

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 828 DEL 04/10/2022**

**OGGETTO**

AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE C.CATTANEO, VIA IMPASTATO N.3 - CASTELNOVO NE' MONTI (RE)". INDIZIONE GARA.

## Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022, successivamente modificato con i decreti del Presidente n. 36 del 17/03/2022, n. 83 del 13/06/2022 e n. 217 del 30/09/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;
- con Decreto del Presidente n. 214 del 29.9.2022 è stato approvato il progetto definitivo, ai sensi dell'art.23 comma 7 del D.Lgs 50/2016, finalizzato all'"**AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE CATTANEO, Via Impastato n. 3 A CASTELNOVO NE' MONTI (RE)**", per l'importo complessivo stimato in €1.756.028,30, il cui Quadro Economico Generale assume la seguente articolazione:

<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	
	Opere architettoniche	€ 520.383,07
	Strutture	€ 526.058,97
	Impianti meccanici	€ 105.409,95
	Impianti elettrici	€ 134.085,52
A,1	Totale lavori soggetto a ribasso	<b>€ 1.285.937,51</b>
A.2	oneri sicurezza	€ 32.725,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1.318.662,51</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	lavori in economia	
B.2	<i>Spese tecniche</i>	
B.2.1	rilievi accertamenti indagini (archeologica, ecc.)	€ 8.500,00
B.2.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 6.000,00
B.2.3	imprevisti sui lavori (1,42%) compresa IVA	€ 18.700,94
B.2.4	acquisizione aree o immobili	
B.2.5	oneri aggiuntivi discarica autorizzata di rifiuti speciali (compresi IVA)	
B.2.6	servizi di supporto al RUP (compresi IVA)	
B.2.7	spese tecniche per incarichi esterni	
B.2.7.1	- Progetto definitivo, Coord Sicurezza in progettazione	€ 43.315,23
B.2.7.2	- Progetto esecutivo	€ 35.100,49
B.2.7.3	- DL e Coord Sicurezza in Esecuzione	€ 76.684,77
B.2.7.4	- Collaudo	€ 30.565,04
	sommano:	€ 185.665,53
B.2.8	incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016	€ 21.098,60
B.2.9	spese per accertamenti di laboratorio + IVA	€ 1.526,62
B.2.10	Spese di cui art 90 comma 5, 92 comma 7-bis del codice (assic. Pers)	€ 1.000,00

B.2.11	accordo bonario	
	Totale spese tecniche	€ 242.491,69
B.3	Spese per consulenza o supporto + IVA	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici + IVA	
B.5	spese per pubblicità + IVA	
B.6	IVA sui lavori	€ 131.866,25
B.7	IVA e CASSA su Competenze tecniche	€ 49.906,89
B.8	tassa Autorità LLPP	€ 1.000,00
B.9	Spese per rilascio visti e pareri	€ 1.200,00
B.10	Acquisto di beni + IVA	
B.11	Spese organizzative e gestionali (assic.verif e valid etc...)	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 426.464,83</b>
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>	
C.1	ribasso lavori	
C.2	IVA sul ribasso	
C.3	ribasso su progettazioni	€ 8.591,55
C.4	cassa e iva su ribasso relativo alla progettazioni	€ 2.309,41
C.5	ribasso su gara DL	
C.6	cassa e IVA sul ribasso gara DL	
	<b>sommano:</b>	<b>€ 10.900,96</b>
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>€ 1.756.028,30</b>

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C91B21000690001;
- il n. il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200009 annualità 2022 del Triennale opere 22-24;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n.192 del 23/06/21 avente ad oggetto "Decreto di riparto tra le Regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare" è stata disposta tra l'altro, la concessione del finanziamento per complessivi €1.560.282,97 per l'Ampliamento dell'Istituto CATTANEO, via Impastato n.3 - Castelnovo ne' Monti – (RE) ;
- tale intervento è ricompreso nell'elenco degli interventi finanziati Annualità 2020 di cui Allegato A del Decreto del Presidente n.44 del 11.03.2021 "Programmazione di edilizia scolastica ai sensi dell'art. 1 comma 160 della L.107/2015, del Decreto Interministeriale attuativo del 3 gennaio 2018 e della D.G.R. n. 385/2018. Approvazione del Piano Triennale 2018/2020: piani annuali di edilizia scolastica della Provincia di Reggio Emilia. Aggiornamento annualità 2020 e individuazione interventi finanziabili annualità 2020" per l'importo di €39.717,03 con fondi propri dell'Ente;
- con determinazione dirigenziale n. 1165/2021 è stato accertato il contributo del Ministero dell'Istruzione (MIUR) pari a € 1.560.282,97 al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2021-2023, e al corrispondente cap. 840 del PEG 2021 e seguenti, quanto a € 152.256,00 sull'annualità 2021 e quanto a 1.408.026,97 sull'annualità 2022, codice V livello 4020101002;
- con DPCM 28/07/22 "Fondo per opere indifferibili" pubblicato in Gazzetta Ufficiale il 12/09/22, per gli interventi classificati "M4C1 Investimento 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica" i contributi assegnati con Decreto

n.192/2021 e successivamente confluiti nel PNRR, sono stati incrementati con procedura semplificata (art.7 del DPCM) del 10% rispetto al finanziamento preassegnato, quando le procedure di gara per l'affidamento delle opere siano avviate nel periodo dal 18 maggio 2022 al 31/12/2022;

- tale somma integrativa pari ad € 156.028,30 è da accertare al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022, e al corrispondente cap. 840 del PEG 2022 codice V livello 4020101002 ed è da ricomprendere nel Quadro Economico di progetto che è passato pertanto da € 1.600.000,00 a € 1.756.028,30;
- l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, tematica PNRR "M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica".
- il termine entro il quale devono essere affidati i lavori è fissato al 31/12/2022, intendendosi per affidamento l'aggiudicazione definitiva non efficace dell'appalto.

Dato atto che:

- la spesa complessiva dell'intervento pari a €1.756.028,30, risulta finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 e al corrispondente cap. 4549 del PEG 2022 codice V livello 2020109003:
  - ✓ per € 1.560.282,97 finanziato da D.M. 192/2021, impegni 665-666-1664/2021;
  - ✓ per € 39.717,03 con fondi propri dell'Ente (avanzo);
  - ✓ per € 156.028,30 finanziato dal Fondo opere indifferibili, DPCM 28/7/2022.

Considerato che:

- il progetto definitivo è stato "Verificato ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 commi da 1 a 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- l'arch. Ilaria Martini, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice" ;
- l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.

Visto l'art.52 comma 1 lett.a) della Legge n.108 del 29/07/2021 che proroga al 30.06.2023 la sospensione dell'applicabilità della disciplina dell'art.59 comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella parte in cui vieta il ricorso all'appalto integrato (affidamento congiunto della progettazione e dell'esecuzione dei lavori).

Rilevato che al fine di conseguire lo snellimento delle procedure di gara e di ridurre i termini di aggiudicazione dell'intervento, nello spirito delle normativa approvata di recente (dalla legge 55/20219 fino alla legge 108/2021) si procede con l'affidamento della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori (c.d. appalto integrato).

Visto il Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo e lo Schema di Contratto dai quali si evince che l'importo a base di gara è il seguente:

- servizio relativo all'architettura e all'ingegneria: il Responsabile Unico del Procedimento, ha provveduto alla stima del corrispettivo da porre a base d'asta per la progettazione esecutiva, secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016 e basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, come previsto dall'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per un importo di € **35.100,49** rimborso spese compreso ed IVA esclusa, come da documentazione allegata al presente atto;
- importo complessivo dei lavori € **1.318.662,51** di cui € 32.725,00 per oneri della sicurezza, IVA esclusa.

Preso atto che:

- l'importo complessivo risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art 35 del D.Lgs. n. 50/2016, tuttavia si ritiene dar corso ad una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs.vo n. 50/2016 individuando come criterio di selezione dei contraenti quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice stesso con l'applicazione, dei parametri indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- occorre provvedere alla pubblicità legale della gara in argomento sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - GURI e su n. 1 quotidiano a diffusione locale;
- la spesa per la suddetta pubblicità è stimata in complessivi € 1.500,00, (comprensivi dell'imposta di bollo per la pubblicità in GURI di € 16,00 su ogni pubblicazione), da corrispondere ai seguenti fornitori:
  - ✓ € 1.000,00, all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., c.f. 00399810589, per la pubblicità sulla GURI (CIG n. Z9037F3A48);
  - ✓ € 500,00, ad A. Manzoni & C. S.p.A., c.f. 04705810150, per la pubblicità su Gazzetta di Reggio (CIG n. Z1537F3A77);

Ritenuto di impegnare la spesa di € 1.500,00 alla Missione 01, Programma 11, del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente Capitolo 353 del PEG 2022, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001, con esigibilità anno 2022, tenuto conto che le spese per la pubblicità legale della gara saranno comunque rimborsate alla Provincia dall'operatore economico aggiudicatario, come previsto dalla normativa vigente in materia e accertate al cap. 565 del PEG 2022.

Richiamato ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) è il n. **9419920BE3**, il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. **C91B21000690001** e il n. il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200009 annualità 2022 del Triennale opere 22-24.

Visto l'obiettivo di gestione n. R10G1G03 del PEG 2022.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto;

**D E T E R M I N A**

1. di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, all'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori dell'"**AMPLIAMENTO DELL'ISTITUTO SUPERIORE CATTANEO, via Impastato n. 3 A CASTELNOVO NE' MONTI (RE)**" (anche se l'importo complessivo risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs.vo n. 50/2016), mediante procedura aperta in conformità con l'art. 60 comma 1 del D.Lgs.vo n. 50/2016, individuando come criterio di selezione dei contraenti quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Codice stesso con l'applicazione, dei parametri indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto e fissando in 20 giorni il termine di presentazione delle offerte;
2. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto Amministrativo e lo Schema di Contratto;
3. di autorizzare la spesa per la pubblicità legale della gara in argomento, stimata in complessivi € 1.500,00, (comprensivi dell'imposta di bollo per la pubblicità in GURI di €16,00 su ogni pubblicazione), da corrispondere ai seguenti fornitori:
  - ✓ € 1.000,00, all'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A., c.f. 00399810589, per la pubblicità sulla GURI (CIG n. Z9037F3A48);
  - ✓ € 500,00, ad A. Manzoni & C. S.p.A., c.f. 04705810150, per la pubblicità su Gazzetta di Reggio (CIG n. Z1537F3A77);
4. di impegnare la spesa di € 1.756.028,30 alla Missione 01, Programma 11, del Bilancio di Previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente Capitolo 353 del PEG 2022, Codice del Piano dei Conti Integrato 1030216001, con esigibilità anno 2022, tenuto conto che le spese per la pubblicità legale della gara saranno comunque rimborsate alla Provincia dall'operatore economico aggiudicatario, come previsto dalla normativa vigente in materia, e accertate al cap. 565 del PEG 2022;
5. di dare atto che:
  - ✓ l'arch. Ilaria Martini, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice";
  - ✓ l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.;
  - ✓ l'intervento rientra nella previsione del vigente Regolamento per l'attribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche;
  - ✓ l'attribuzione finale e la conseguente liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., verrà effettuata tenendo conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
  - ✓ ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:
    - ◆ il fine del contratto che si andrà a stipulare è descritto nella premessa del presente atto e consiste nell'adeguamento dell'Istituto Cattaneo;
    - ◆ l'oggetto del contratto è la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (appalto integrato) in premessa descritti, a fronte del pagamento di un corrispettivo;

- ◆ le clausole ritenute essenziali sono quelle inerenti al prezzo, alla tempistica e alle modalità di realizzazione dei relativi lavori, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte negli elaborati progettuali elencati in premessa;
- ✓ il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. **C91B21000690001** ed il Codice identificativo Gara (CIG) è il n. **9419920BE3**;
- ✓ il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200009 annualità 2022 del Triennale opere 2022-24;
- ✓ che la spesa complessiva dell'intervento è finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 e al corrispondente cap. 4549 del PEG 2022 codice V livello 2020109003 tramite:
  - ◆ per € 1.560.282,97 finanziato da D.M. 192/2021;
  - ◆ per € 39.717,03 con fondi propri dell'Ente (avanzo);
  - ◆ per € 156.028,30 finanziato dal Fondo opere indifferibili, D.P.C.M. del 28/7/2022, da accertare al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022, e al corrispondente cap. 840 del PEG 2022 codice V livello 4020101002.

Allegati:

- compensi di progettazione esecutiva
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di contratto
- scheda incentivo di ripartizione iniziale

Reggio Emilia, li 04/10/2022

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la  
Sismica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....





Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 828 del 04/10/2022.

Reggio Emilia, li 04/10/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA