

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
N. 1015 DEL 16/11/2022**

**OGGETTO**

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. MANDELA SEDE  
DI VIA MORANDI N. 4 CASTELNOVO NE MONTI (RE).  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEI  
LAVORI E IMPEGNO DI SPESA

## Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la Sismica

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022, successivamente modificato con i decreti del Presidente n. 36 del 17/03/2022, n. 83 del 13/06/2022 e n. 217 del 30/09/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

Vista la proposta con la quale l'Arch. Giuseppe di Taranto, in qualità di funzionario del Servizio Unita' Speciale per l'edilizia e la Sismica, U.O. Logistica e Manutenzione del Patrimonio, Infrastrutture Edili, fa presente quanto segue:

- con Decreto presidenziale n. 271 del 28 dicembre 2020, è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per la MESSA IN SICUREZZA - ADEGUAMENTO SISMICO DELL' ISTITUTO MANDELA CON SEDE IN VIA MORANDI, 4 A CASTELNOVO NE' MONTI, per un importo complessivo di € 1.800.000,00;
- con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 217 del 15/07/2021 avente ad oggetto "Approvazione dei piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città Metropolitane ed enti di decentramento regionale e di individuazione dei termini di aggiudicazione, nonché delle modalità di rendicontazione e di monitoraggio, ai sensi dell'art. 1 commi 63 e 64, della legge 27/12/2019 n. 160" è stato disposto tra l'altro, la concessione ed il finanziamento per complessivi € 1.969.364,00 per la "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA" SEDE DI VIA MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE) (CUP: n. C92C21001340001);
- a seguito delle considerazioni in merito al valore di norma per il raggiungimento del miglioramento sismico e dell'aggiornamento dell'importo finanziato, con Decreto Presidenziale n.121 del 04/08/2021 è stato riapprovato il quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con il decreto di cui sopra per l'importo complessivo di € 1.969.364,00, tenuto conto che l'opera complessiva comprensiva della Progettazione Esecutiva, (MIGLIORAMENTO SISMICO CON COEFFICIENTE DI SICUREZZA PARI ALLO 0,8), risulta finanziata dall'Unione Europea – Next Generation EU, tematica PNRR "M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- a seguito della Circolare 21 gennaio 2019, n 7 C.S.L.L.P.P. "Istruzioni per l'applicazione dell'Aggiornamento delle Norme Tecniche per le costruzioni di cui al D.M. 17 gennaio 2018" C.8.4.3 quarto comma e del parere del CSLLP suo prot. M\_INF.CSLP. Registro Ufficiale. U.0003424.05-05-2020, si chiarisce che l'intervento conseguendo lo  $\zeta$ E a valori pari almeno al 80%, costituisce il raggiungimento della soglia dell'adeguamento sismico;
- con decreto del presidente n. 269 del 10/11/2022 è stato approvato il PROGETTO DEFINITIVO - "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA" SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE);

Atteso che:

Il progetto esecutivo dell'intervento, redatto dall' RTP così composto:

- Studio d'ingegneria Ing. Spadaccini Stefano – Mandatario;
- Geologo Beretti Paolo – Mandante;

● Lapis Architetture Studio Associato di Margini Carlo e Francesca Fava – Mandante;

è costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATO N.	OGGETTO / CONTENUTO	REV	SCALA
<b>PROGETTO ARCHITETTONICO ELABORATI GRAFICI</b>			
<b>E.AR.1.00</b>	STATO DI FATTO (SDF) - Planimetria generale quotata e sistemazioni esterne, estratto di C.T.R.		1/vv
<b>E.AR.1.01</b>	STATO DI FATTO (SDF) - Planimetria generale, pianta copertura, estratto catastale, estratto di RUE, foto dello stato di fatto - esterni		1/100
<b>E.AR.1.02</b>	SDF - Pianta piano seminterrato, foto dello stato di fatto - interni		1/100
<b>E.AR.1.03</b>	SDF - Pianta piano rialzato, foto dello stato di fatto - interni		1/100
<b>E.AR.1.04</b>	SDF - Pianta piano primo, foto dello stato di fatto - interni		1/100
<b>E.AR.1.05</b>	SDF - Pianta piano secondo, foto dello stato di fatto - interni		1/100
<b>E.AR.1.06</b>	SDF - Prospetti nord-ovest, sud-est, nord-est, sud-ovest		1/100
<b>E.AR.1.07</b>	SDF - Sezioni A-A, B-B, C-C, D-D, E-E		1/100
<b>E.AR.1.08</b>	STATO DI PROGETTO (SDP) - Pianta copertura		1/100
<b>E.AR.1.09</b>	SDP - Pianta piano seminterrato – particolari costruttivi		1/100
<b>E.AR.1.10</b>	SDP - Pianta piano rialzato – particolari costruttivi		1/100
<b>E.AR.1.11</b>	SDP - Pianta piano primo – particolari costruttivi		1/100
<b>E.AR.1.12</b>	SDP - Pianta piano secondo – particolari costruttivi		1/100
<b>E.AR.1.13 a</b>	SDP - Prospetti nord-est, sud-ovest – particolari costruttivi		1/100
<b>E.AR.1.13 b</b>	SDP - Prospetti nord-ovest, sud-est, – particolari costruttivi		1/100
<b>E.AR.1.14</b>	SDP - Sezioni A-A, B-B, C-C, D-D, E-E – particolari costruttivi		1/100
<b>E.AR.1.15</b>	SDP – Pianta “linea vita” in copertura		1/100

<b>E.AR.1.16</b>	STATO DI CONFRONTO demolizione/ricostruzione (Giallo/Rosso) - Pianta copertura		1/100
<b>E.AR.1.17</b>	G/R - Pianta piano seminterrato		1/100
<b>E.AR.1.18</b>	G/R - Pianta piano rialzato		1/100
<b>E.AR.1.19</b>	G/R - Pianta piano primo		1/100
<b>E.AR.1.20</b>	G/R - Pianta piano secondo		1/100
<b>E.AR.1.21</b>	G/R - Prospetti nord-ovest, sud-est, nord-est, sud-ovest		1/100
<b>E.AR.1.22</b>	G/R - Sezioni A-A, B-B, C-C, D-D, E-E		1/100
<b>E.AR.1.23</b>	SDP – Pianta piano seminterrato, rialzato, primo, secondo: particolari Servizi Igienici con schema impianti meccanici		1/25
<b>E.AR.1.24</b>	SDP – Pianta piano seminterrato, rialzato, primo, secondo: particolari Servizi Igienici con schema impianti elettrici		1/25
	<b>ELABORATI TECNICI ED ECONOMICI del progetto architettonico</b>		
<b>E.AR.2.01</b>	Relazione generale del progetto esecutivo		/
<b>E.AR.2.02</b>	Relazione gestione delle materie		/
<b>E.AR.2.03</b>	Computo metrico estimativo opere		/
<b>E.AR.2.04</b>	Elenco prezzi unitari opere		/
<b>E.AR.2.05</b>	Quadro tecnico economico		/
<b>E.AR.2.06</b>	Cronoprogramma		/
<b>E.AR.2.07</b>	Relazione sui CRITERI AMBIENTALI MINIMI e DnSH		/
<b>E.AR.2.08</b>	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti		/
<b>E.AR.2.09</b>	Quadro incidenza della manodopera		/
<b>E.AR.2.10</b>	Capitolato speciale d'appalto parte tecnica		/

<b>E.AR.2.11</b>	Capitolato speciale d'appalto parte amministrativa e schema di contratto		/	
<b>ELABORATO N.</b>	<b>OGGETTO / CONTENUTO</b>	<b>RE V.</b>	<b>SCALA</b>	<b>DATA</b>
	<b>PROGETTO STRUTTURALE</b>			
<b>E.ST.2.01</b>	Relazione di calcolo strutturale: illustrazione sintetica degli elementi essenziali del progetto strutturale		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.02</b>	Fascicolo dei calcoli: Blocco 1 Segreteria e uffici		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.03</b>	Fascicolo dei calcoli: Blocco 2 Laboratorio macchine utensili		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.04</b>	Fascicolo dei calcoli: Blocco 3 Laboratorio reparto saldature		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.05</b>	Fascicolo dei calcoli: Blocco 4 Laboratorio aule e laboratori		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.06</b>	Valutazione della sicurezza: sintesi indicatori di rischio		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.07.1</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 1 Segreteria e uffici - Prospetti strutturali disposizione placcaggi fasce di fibra di acciaio		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.07.2</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 1 Segreteria e uffici - Piante strutturali piano rialzato, primo e particolari esecutivi		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.08.1</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 2 Laboratorio macchine utensili - Prospetti strutturali disposizione placcaggi fasce di fibra di acciaio		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.08.2</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 2 Laboratorio macchine utensili - Pianta strutturale copertura e particolari esecutivi		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.09.1</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 3 Laboratorio reparto saldature - Prospetti strutturali disposizione placcaggi		/	20/10/2022

	fasce di fibra di acciaio			
<b>E.ST.2.09.</b> <b>2</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 3 Laboratorio reparto saldature - Piante strutturali piano seminterrato, rialzato e particolari esecutivi		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.09.</b> <b>3</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 3 Laboratorio reparto saldature - Pianta strutturale copertura e particolari esecutivi		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.10.</b> <b>1</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 4 Laboratorio aule e laboratori - Piante strutturali e particolari esecutivi		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.10.</b> <b>2</b>	Elaborati grafici esecutivi: Blocco 4 Laboratorio aule e laboratori - Pianta strutturale copertura		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.11</b>	Relazione Geologica		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.12</b>	Indagini Specialistiche		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.13</b>	Relazione sui materiali		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.14</b>	Analisi Storica		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.14.</b> <b>1</b>	Allegati analisi storica		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.15</b>	Rilievo geometrico strutturale		/	20/10/22
<b>E.ST.2.16</b>	Relazione geotecnica		/	20/10/2022
<b>E.ST.2.17</b>	Fascicolo della manutenzione strutture		/	20/10/2022
<b>ELABORATO</b> <b>N</b>	<b>PROGETTO DELLA SICUREZZA</b>			
<b>E.SC.2.01</b>	Piano di sicurezza e coordinamento		/	20/10/2022 2
<b>E.SC.2.01</b> <b>a</b>	All. PSC Planimetria di cantiere Blocco 4		/	20/10/2022 2
<b>E.SC.2.01</b> <b>b</b>	All. PSC Planimetria di cantiere Blocco 2+3		/	20/10/2022 2
<b>E.SC.2.01</b>	All. PSC Planimetria di cantiere Blocco 3 interni		/	20/10/2022

<b>c</b>				2
<b>E.SC.2.01</b>	All. PSC Planimetria di cantiere Blocco 1		/	20/10/202
<b>d</b>				2
<b>E.SC.2.02</b>	Stima dei costi della sicurezza		/	20/10/202
				2
<b>E.SC.2.03</b>	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera		/	20/10/202
				2
<b>ELABORAT O N</b>	Progetto PREVENZIONE INCENDI - PARERE DI CONFORMITA' ANTINCENDIO			
<b>MOD. PIN 1</b>	MOD. PIN 1-2018 RICHIESTA VALUTAZIONE PROGETTO			11/05/202
				2
<b>relazione</b>	Valutazione del Progetto Relazione tecnica		/	05/04/202
				2
<b>P.I.1</b>	Planimetria		1:500	05/04/202
				2
<b>P.I.2</b>	Piante		1:200	05/04/202
				2
<b>P.I.3</b>	Prospetti, sezione blocco 2, tavola di raffronto		1:200	05/04/202
				2
<b>P.I.4</b>	Sezioni		1:200	05/04/202
				2
	Comando Prov. VVF di RE-Parere Favorevole- dipvvh.COM- RE.REGISTRO UFFICIALE.U.0012165.25-07-2022.H.09:19			

il quadro economico, che differisce negli importi di alcune voci, senza alterare il valore complessivo del quadro predetto, rispetto a quelli contenuti nel progetto definitivo, tenuto conto del maggior livello di approfondimento della progettazione esecutiva, è così articolato:

	<b>QUADRO ECONOMICO: PROGETTO ESECUTIVO</b>	
	-	
	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Parametri</b>

<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		
A.0.1	Lavori (lordi soggetti ribasso di gara)		€ 1 301 137,25
A.2	oneri sicurezza (non soggetti a ribasso di gara)		€ 90 620,35
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1 391 757,60</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.1	indagini e rilievi		€ 20 000,00
B.1.2	Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€ 32 013,44
B.1.3	imprevisti sui lavori esclusa IVA		€ 119 166,81
B.1.4	Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€ 45 000,00
	<i>Somma</i>		<b>€ 216 180,25</b>
<b>B.2</b>	<b>Spese tecniche</b>		
B.2.1	spese tecniche per incarichi esterni		
B.2.2	progettazione esecutiva e CSP		€ 38 461,54
B.2.3	direzione lavori e CSE		€ 65 000,00
B.2.4	collaudo statico, amministrativo e specialistico		€ 13 700,00
B.2.5	aggiornamenti catastali		€ 5 000,00
	<i>Totale spese tecniche</i>		<b>€ 122 161,54</b>
<b>B.3</b>	<b>Spese Generali</b>		
B.3.1	Allacciamenti (oneri compresi)		€ 5 000,00
B.3.2	Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€ 5 600,00
B.3.3	Assicurazione Personale		€ 5 000,00
B.3.4	Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)		€ 3 000,00



B.3.5	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 27 835,15
	Totale Spese Generali		€ 46 435,15
B.4.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	10,00%	€ 139 175,76
B.4.2	IVA su indagini	22,00%	€ 4 400,00
B.4.3	IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	10,00%	€ 16 416,68
B.4.4	IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 32 837,02
	Sommano		€ 192 829,46
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ 577 606,40
<b>C</b>	<b>SOMME INDISPONIBILI</b>		
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		€ 1 969 364,00

- il progetto esecutivo in parola risulta completo degli elaborati previsti dall'art. 23, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il progetto esecutivo è stato "Verificato ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 commi da 1 a 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

- - l'opera in argomento è da considerarsi puntuale, come definita dall'art. 3, comma bbbbb), del D.Lgs. 50/2016. e ss.mm.ii.

- il progetto esecutivo è stato "validato" in data 10/11/2022, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016, dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Giuseppe Ditaranto, funzionario del Servizio Edilizia Scolastica e Sismica;

- il Progetto Esecutivo è stato sottoposto all'ufficio Sismica della Provincia di Reggio Emilia per la verifica di congruità ed ha ottenuto il parere di conformità alle Norme Tecniche sulle Costruzioni, acquisito tramite le pec. n. 30977, 30981, 30983 e 30984 tutte del 25 ottobre 2022, per i blocchi costituenti l'intero edificio, individuati come BLOCCO1, BLOCCO2, BLOCCO 3 e BLOCCO4 esprimendo che:

"per il progetto strutturale in oggetto il parere istruttorio risulta POSITIVO in materia sismica ai fini della verifica preventiva di cui all'art. 26 del Codice dei Contratti D. Lgs. 50/2016"

- il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C92C21001340001;

- il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200007 annualità 2022 del Triennale opere 2022-2024;

Considerato che:

- è stato approvato il Piano nazionale per la ripresa e resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi in questione di cui al citati decreti autorizzativi;

- al fine di rispettare target e milestone del Piano nazionale di ripresa e resilienza, con il

Decreto del Ministro dell'istruzione 7 marzo 2022, n. 51 è stato definito il 31 dicembre 2022, quale unico termine di aggiudicazione per gli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";

- con DM 117 del 18/05/2022 è stato quindi approvata la rimodulazione dei piani degli interventi di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217, per la manutenzione straordinaria e l'efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di province, città metropolitane ed enti di decentramento regionale, ai sensi dell'articolo 1, commi 63 e 64, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, confermandone anche l'inserimento nel Piano nazionale di ripresa e resilienza e in tale Decreto è stato riconfermato l'intervento di "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA" SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE), (CUP): C92C21001340001, per € 1.969 364,00;

- il contributo di € 1.969.364,00 è da accertare al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 839 del PEG 2022, codice V livello 4020101002;

- la spesa complessiva dell'intervento pari a € 1.969 364,00 risulta finanziata alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 4536 del PEG 2022, codice V livello 2020109003: il crono programma della spesa è il seguente:

- anno 2022 € 50.000,00;
- anno 2023 € 445.000,00;
- anno 2024 € 1.180.000,00;
- anno 2025 € 294.363,00.

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo di MIGLIORAMENTO SISMICO CON COEFFICIENTE DI SICUREZZA PARI ALLO 0,8 RIF. ALLA "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA" SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE) ", completo degli elaborati richiamati in premessa e conservati agli atti del Servizio, concludente nell'importo complessivo di € 1.969.364,00;

Dato atto che:

l'importo complessivo risulta inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art 35 del D.Lgs.vo n. 50/2016, per cui s.i procederà alla ricerca del contraente, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n. 2), par. 2.2 della 108/2021, tramite piattaforma SATER – Regione Emilia-Romagna, previa consultazione, ove esistenti, di operatori economici in numero da 9 a 15, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati mediante sorteggio dall'Albo degli operatori economici in dotazione alla Provincia e fissando in giorni quindici il termine per la presentazione delle offerte, tenuto conto che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente si realizza anche attraverso un alleggerimento delle procedure, nel pieno rispetto dei fondamentali principi del nostro ordinamento ed in particolare, del principio della rotazione, quale attuazione del più ampio principio della non discriminazione e parità di trattamento;

il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.1, comma 3 della L.120/2020, purchè siano ammesse almeno cinque offerte, e tenuto conto che l'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

il capitolato amministrativo dell'intervento è allegato al presente atto;

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare consiste nel garantire l'esecuzione dei lavori "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA"

SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE) a fronte del pagamento di un corrispettivo;

- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con firma digitale;
- le clausole essenziali sono quelle inerenti al prezzo, al termine per l'ultimazione dei servizi, alle modalità di esecuzione degli stessi, alle modalità di pagamento, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto che costituirà parte integrante del contratto;
- sarà effettuato il controllo sul possesso dei requisiti di carattere generale da parte dei partecipanti alla procedura aperta, previsto dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamato ai sensi della Legge 136/2010, per la gestione del contratto in argomento, il Codice Identificativo della Gara (CIG) **9485346324** Codice Unico di Progetto (**CUP**): **C92C21001340001** e il n. il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200007 annualità 2022 del Triennale opere 22-24.

Visto l'obiettivo di gestione n. R10G1G03 del PEG 2022.

Accertata, ai sensi dell'art.147-bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità amministrativa del presente atto

### DETERMINA

di approvare il progetto esecutivo relativo all'opera di "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA" SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE)", completo degli elaborati richiamati in premessa e conservati agli atti del Servizio, concludente nell'importo complessivo di € 1.969.364.00, come risulta dal quadro economico di progetto sotto riportato, tenuto conto che il Capitolato speciale d'appalto (parte amministrativa), è allegato in copia al presente atto, quale parte integrante e sostanziale:

#### QUADRO ECONOMICO: PROGETTO ESECUTIVO -

	DESCRIZIONE	Parametri	
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		
A.0.1	Lavori (lordi soggetti ribasso di gara)		€ 1 301 137,25
A.2	oneri sicurezza (non soggetti a ribasso di gara)		€ 90 620,35
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 1 391 757,60</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1.1	indagini e rilievi		€ 20 000,00
B.1.2	Prove di Laboratorio e Verifiche Tecniche (oneri compresi)		€ 32 013,44
B.1.3	imprevisti sui lavori esclusa IVA		€ 119 166,81

B.1.4	Accordo bonario e arrotondamenti esclusa Iva		€ 45 000,00
		Sommano	€ 216 180,25
<b>B.2</b>	<b>Spese tecniche</b>		
B.2.1	spese tecniche per incarichi esterni		
B.2.			€ 38 461,54
B.2.3	direzione lavori e CSE		€ 65 000,00
B.2.4	collaudo statico, amministrativo e specialistico		€ 13 700,00
B.2.5	aggiornamenti catastali		€ 5 000,00
		Totale spese tecniche	€ 122 161,54
<b>B.3</b>	<b>Spese Generali</b>		
B.3.1	Allacciamenti (oneri compresi)		€ 5 000,00
B.3.2	Spese di Pubblicità (oneri Compresi)		€ 5 600,00
B.3.3	Assicurazione Personale		€ 5 000,00
B.3.4	Spese per commissioni giudicatrici, tassa Autorità, ecc (oneri compresi)		€ 3 000,00
B.3.5	Incentivo art 113 D.Lgs.vo n. 50/2016		€ 27 835,15
		Totale Spese Generali	€ 46 435,15
B.4.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza 10%	10,00%	€ 139 175,76
B.4.2	IVA su indagini	22,00%	€ 4 400,00
B.4.3	IVA sugli imprevisti e accordi bonari 10%	10,00%	€ 16 416,68
B.4.4	IVA e CASSA su Competenze tecniche 4%		€ 32 837,02
		Sommano	€ 192 829,46
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 577 606,40</b>

C	SOMME INDISPONIBILI		
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO A+B</b>		<b>€ 1 969 364,00</b>

Di accertare il contributo di € 1.969.364,00 al Titolo 4 Tipologia 200 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 839 del PEG 2022, codice V livello 4020101002;

di imputare la spesa complessiva dell'intervento pari a € 1.969.364,00 alla Missione 04 Programma 02 del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 4536 del PEG 2022, codice V livello 2020109003;

di procedere all'affidamento dei lavori relativi alla "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA" SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE), come in narrativa specificato, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art.1, comma 3 della L.120/2020, purchè siano ammesse almeno cinque offerte, e tenuto conto che l'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

di dare atto che:

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine e l'oggetto del contratto che si andrà a stipulare consiste nel garantire l'esecuzione dei lavori "MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA" SEDE DI V. MORANDI 4, CASTELNOVO NE' MONTI (RE) a fronte del pagamento di un corrispettivo;
- il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con firma digitale;
- le clausole essenziali sono quelle inerenti al prezzo, al termine per l'ultimazione dei servizi, alle modalità di esecuzione degli stessi, alle modalità di pagamento, clausole tutte contenute e più dettagliatamente descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto che costituirà parte integrante del contratto;
- sarà effettuato il controllo sul possesso dei requisiti di carattere generale da parte dei partecipanti alla procedura aperta, previsto dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - l'arch. Giuseppe Ditaranto, in qualità di Istruttore Direttivo Tecnico del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica e Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento ha provveduto alla "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice";
    - l'intervento rientra nella previsione del vigente Regolamento per l'attribuzione dell'incentivo per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., come da "scheda di ripartizione iniziale", allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- l'attribuzione finale e la conseguente liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., verrà effettuata tenendo conto delle prestazioni effettivamente rese dal personale dipendente e in conformità con lo specifico regolamento di attuazione;
  - il Codice Identificativo della Gara (CIG) è il n. 9485346324
  - il Codice Unico di Progetto (CUP) è il n. C92C21001340001;
  - il n. il Codice Unico d'Intervento (CUI) è il n. L00209290352202200007 annualità 2022 del Triennale opere 22-24.

l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, tematica PNRR "M4C1 -

Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, ed inoltre ricade agli obblighi assunzionali previsti dall'art. 47 , comma 4 della legge 108/2021;

sono allegati al presente provvedimento le dichiarazioni del Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica, Ing. Azzio Gatti, del Dirigente del Servizio U.O. Amministrativa Speciale per gli Investimenti e il PNRR Dott. Stefano Tagliavini e del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giuseppe Ditaranto, riguardanti l'assenza di conflitto di interesse nei confronti della procedura come previsto nelle Linee Guida allegate alla circolare MEF del 11 agosto 2022.

Allegati:

- Capitolato speciale d'appalto (parte amministrativa);
- Scheda ripartizione incentivo iniziale;
- Dichiarazioni assenza conflitto di interesse.

Reggio Emilia, li 16/11/2022

IL DIRIGENTE DEL  
Servizio Unita' Speciale per l'Edilizia e la  
Sismica  
F.to GATTI AZZIO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n ..... del .....

Reggio Emilia, li.....Qualifica e firma .....