

**ATTO
N. 82 DEL 05/03/2021**

OGGETTO

SUA-PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI INERENTI IL NUOVO POLO SPORTIVO, 1 LOTTO, STRALCIO 6A. REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO A7 IN ERBA SINTETICA NEL COMUNE DI SAN MARTINO IN RIO. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE

Servizio Affari Generali

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art.1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 37 del 26 ottobre 2017 è stato approvato un nuovo schema di convenzione, coerente con la disciplina di cui al D.Lgs.vo n. 50/2016 di seguito "Codice", modificato con decreto n. 56/2017;

il Comune di San Martino in Rio ha aderito alla Stazione Unica Appaltante ed ha approvato la convenzione predetta, aggiornata al Dlgs.vo n. 50/2016, modificato con il D.Lgs. 56/2017, con deliberazione consiliare n. 84 del 2 novembre 2017;

Considerato che:

il Comune predetto ha trasmesso alla Provincia, in data 29 dicembre 2020, pec prot. n. 10173, la determinazione a contrattare n. 418 del 28 dicembre 2020, per l'appalto dei lavori inerenti il "Nuovo Polo sportivo. 1° lotto. Stralcio 6 A. Realizzazione campo da calcio a 7 in erba sintetica" - CUP B33B1900015000, stabilendo di dare corso ad una procedura negoziata, con invito a 10 operatori economici individuati a seguito di manifestazione di interesse pubblicata dal Comune stesso, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, per un valore a base d'asta pari a € 269.668,10 di cui € 888,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ed esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del comma 3 dell'articolo pre citato, e richiedendo alla Provincia di svolgere il ruolo di stazione unica appaltante, ai sensi della predetta convenzione;

Vista la relazione, allegata al presente atto, con la quale la responsabile dell'U.O. Appalti e Contratti dott.ssa Donatella Oliva fa presente quanto segue:

- è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta che è stata espletata nelle date del 8,15 febbraio e 5 marzo 2021;

- trasmette, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara redatto nelle suddette date, dal quale risulta, dopo la verifica positiva da parte del RUP del Comune di San Martino in Rio dei costi della manodopera posta in essere ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice, che per i lavori in oggetto la proposta di aggiudicazione è stata disposta, a favore dell'operatore economico Green System srl, con sede legale a Mornico al Serio (BG) in via Fornace, 20, P.I. 04058920168, che ha offerto un ribasso percentuale del 20,44%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 214.729,64 (IVA esclusa), di cui € 888,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

dichiara che:

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto, per le determinazioni del caso.

Dato atto che il Responsabile della procedura di gara è il Funzionario del Servizio Affari Generali della Provincia, dott. Stefano Tagliavini;

DISPONE

di approvare, per i motivi in narrativa indicati, il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura di gara, svolta in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di San Martino in Rio per l'affidamento dei lavori inerenti il "Nuovo Polo sportivo. 1° lotto. Stralcio 6 A. Realizzazione campo da calcio a 7 in erba sintetica" - (CIG 85932194A6-CUP B33B1900015000).

di aggiudicare in via definitiva non efficace i lavori in argomento all'operatore economico Green System srl, con sede legale a Mornico al Serio (BG) in via Fornace, 20, P.I. 04058920168, quale concorrente che ha offerto un ribasso del 20,44% sul valore a base di gara per un importo complessivo di € 214.729,64 (IVA esclusa), di cui € 888,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

di dare atto che:

la aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo la verifica dei requisiti prescritti, tenuto conto che, una volta effettuati i suddetti controlli e qualora risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di San Martino in Rio, che procederà alla stipula del contratto;

qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà ad annullarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto, per le determinazioni del caso;

il Responsabile della procedura di gara, ai sensi dell'art. 31, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 è il dott. Stefano Tagliavini, funzionario del Servizio Affari Generali della Provincia.

Reggio Emilia, lì 05/03/2021

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Affari Generali
F.to TIRABASSI ALFREDO LUIGI

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA

indetta ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito
nella legge n. 120/2020

==°==

PRIMA SEDUTA (PUBBLICA) – G. 08/02/2021

==°==

Oggi, giorno 8 febbraio dell'anno duemilaventuno viene esperita la gara per l'affidamento in appalto dei lavori inerenti il "Nuovo Polo sportivo. 1° lotto. Stralcio 6 A. Realizzazione campo da calcio a 7 in erba sintetica" nel comune di San Martino in Rio, per un importo a base d'asta di € 269.668,10 di cui € 888,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (CIG 85932194A6 - CUP B33B1900015000).

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile della procedura di gara, dott. Stefano Tagliavini, nominato con provvedimento dirigenziale n. 6 del 12 gennaio 2021, unitamente alle dipendenti provinciali Donatella Oliva che svolge anche la funzione di segretario verbalizzante e Maria Cristina Franceschetti, alle ore 9,01 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della procedura di gara successivamente riepiloga i seguenti punti:

- l'affidamento dei lavori in parola avviene a cura della Provincia in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di San Martino in Rio, tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ex art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, previa consultazione, di n. 10 operatori economici individuati dal Comune sulla base di indagine di mercato tramite manifestazione d'interesse e aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice dei contratti, determinato mediante unica percentuale di ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

- si provvederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dal comma 2 o 2bis dell'articolo stesso, purché siano ammesse almeno 5 offerte;

- la Provincia, qualora le offerte ammesse siano inferiori a 5, si riserva comunque il diritto di valutare la congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 del Codice;

- le categorie delle opere richieste sono le seguenti:

DESCRIZIONE	Cat.	Importo in Euro
Prevalente: Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	€ 230.863.01
Scorporabile Impianti per la trasformazioni alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG10	€. 38.805,09

- con lettera di invito prot. n. 736 del dell'14 gennaio 2021, tramite la piattaforma SATER, sono state invitate a presentare offerta le seguenti 10 imprese, individuate dal Comune di San Martino in Rio come sopra indicato:

	Ditta	C.F. P.IVA
1	ADV ASSOCIATI S.R.L.	07641691212
2	ANTONACCI ANTONIO	NTNNTN56B24L328M
3	COGIDI COSTRUZIONI S.R.L.	06990081009
4	FERROTECNICA S.R.L.	03555981210
5	GESTIONE STRADE & IMMOBILI S.R.L. (IN SIGLA) GE.ST.IM. S.R.L	06111000722
6	GREEN SYSTEM SRL	04058920168
7	IMPUNET CONSORZIO STABILE - SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA ' LIMITATA	05070770283
8	OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	02398840401
9	STE.PA S.R.L.	07480020630
10	VENTURELLI ROMOLO SRL	03168470403

- con la predetta lettera è stato indicato, come termine di scadenza per la presentazione delle offerte, tramite la piattaforma telematica in parola, le h. 12.00 del giorno 05/02/2021.

Il Responsabile della Procedura di gara fa presente che entro il termine suddetto sono state collocate su SATER n. 7 offerte da parte delle seguenti imprese:

	Ditta	C.F. P.IVA
1	ANTONACCI ANTONIO IMPRESA EDILE	NTNNTN56B24L328M
2	VENTURELLI ROMOLO SRL	03168470403
3	COGIDI COSTRUZIONI SRL	06990081009
4	IMPUNET CONSORZIO STABILE SCARL	05070770283
5	RTI OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	02398840401
6	STE.PA. SRL	07480020630
7	GREEN SYSTEM SRL	04058920168

Il Responsabile della procedura di gara e le testimoni, tenuto conto delle imprese

partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle rispettive funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile della procedura di gara inizia quindi la valutazione amministrativa, procedendo all'apertura delle buste amministrative delle imprese partecipanti, alla verifica che esse contengano la documentazione richiesta, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS.

Il Responsabile Unico del Procedimento rileva che:

- la documentazione amministrativa degli operatori economici: Antonacci Antonio, COGIDI costruzioni, IMPRENET consorzio stabile è completa e regolare e pertanto vengono ammessi al prosieguo della gara;
- la documentazione amministrativa dell'operatore economico Venturelli Romolo srl non è regolare in quanto non è stato indicato come si intendono eseguire le lavorazioni di cui alla cat. OG 10;
- la documentazione amministrativa dell'operatore economico RTI Olimpia Costruzioni-SO.EL snc non è regolare in quanto non è stato specificato quale categoria si intende subappaltare e la percentuale del subappalto;
- la documentazione amministrativa dell'operatore economico STE.PA srl non è regolare in quanto non sono state definite le percentuali delle lavorazioni che si intende subappaltare;
- la documentazione amministrativa dell'operatore economico GREEN SYSTEM srl non è regolare in quanto il PASSOE non contiene il nominativo dell'impresa ausiliaria indicata in avvalimento;

pertanto, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice si attiva il c.d. soccorso istruttorio.

Il Responsabile della procedura di gara sospende la seduta alle ore 10,49, dopo aver chiuso all'interno di SATER la "chat"; dispone di riprendere il giorno 15 febbraio 2020 alle ore 9,00, e di inviare relativa comunicazione, tramite il predetto applicativo, a tutti i concorrenti.

==°==

Il Responsabile della procedura di gara
Stefano Tagliavini

Le testimoni
Donatella Oliva
con funzione di segretario verbalizzante

Maria Cristina Franceschetti

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
indetta ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito
nella legge n. 120/2020

==°==

SECONDA SEDUTA (PUBBLICA) – G. 15/02/2021

==°==

Oggi, giorno 15 febbraio dell'anno duemilaventuno viene esperita la gara per l'affidamento in appalto dei lavori inerenti il "Nuovo Polo sportivo. 1° lotto. Stralcio 6 A. Realizzazione campo da calcio a 7 in erba sintetica" nel comune di San Martino in Rio, per un importo a base d'asta di € 269.668,10 di cui € 888,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (CIG 85932194A6 - CUP B33B1900015000)

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile del Procedimento di gara, dott. Stefano Tagliavini alla presenza dei testimoni Mariacristina Franceschetti e Oliva Donatella, che assume il ruolo di segretario verbalizzante, alle ore 9,05 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile del Procedimento di gara successivamente fa presente che i soccorsi istruttori attivati nei confronti delle imprese Venturelli Romolo srl, RTI Olimpia Costruzioni srl-SO.EL snc, STE.PA srl e Green System srl hanno dato esito positivo per cui le imprese stesse vengono ammesse alla gara.

Il Responsabile della procedura di gara procede quindi all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici partecipanti e dà lettura dei ribassi offerti, di seguito riportati:

N.ro	Ragione sociale	Ribasso %
1	ANTONACCI ANTONIO IMPRESA EDILE	9,59
2	VENTURELLI ROMOLO SRL	18,65
3	COGIDI COSTRUZIONI SRL	19,7533
4	IMPUNET CONSORZIO STABILE SCARL	15,31
5	RTI OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	19,032
6	STE.PA. SRL	18,158
7	GREEN SYSTEM SRL	20,44

- ad attivare, tramite SATER, l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, mediante il calcolo previsto al comma 2 bis del medesimo articolo.

Applicando il metodo predetto ai ribassi presentati dalle imprese precitate risulta che la soglia di anomalia è pari a 21,816792 e che l'offerta il cui ribasso è immediatamente inferiore alla predetta soglia è quella dell'operatore economico Green System srl sede

legale in via Fornace, 20, 24050 Mornico al Serio (BG) – C.F.P.I.04058920168, in avvalimento con società Tagliapietra srl, che ha presentato un ribasso del 20,44%.

Occorre procedere ad effettuare il controllo sui costi della manodopera indicati dall'operatore economico suddetto da parte del RUP dell'amministrazione committente. Si procederà, pertanto con lettera, a mezzo PEC, a richiedere stesso la specificazione degli stessi per verificare se siano in linea con quanto indicato nei documenti di gara e rispetto ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16, del Codice.

Alle ore 11,03 il Responsabile della procedura di gara dichiara conclusa la seduta e, dopo aver chiuso all'interno di SATER la "chat", dichiara conclusa anche la relativa seduta virtuale; dispone che la documentazione pervenuta tramite PEC, al di fuori dell'applicativo SATER, sia conservata in un armadio chiuso a chiave presso gli uffici dell'U.O. Appalti e Contratti, in corso Garibaldi n. 59 a Reggio Emilia, a cura e sotto la vigilanza della U.O. medesima.

Il Responsabile della procedura di gara
Stefano Tagliavini

Le testimoni
Donatella Oliva
con funzione di segretario verbalizzante

Maria Cristina Franceschetti

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
indetta ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito
nella legge n. 120/2020

==°==

TERZA SEDUTA (PUBBLICA) – G. 5/03/2021

Oggi, giorno 5 marzo dell'anno duemilaventuno viene esperita la gara per l'affidamento in appalto dei lavori inerenti il "Nuovo Polo sportivo. 1° lotto. Stralcio 6 A. Realizzazione campo da calcio a 7 in erba sintetica" nel comune di San Martino in Rio, per un importo a base d'asta di €. 269.668,10 di cui € 888,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (CIG 85932194A6 - CUP B33B1900015000)

Il Responsabile della procedura di gara, unitamente alle dipendenti provinciali dott.ssa Donatella Oliva, che svolge anche il ruolo di segretario verbalizzante, e Mariacristina Franceschetti, alle ore 9,31 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale e attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile della procedura di gara da atto che è pervenuta, entro il termine stabilito tramite Pec (ns. prot. 4633 del 25/02/2021), la risposta, in merito alla richiesta di specificazione dei costi della manodopera, da parte di Green System srl e in data 2/03/2021 pervenuta la comunicazione da parte del RUP dott.ssa Marialuisa Campani relativa alla verifica effettuata.

Il Responsabile della procedura di gara prende atto che, nella suddetta risposta, il RUP dott.ssa Marialuisa Campani dichiara che il costo della manodopera indicato dall'impresa in esame, è in linea con quanto riportato nei documenti di gara ed è in linea rispetto ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16 del Codice.

Il Responsabile della procedura di gara formula quindi la proposta di aggiudicazione per i lavori in oggetto, a favore dell'impresa GREEN SYSTEM srl, con sede legale in via Fornace, 20, 24050 Mornico al Serio (BG) – C.F.P.I.04058920168, quale offerente un ribasso percentuale di 20,44 %, pari ad un importo complessivo netto di € 214.729,64 (IVA esclusa), di cui € 888,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge.

Il Responsabile della procedura di gara:

- trasmette il presente verbale all'U.O. Appalti e Contratti, affinché si dia corso alle verifiche dei requisiti di partecipazione, previsti nella Lettera di invito, ai fini dell'aggiudicazione definitiva ed efficace del presente appalto;
- dà atto che l'impresa suddetta ha dichiarato di voler subappaltare , nei limiti del 40% dell'importo contrattuale, le seguenti lavorazioni: *"scavi reinterri e tagli, livellamenti, posa geotessile e inerti, sottofondi, drenaggi, formazione plinti cls, carpenteria, cassature posa macchine e cancelli, realizzazione impianto di irrigazione, posa attrezzature di gioco, posa manto sintetico tracciamenti area gioco, realizzazione impianto elettrico e tutte le opere riconducibili alla categoria OG10"*.

Alle ore 9,46 il Responsabile della procedura di gara dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la "chat"; dispone che la documentazione pervenuta tramite PEC, al di fuori dell'applicativo SATER, sia conservata in un armadio chiuso a chiave

presso gli uffici dell'U.O. Appalti e Contratti, in corso Garibaldi n. 59 a Reggio Emilia, a cura e sotto la vigilanza della U.O. medesima.

Il Responsabile della procedura di gara
Stefano Tagliavini

Le testimoni
Donatella Oliva
con funzione di segretario verbalizzante

Mariacristina Franceschetti

SERVIZIO AFFARI GENERALI

U.O. APPALTI E CONTRATTI

Oggetto: SUA: procedura negoziata per l'appalto dei lavori inerenti il "Nuovo Polo sportivo. 1° lotto. Stralcio 6 A. Realizzazione campo da calcio a 7 in erba sintetica" CIG 85932194A6-CUP B33B1900015000

La Responsabile dell'U.O. Appalti e Contratti

Atteso che è stata ultimata la procedura di gara per i lavori di cui sopra, svolta, in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di San Martino in Rio, con procedura negoziata, con invito rivolto a 10 operatori economici individuati a seguito di manifestazione di interesse pubblicata dal comune stesso,, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ai sensi del comma 3 dell'articolo pre citato, con esclusione automatica delle offerte anomale, per un valore a base d'asta pari a € 269.668,10 di cui € 888,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ;

trasmette,

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, il verbale di gara redatto nelle date del 8,15 e 5 marzo 2021, dal quale risulta, dopo la verifica positiva dei costi della manodopera, effettuata dal RUP dell'Amministrazione committente che per i lavori in oggetto la proposta di aggiudicazione è stata disposta a favore di Green System srl, con sede legale a Mornico al Serio (BG) in via Fornace, 20, P.I. 04058920168 quale concorrente che ha offerto un ribasso del 20,44% sul valore a base di gara;

propone

di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace all'impresa suddetta, per un importo complessivo di € 214.729,64 (IVA esclusa), di cui € 888,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

da atto

che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che:

- qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di San Martino in Rio, che procederà alla stipula del contratto;
- qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune medesimo per le determinazioni del caso.

f.to Donatella Oliva

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005