



Comune di Fabbrico
Reggio Emilia

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA E. DE AMICIS
tratto via Matteotti - via I Maggio

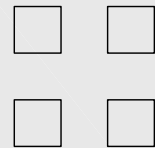
PROGETTO ESECUTIVO
stralcio 2

SCHEMA DI CONTRATTO
pianta materiali

6

scala 1:100
marzo 2018

ALDO MANFREDI
Architetto



REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI FABBRICO
(Provincia di Reggio Emilia)

Rep. n. _____

CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA DE AMICIS DA VIA MATTEOTTI A VIA I° MAGGIO – 2° STRALCIO (DA VIA MONTEGRAPPA A VIA I° MAGGIO) – **CUP** **CIG**

L'anno duemila_____, il giorno _____, del mese di _____, nella residenza municipale del Comune di Fabbrico, presso l'Ufficio Segreteria

AVANTI A ME

Dott. _____, Segretario Comunale del Comune di Fabbrico, autorizzato a rogare contratti in cui l'Ente è parte in forza, ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Comune;

SONO COMPARI

Da una parte: _____

- _____, nat a _____ il _____, C.F. _____, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Gestione del territorio del Comune di Fabbrico, il quale dichiara di agire nel presente atto in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Fabbrico medesimo, domicilio fiscale Fabbrico (RE) Via Roma n. 35 (C.F. 00440730356), che in prosieguo verrà indicato anche come "Committente";

- _____, nato a _____ il _____ C.F. _____ e residente a _____ in Via _____, il quale dichiara di agire in questo atto in qualità di Legale rappresentante/Procuratore Speciale (giusta Procura del _____ rep. n. _____) della ditta _____, con sede a _____ in Via _____ n. C.F. e P.I. _____, iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____ al n. _____ e, quindi, agente in nome, per conto e nell'interesse esclusivo della società medesima, che dichiara, sotto la sua personale responsabilità, di avere tutti i requisiti previsti dalla legislazione vigente per contrattare con una pubblica amministrazione, previo ammonimento sulla responsabilità penale cui è soggetto chi dichiara il falso, che in prosieguo verrà indicata anche come "Appaltatore".

PREMESSO

- che, con determinazione n. ____ del _____ è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di riqualificazione di via de Amicis da via Matteotti a via I° Maggio – 2° Stralcio (da via Montegrappa a via I° Maggio) (CUP _____) per un importo complessivo di € _____;

Determina a contrarre" il Responsabile dell'Ufficio Tecnico gestione del territorio, ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi tramite procedura con invito rivolto ad almeno ditte, ai sensi dell'art. comma del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- che, con determinazione n. ____ del _____, il Committente ha aggiudicato l'esecuzione dei lavori di riqualificazione di Via De Amicis da via Matteotti a via I° Maggio – 2° Stralcio (da via Montegrappa a via I° Maggio), alla ditta _____, con sede a _____ in Via _____ n. C.F. e P.I. _____, che ha offerto un ribasso

percentuale del ____ sull'elenco prezzi a base di gara e così per un importo netto contrattuale di € _____ di cui € _____ per lavori, e € _____ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; _____

- che sono state effettuate le verifiche, ex art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, dei requisiti dell'aggiudicatario da parte dell'Ufficio segreteria di questo comune; in particolare:

a) Per quanto riguarda gli adempimenti previsti dal Codice antimafia di cui al D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 la Prefettura di ____ (dove ha sede la ditta) ha rilasciato la comunicazione di cui all'art. 83 in data _____ OPPURE indicare l'iscrizione alla White List OPPURE che essendo trascorsi 30 gg. dalla richiesta si procede comunque sotto condizione risolutiva per l'ipotesi che venga successivamente emanata una comunicazione interdittiva;

b) Per quanto riguarda il Documento Unico di regolarità contributiva, il documento è stato emesso in data _____ dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della sede di _____

- che, pertanto il Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Gestione del territorio _____ ha dichiarato efficace l'aggiudicazione in data _____ con nota prot. n. _____, poiché in possesso delle verifiche dei requisiti che si sono concluse con esito positivo. _

- i lavori di cui al presente contratto avranno inizio, in seguito a consegna risultante da apposito verbale, non oltre 45 giorni dalla data odierna, così come previsto dall'art. 11 del capitolato speciale d'appalto. OPPURE eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza in pendenza di contratto.

Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e le condizioni disciplinanti l'appalto di cui trattasi, le parti convengono e stipulano quanto segue. _____

ARTICOLO 1 - Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e come tali vengono riconosciute dalle parti.

ARTICOLO 2 - Il Committente affida all'Appaltatore, che accetta, l'appalto dei lavori di riqualificazione di Via De Amicis da via Matteotti a via I° Maggio – 2° Stralcio (da via Montegrappa a via I° Maggio), alla cui esecuzione provvederà direttamente con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità del presente contratto e dei seguenti documenti di cui al progetto esecutivo, approvato con determinazione del Responsabile Ufficio Tecnico n. ____ del _____: _____

ELENCO ELABORATI

1) RELAZIONE GENERALE: ILLUSTRATIVA, TECNICA E STORICA

2) RELAZIONI SPECIALISTICHE

2.1. VERIFICA PREVENTIVA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

2.2. RELAZIONE TIPOLOGIE DI PAVIMENTAZIONE

2.3. RELAZIONE ARREDI URBANI E VERDE

3) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

4) ELABORATI GRAFICI DI STATO DI FATTO

4.1. INQUADRAMENTO

4.2. PIANTE MATERIALI

4.3. PIANTE QUOTATE

4.4. SEZIONE LONGITUDINALE

4.5. SEZIONI TRASVERSALI DA 01 A 08

4.6. SEZIONI TRASVERSALI DA 09 A 16

5) ELABORATI DI PROGETTO

5.1. PLANIMETRIA INTERO INTERVENTO 1° e 2° STRALCIO

5.2. ABACO PARTICOLARI COSTRUTTIVI

5.3. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

6) SCHEMA DI CONTRATTO

7) ELABORATI DI PROGETTO 2° STRALCIO

7.1. PIANTE MATERIALI 2° STRALCIO

7.2. PIANTE QUOTATE 2° STRALCIO

7.3. PIANTE RETE FOGNARIA - SCHEMA IRRIGAZIONE

7.4. PIANTE SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE

7.5. PIANTE ILLUMINAZIONE PUBBLICA

7.6. SEZIONI LONGITUDINALI 2° STRALCIO

7.7. SEZIONI 09-16 2° STRALCIO

7.8. SEZIONE 09 - DETTAGLIO 2° STRALCIO

7.9. SEZIONE 14 - DETTAGLIO 2° STRALCIO

7.10. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO 2° STRALCIO

7.11. ELENCO PREZZI UNITARI + ANALISI NUOVI PREZZI 2° STRALCIO

7.12. INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA 2° STRALCIO

7.13. PIANO DI MANUTENZIONE 2° STRALCIO

7.14. QUADRO ECONOMICO 2° STRALCIO

7.15. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO 2° STRALCIO

7.16. CRONO PROGRAMMA 2° STRALCIO

OFFERTA PRESENTATA DALL'APPALTATORE IN DATA _____ NOSTRO PROT. _____

I suddetti documenti sono depositati c/o il Committente e vengono considerati parte integrante del presente atto anche se materialmente non allegati. _____

L'Appaltatore si impegna fin d'ora a rispettare, come previsto dal D.Lgs. 81/2008, le condizioni di cui al piano di sicurezza e coordinamento, che dovrà essere obbligatoriamente presentato prima dell'inizio dei lavori. Il Comune e l'Appaltatore si impegnano a sottoscrivere detto piano di sicurezza e di depositarlo agli atti del Comune. Le parti richiamano espressamente detto Piano quale parte integrante del presente contratto. _____

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori in appalto è fissato in giorni ____ (VEDI CAPITOLATO), naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. _____

ARTICOLO 3 – Il corrispettivo viene fissato in € _____ (diconsi _____) oltre IVA.

Il contratto è stipulato a "corpo e misura", per cui si procederà all'applicazione delle quantità effettivamente autorizzate e regolarmente eseguite dei prezzi unitari dell'elenco prezzi contrattuale di cui all'art. 2, comma 1, del presente contratto, depurati dal ribasso contrattuale offerto dall'appaltatore. _____

Il pagamento dei lavori sarà effettuato per stati di avanzamento al raggiungimento di € 100.000,00 (euro centomila/00) lavorati, a mezzo di mandato in seguito di presentazione da parte della ditta di regolare fattura che sarà debitamente vistata e controllata dagli uffici competenti, così come previsto dall'art. _____ del capitolato speciale

d'appalto. _____

ARTICOLO 4 - Il Committente verserà il corrispettivo sul seguente/i conto/i corrente intestato all'Appaltatore e dallo stesso indicato ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010:

-
-

A pena di nullità del presente contratto, l'Appaltatore si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.

L'appaltatore si impegna a dare comunicazione al committente e alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della Provincia di Reggio Emilia della notizia dell'adempimento della propria controparte (subappaltatori - subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 5 – l'Appaltatore ha presentato ex art. 103 del D.Lgs. n.50/2016 cauzione definitiva di € _____, pari al ___% (___per cento) dell'importo del presente contratto, tramite _____ n. _____ emessa da _____ cod. Agenzia in data _____

Il Comune prende atto che l'Appaltatore, come previsto dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2006 e dall'art. 125 del D.P.R. 207/2010, si assume la responsabilità di eventuali danni a persone e cose, conseguenti all'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia con riguardo ai soggetti terzi, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità. A tale scopo ha prodotto copia della polizza di assicurazione per copertura assicurativa per danni esecuzione, responsabilità civile e garanzia di manutenzione, n. _____ rilasciata dalla _____ agenzia di _____ con i seguenti massimali: _____ I suddetti documenti sono depositati nel fascicolo dell'opera, agli atti del comune. _____

ARTICOLO 6 – Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità, salvo quanto previsto all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il subappalto è consentito ex dell'art. _____ del Capitolato speciale d'appalto. _

ARTICOLO 7 – Agli effetti del presente contratto l'Appaltatore si assume la responsabilità dell'applicazione ai propri lavoratori dipendenti del vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria e del rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti e a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa. _____

ARTICOLO 8 – In caso di inadempimento, recesso e risoluzione contrattuale, trovano applicazione per quanto applicabili le disposizioni di cui all'art. 108 e segg. del D.Lgs. n. 50/2016. _____

Per eventuali controversie è prevista la competenza del Foro di Reggio Emilia.

E' escluso il ricorso all'arbitrato. _____

ARTICOLO 9 - Il presente contratto è soggetto ad IVA, per cui si provvede alla registrazione in misura fissa. _____

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e gli oneri connessi alla sua stipula, compresi quelli tributari per la sua registrazione.

ARTICOLO 10 – Il Committente dà atto che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente ai fini e nel rispetto delle disposizioni dettate dal D.Lgs. n. 196/30.6.2003 "Codice Privacy". _____

ARTICOLO 11 – Ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. n. 145/2000, l'Appaltatore elegge domicilio

presso il Committente. _____

E richiesto, io Segretario comunale del Comune di Fabbrico, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura alle parti, che avendolo riconosciuto conforme alla loro volontà, lo confermano e insieme a me lo sottoscrivono.

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme di legge vigenti in materia. _____

Questo atto, scritto con mezzo elettronico da persona di mia fiducia e completato di mio pugno, in competente bollo, consta di n. __ facciate sin qui.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Committente

L'Appaltatore

II SEGRETARIO COMUNALE ROGANTE
(Dott. _____)
