre al metodo di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da indicare nel bando di gara, sono individuati nel documento "Criteri di aggiudicazione" allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), la cui pubblicazione verrà differita sino alla pubblicazione del bando di gara da parte della SUA;

DATO ATTO che la Provincia determinerà come procedere per lo svolgimento della gara se su piattaforma telematica o in via c.d. tradizionale;

TENUTO CONTO, altresì, che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine che con il contratto in oggetto si intende perseguire è quello di salvaguardare e mantenere in condizioni ottimali la facciata e il porticato interno del cimitero urbano del Comune di Bagnolo in Piano, garantendone così la fruibilità in sicurezza da parte dei cittadini;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione delle opere di restauro della facciata e il porticato interno del cimitero urbano del Comune di Bagnolo in Piano (parte storica);
- la scelta del contraente avverrà come sopra indicato;

RICORDATO che:

- il finanziamento delle opere di restauro è garantito con risorse proprie dell'Ente e che l'intervento trova copertura alla Missione 12 - Programma 09 - Titolo 2- Macroaggregato 02 - del bilancio 2018-2020, annualità 2018 ed al capitolo 265000000 "Servizio necroscopico e cimiteriale: acquisizione di beni immobili" del PEG 2018/2020, annualità 2018, che presenta la necessaria disponibilità (finanziato con avanzo destinato ad investimenti);
- ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato il Codice Unico di Progetto D43G18000130004, ai sensi della L. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Daniele Soncini;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 29/12/2017 ad oggetto: "Nota di aggiornamento Documento Unico di Programmazione SeS 2016/2019- SeO 2018/2020 - Bilancio di Previsione 2018/2020 e relativi allegati - Approvazione" e sue successive variazioni;
- la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 16/1/2018 ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 - Assegnazione risorse finanziari;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici;
- Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per le parti vigenti;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 - Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- Il vigente Regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di approvare in via definitiva il progetto esecutivo approvato in linea tecnica con Deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 05.12.2018, redatto dal tecnico incaricato Arch.

Marianna Paola Vanoni, acquisito agli atti del Comune di Bagnolo in Piano con Prot. Unione Terra di Mezzo n. 19724 del 24/11/2018 e validato dal RUP Ing. Daniele Soncini, Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, in data 29/11/2018, come da verbale di validazione depositato agli atti con Prot. Unione Terra di Mezzo n. 20035 della medesima data, e costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI GRAFICI		
Tav. 01.0	Inquadramento generale	
Tav. 01.1	Inquadramento urbano, ambito di intervento e planimetria generale con indicazioni geometrico-dimensionali	Scala 1:200
Tav. 01.2	Prospetti generali con indicazioni geometrico-dimensionali	Scala 1:100
Tav. 02.0	Rilievo dei materiali e del degrado	
Tav. 02.1	Rilievo materico e stato di degrado: Prospetto Nord ingresso e Prospetto Porticato lato Nord	Scala 1:100
Tav. 02.2	Rilievo materico e stato di degrado: Porticato lato Nord Stralcio pianta soffitti, sezioni e dettagli "ossari"	Scala 1:100
Tav. 02.3	Rilievo materico e stato di degrado: Porticato lato Sud Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 02.4	Rilievo materico e stato di degrado: Porticato lato Est Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 02.5	Rilievo materico e stato di degrado: Porticato lato Ovest Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 03.0	Progetto di restauro e conservazione	
Tav. 03.1	Progetto di restauro e conservazione: Prospetto Nord ingresso e Prospetto Porticato lato Nord	Scala 1:100
Tav. 03.2	Progetto di restauro e conservazione: Porticato lato Nord	

	Stralcio pianta soffitti, sezioni e dettagli "ossari"	Scala 1:100
Tav. 03.3	Progetto di restauro e conservazione: Porticato lato Sud Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 03.4	Progetto di restauro e conservazione: Porticato lato Est Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 03.5	Progetto di restauro e conservazione: Porticato lato Ovest Stralcio pianta soffitti, prospetto e sezione	Scala 1:100
Tav. 03.6	Progetto di restauro e conservazione: Prospetti con indicazione cromatica dei tinteggi	Scala 1:100
Tav. 03.7	Progetto di restauro e conservazione: Soffitti e sezioni tipo con indicazione cromatica dei tinteggi	Scala 1:100
ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI		
REL.ST. GEN.	Relazione Storica e Tecnico – Descrittiva	
DF	Documentazione fotografica	
SIR	Schede tecniche per gli interventi di restauro architettonico: materiali, degrado e proposte di intervento	
CME	Computo metrico estimativo	
EPU	Elenco prezzi unitari	
QE	Quadro tecnico economico	
QIM	Quadro incidenza della manodopera	
CSA	Capitolato speciale di Appalto: definizione economica dell'appalto	
CT	Capitolato tecnico	
PM	Piano di manutenzione	
SC	Schema di contratto	

3. di dare atto che il quadro economico delle opere di restauro in oggetto, dettagliatamente

descritto nell'elaborato "QE – Quadro tecnico economico" del progetto esecutivo, e di seguito riportato in forma sintetica, prevede una spesa complessiva di € 372.000,00 così suddivisa:

LAVORI IN APPALTO

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 273.926,95
- di cui costi della manodopera 61,40%:	€ 184.846,17
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.105,81
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 301.032,76

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA 10% sui lavori	€ 30.103,28
Spese tecniche	€ 29.535,99
IVA 22% su spese tecniche	€ 6.497,92
Imprevisti	€ 4.830,05
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.967,24
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 372.000,00

4. di procedere all'appalto delle opere di restauro della facciata e del porticato interno del cimitero urbano di Bagnolo in Piano - parte storica, mediante procedura aperta previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 60 del Codice di contratti demandando alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia l'espletamento della procedura di gara, come stabilito dalla "Convenzione per l'affidamento alla Provincia di Reggio Emilia di funzioni di supporto tecnico-amministrativo in materia di Stazione Unica Appaltante e di servizi di architettura e ingegneria", sottoscritta dalle parti in data 05/04/2018 (Annotata al Registro delle Scritture Private Unione Terra di Mezzo al n. 3/2018);
5. di dare atto che:
 - l'importo a base di gara è di € 301.032,76, oltre all'IVA di legge, di cui € 27,105,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - l'appalto sarà aggiudicato sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come disposto dall'art. 95, comma 2, del D.lgs.50/2016;
 - di fissare i termini per la ricezione delle offerte in giorni 20 (venti) dalla data di pubblicazione del bando di gara;
 - i criteri, i parametri di valutazione ed i relativi punteggi, oltre al metodo di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da indicare nel bando di gara, sono individuati nel documento "Criteri di aggiudicazione" allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1), la cui pubblicazione verrà differita sino alla pubblicazione del bando di gara da parte della SUA;
 - che la Provincia determinerà come procedere per lo svolgimento della gara se su piattaforma telematica o in via c.d. tradizionale;
6. di prenotare, ai sensi dell'art. 183 comma 3 del D.lgs. 267/2000, ai fini dell'esecuzione

dell'appalto in parola la somma di € 372.000,00 di cui al quadro economico dell'appalto sopra citato, nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile, e pertanto inputandola come segue:

- Missione 12 - Programma 09 - Titolo 2- Macroaggregato 02 - del bilancio 2018-2020, annualità 2018 ed al capitolo 265000000 "Servizio necroscopico e cimiteriale: acquisizione di beni immobili" del PEG 2018/2020, annualità 2018, che presenta la necessaria disponibilità (finanziato con avanzo destinato ad investimenti);
7. di dare atto che la prenotazione di impegno sarà perfezionata con l'individuazione del soggetto creditore a seguito di aggiudicazione definitiva dell'appalto;
 8. che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
 9. di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, si esprime anche parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

06/12/2018

Il Responsabile
SONCINI DANIELE / INFOCERT SPA