

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 1169 DEL 19/12/2022**

OGGETTO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E MIGLIORAMENTO SISMICO I.S. N. MANDELA
SEDE DI VIA MORANDI N. 4 CASTENOVO NE' MONTI (RE).
AMMISSIONE PARTECIPANTI E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE.

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 9 del 25/01/2022, successivamente modificato con i provvedimenti n. 36 del 17/03/2022, n. 83 del 13/06/2022, n. 217 del 30/09/2022 e n. 279 del 23/11/2022, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2022 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con determinazione del Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica n.1015 del 16 novembre 2022, è stato approvato il progetto esecutivo e contestualmente è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2 della legge 108/2021, per l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico dell'I.S. N. Mandela , sede di Via Morandi n. 4, Castelnovo ne' Monti (RE)" CIG: 9485346324 - CUP: C92C21001340001, dell'importo a base d'asta di € 1.391.757,60 di cui € 1.301.137,25 per lavori (comprensivi di € 578.484,04 per costo della manodopera soggetti a ribasso) ed € 90.620,35 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, per un quadro economico dell'intervento pari ad € 1.969.364,00, tenuto conto che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020 precisata;

le categorie di lavori sono le seguenti di lavori:

DESCRIZIONE	Cat.	Importo in Euro
Prevalente	OG III-bis	€ 1.391.757,60

Atteso che:

con lettera Prot. n. 33040 del 17 novembre 2022, inviata tramite piattaforma SATER, sono stati invitati i seguenti 15 operatori economici a presentare offerta, individuati nell'Albo degli operatori economici in dotazione alla Provincia, apponendo come termine di scadenza per la presentazione delle offerte stesse le h. 12,00 del giorno 02/12/2022:

n.	Operatore Economico	Codice Fiscale Partita IVA
1	Pro.se.co. srl	03765310713
2	Grenti Spa	01514520343
3	C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti	01937370359
4	Militello Costruzioni Srl	02301130841

5	Batistini Costruzioni Generali Srl	01487810531
6	I.M.E. Srl	02483170367
7	C.A.S.P. Valle del Brasimone Soc. Coop.va	00503231201
8	Eurocostruzioni Srl a socio unico	03344370287
9	Costruzioni Generali Bologna Srl	04994060285
10	Baiocco Srl	10011281002
11	Consorzio Stabile Opera S.C. A rl	15726231002
12	Consorzio Integra soc. coop.va	03530851207
13	Coprojet srl	02615860695
14	CPL Concordia soc. coop.va	00154950364
15	CO.S.PE.F. Srl a socio unico	01846550992

entro il termine di scadenza sono state collocate su SATER le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- Batistini Costruzioni Generali Srl;
- I.M.E. Srl;
- Baiocco Srl;
- Consorzio Integra soc. coop.va;

in data 5 dicembre 2022 si è tenuta la seduta pubblica per verificare la documentazione amministrativa, allo scopo di definire l'ammissione o l'esclusione dalla procedura di gara dei predetti operatori economici;

Ritenuto pertanto, a seguito dell'esame della predetta documentazione, di ammettere gli stessi al prosieguo della gara, dando atto che il presente provvedimento verrà trasmesso a tutti gli operatori economici partecipanti, entro cinque giorni dalla sua adozione;

Considerato che:

- nella stessa seduta si è proceduto all'apertura delle offerte economiche;
- dal verbale di gara redatto nella data predetta, allegato alla presente atto quale parte integrante e sostanziale, risulta che il RUP Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Giuseppe Ditaranto afferente al Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore di Baiocco Srl, quale offerente il ribasso percentuale del 23,68%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.083.648,30 (IVA esclusa), di cui € 993.027,95 per lavori ed € 90.620,35 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;
- nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo con visura camerale del 5/12/2022 T497472068, che conferma quanto dichiarato dall'impresa;
- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs.

50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;

Visto l'obiettivo di gestione R10G1G03;

Dato atto che:

l'intervento in parola è finanziato all'interno della spesa complessiva di € 1.969.364,00, di cui al quadro economico, alla Missione 04, Programma 02, del Bilancio di Previsione 2022-2024 annualità 2022 e al corrispondente cap. 4536 del PEG 2022, codice V livello 2020109003, esigibilità 2023;

il predetto intervento è finanziato con il Piano Nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC);

il controllo in ordine alla dichiarazione dei titolari effettivi degli altri operatori economici e' stato effettuato con visure camerali del 15/12/2022, che confermano quanto dichiarato dalle imprese;

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

DETERMINA

di ammettere alla procedura di gara in oggetto gli operatori economici partecipanti, in premessa indicati, trasmettendo agli stessi il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis del Codice.

di approvare il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura negoziata in narrativa indicata;

di aggiudicare l'appalto in argomento all'operatore economico Baiocco Srl con sede a Roma (RM), viale Degli Eroi di Cefalonia n. 37/47 – C.F./P.IVA 10011281002, quale offerente il ribasso percentuale del 23,68%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.083.648,30 (IVA esclusa), di cui € 993.027,95 per lavori ed € 90.620,35 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge, per un importo lordo complessivo di € 1.192.013,13.

di dare atto che:

l'intervento in parola è finanziato all'interno della spesa complessiva di € 1.969.364,00, di cui al quadro economico, alla Missione 04, Programma 02 del Bilancio di previsione 2022-2024, annualità 2022 e al corrispondente cap. 4536 del PEG 2022, codice V livello 2020109003, esigibilità 2023.

il predetto intervento è finanziato con il Piano Nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC);

l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;

nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo con visura camerale del 5/12/2022 T497472068, che conferma quanto dichiarato dall'impresa, tenuto conto che per quanto riguarda gli altri partecipanti il controllo verrà effettuato di seguito al fine di non ritardare i termini della procedura;

il controllo in ordine alla dichiarazione dei titolari effettivi degli altri operatori economici è stato effettuato con visure camerali del 15/12/2022, che confermano quanto dichiarato dalle imprese;

il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 è l'Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Giuseppe Ditaranto afferente al Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica,

vengono allegati al presente provvedimento le dichiarazioni del Dirigente del Servizio Unità Speciale per l'Edilizia Scolastica e la Sismica, Ing. Azzio Gatti, del Dirigente del Servizio U.O. Amministrativa Speciale per gli Investimenti e il PNRR Dott. Stefano Tagliavini e del Responsabile Unico del Procedimento Istruttore Direttivo Tecnico Arch. Giuseppe Ditaranto afferente al Servizio Unità Speciale per l'Edilizia e la Sismica, riguardanti l'assenza di conflitto di interessi nei confronti degli operatori economici partecipanti come previsto nelle Linee Guida allegate alla circolare MEF del 11 agosto 2022.

Allegati:

- verbale di gara;
- dichiarazioni assenza conflitto di interesse.

Reggio Emilia, lì 19/12/2022

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

C.F. 00209290352

==°==

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
senza previa pubblicazione di un bando di gara,
indetta ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b), della L. 120/2020, modificata dall'art. 51,
comma 1 lett. a), sub 2.2 della L. 108/2021,

==°==

SEDUTA UNICA (PUBBLICA)

==°==

Oggi giorno 5 dicembre dell'anno duemilaventidue viene esperita la gara per l'affidamento dei "Lavori di messa in sicurezza e miglioramento sismico dell'I.S. N. Mandela, sede di Via Morandi n. 4 Castelnuovo ne' Monti (RE)", CIG: 9485346324 – CUP: C92C21001340001 dell'importo a base di gara di Euro 1.391.757,60, IVA esclusa, di cui Euro 1.301.137,25 per lavori, comprensivi di Euro 578.484,04 per costo della manodopera soggetti a ribasso, ed Euro 90.620,35 per oneri della sicurezza, questi ultimi non soggetti a ribasso, riguardante le seguenti categorie di lavori:

DESCRIZIONE	Cat.	Importo in Euro
<i>Prevalente</i>	OG III – BIS	€ 1.391.757,60

Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 1, comma 3 della legge 120/2020.

L'intervento è finanziato dal Piano Nazionale per gli investimenti complementari al PNRR (PNC), approvato con D.L. n. 59 del 06/05/2021 convertito nella Legge n. 101 del 01/07/2021 e relativo Decreto attuativo del 15/07/2021.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

Il Responsabile del Procedimento, Arch. Giuseppe Ditaranto procede alla creazione del Seggio di gara su SATER, composto dallo stesso e dal Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti Dott. Stefano Tagliavini il quale svolge anche funzioni di segretario verbalizzante.

Successivamente, alle ore 9.25, il Responsabile del Procedimento di gara procede con l'apertura della seduta virtuale su SATER ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

Il Responsabile del Procedimento riepiloga i seguenti punti:

l'affidamento dei lavori in parola avviene tramite procedura negoziata, ex art.1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, modificata dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2, della Legge 108/2021, con invito ad un numero di operatori economici compreso tra 8 e 15 sorteggiati nell'elenco delle imprese adottato dalla Provincia, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs.vo n. 50/2016, di seguito Codice, delle offerte anormalmente basse, purché siano ammesse almeno 5 offerte, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della legge 120/2020.

l'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

con lettera prot. **33040 del 17/11/2022**, inviata tramite piattaforma SATER, sono stati invitati i seguenti Operatori Economici a presentare offerta:

n.	Operatore Economico	Codice Fiscale Partita IVA
1	Pro.se.co. srl	03765310713
2	Grenti Spa	01514520343
3	C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti	01937370359
4	Militello Costruzioni Srl	02301130841
5	Batistini Costruzioni Generali Srl	01487810531
6	I.M.E. Srl	02483170367
7	C.A.S.P. Valle del Brasimone Soc. Coop.va	00503231201
8	Eurocostruzioni Srl a socio unico	03344370287
9	Costruzioni Generali Bologna Srl	04994060285
10	Baiocco Srl	10011281002
11	Consorzio Stabile Opera S.C. A srl	15726231002
12	Consorzio Integra soc. coop.va	03530851207

13	Coprojet srl	02615860695
14	CPL Concordia soc. coop.va	00154950364
15	CO.S.PE.F. Srl a socio unico	01846550992

nel suddetto invito è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le h. 12,00 del giorno 02/12/2022;

Il Responsabile del Procedimento fa presente che entro il termine predetto sono state collocate su SATER n. 4 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

Operatore Economico	Codice Fiscale Partita IVA
Batistini Costruzioni Generali Srl	01487810531
I.M.E. Srl	02483170367
Baiocco Srl	10011281002
Consorzio Integra soc. coop.va	03530851207

I componenti del seggio di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Responsabile del Procedimento inizia la valutazione amministrativa, procedendo all'apertura delle buste amministrative degli operatori economici partecipanti, alla verifica dei requisiti di partecipazione, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini dell'FVOE e propone l'ammissione di tutti i partecipanti.

Il Responsabile del procedimento procede quindi:

- all'apertura delle offerte economiche e dà lettura dei ribassi offerti, qui di seguito riportati:

Operatore Economico	Ribasso
Baiocco Srl	23,68%
I.M.E. Srl	21,25%

Batistini Costruzioni Generali Srl	19,97%
Consorzio Integra soc. coop.va	6,00%

- da atto che non si procede all'applicazione del metodo di esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97, comma 8 del Codice, in quanto sono state ammesse solo 4 offerte.

Il Responsabile del procedimento in ordine alla verifica del costo della manodopera, facendo riferimento ai documenti esplicativi inseriti dall'impresa in allegato all'offerta economica su SATER, quantificato in euro 578.724,16, lo ritiene congruo; inoltre ha verificato con visura camerale del 5/12/2022 T.497472068 la dichiarazione della figura del titolare effettivo che risulta conforme.

Il Responsabile del procedimento:

formula pertanto la proposta di aggiudicazione a favore di Baiocco s.r.l. con sede a Roma (RM), Viale degli Eroi di Cefalonia n. 37/47 C.F. 10011281002, quale offerente il ribasso percentuale del 23,68%, corrispondente ad un importo complessivo netto di €1.083.648,30 (IVA esclusa), di cui € 993.027,95 per lavori ed € 90.620,35 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

Successivamente, il Responsabile Unico del procedimento da atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare, nei limiti di legge, quanto segue:

- rinforzo estradosso solai, rinforzo strutturale setti, posa in opera di struttura in legno lamellare, posa in opera manto di copertura e posa in opera di pavimentazioni.

- dispone di trasmettere tutta la documentazione e gli atti della presente gara all'U.O. Appalti e Contratti, per i successivi adempimenti, ivi inclusa la verifica dei requisiti generali e speciali di partecipazione, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

alle ore 10:56, dichiara conclusa la seduta e chiude, all'interno di SATER, la "chat" e la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile Unico del Procedimento
f.to Dott. Arch. Giuseppe Ditaranto

Il Dirigente del Servizio Unità Amministrativa speciale per il PNRR e gli
Investimenti
f.to Dott. Stefano Tagliavini
(con funzioni di Segretario verbalizzante)



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 1169 del 19/12/2022.

Reggio Emilia, li 19/12/2022

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA