



Unione Terra di Mezzo

Provincia di Reggio Emilia

Bagnolo in Piano – Cadelbosco di Sopra – Castelnovo di Sotto

Area Lavori Pubblici e Patrimonio

Allegato 5 SCHEMA DI CONTRATTO

Appalto dei Servizi Tecnici di Progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per i lavori di ristrutturazione della Casa Protetta e del Centro Diurno del comune di Castelnovo di Sotto

CUP_B88I21001710006

COMUNE DI CASTELNOVO DI SOTTO

(Provincia di Reggio Emilia)

Scrittura privata annotata nel Registro delle scritture private n. _ del __

Atto redatto nella modalità elettronica

**CONTRATTO PER L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE,
DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE
DELLA CASA PROTETTA E CENTRO DIURNO DEL COMUNE DI CASTELNOVO DI
SOTTO – CIG ----- - CUP -----**

L'anno ----- il giorno -- (----) del mese di ----- in Castelnovo di Sotto,
nella sede municipale

TRA

Ing. -----, nato a ----- (--) il -----, domiciliato per la sua carica presso la sede municipale del Comune di Castelnovo di Sotto, che dichiara di intervenire in questo atto in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune, codice fiscale/partita IVA _____, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio, in forza di decreto sindacale prot. n. ----- del -----, di seguito denominato nel presente atto come "Responsabile dell'Area";

E

Sig. -----, nato a ----- il ----- residente a ----- (--) in Via ----- n. 18, CF -----, la quale interviene in questo atto in qualità di ----- della Ditta "-----", avente sede legale a ----- in Via ----- n. --, CF e P.IVA -----, che per brevità verrà chiamata

anche Appaltatore.

PREMESSO

▪che con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Castelnovo di Sotto n. __ del _____ è stato dato mandato alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia l'espletamento della procedura di gara, nell'osservanza delle vigenti norme in materia, secondo quanto previsto dalla *“Convenzione per l'affidamento alla Provincia di Reggio Emilia di funzioni di supporto tecnico-amministrativo in materia di Stazione Unica Appaltante e di servizi di architettura e ingegneria”*, sottoscritta dalle parti in data 23.12.2015 (Repertorio Unione Terra di Mezzo n. 31/2015), di indire una gara d'appalto per l'affidamento dei servizi in oggetto _____, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. del D.Lgs. 50/2016 t.v.. Si è stabilito che il contratto sarà a misura e l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice;

▪che con determinazione della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia ----- n. --- del ----, è stata indetta la gara d'appalto di cui al precedente paragrafo; approvando i seguenti elaborati: ----- e stabilendo il valore stimato del contratto in € ----- compreso oneri della sicurezza per -----, esclusa IVA;

▪che l'avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana; e su i siti web ----- e all'albo pretorio di ----- ;

▪che a seguito dell'apposita procedura esperita, nelle sedute pubbliche del giorno -- e --, come risulta dai verbali della Commissione Giudicatrice, i lavori di cui all'oggetto sono stato provvisoriamente aggiudicati a: *“-----”*, avente sede legale a -----, in Via ----- n. --, CF. e P.IVA -----;

▪che con determinazione n.--- del ----- il Responsabile della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia ha provveduto ad aggiudicare in via definitiva la gestione dei servizi di che trattasi a ----- – avente sede

legale a ----- in Via ----- n. --, alle condizioni prescritte nel capitolato speciale per l'importo di € -----, al netto del ribasso offerto del -----% (----- per cento), ed oltre CNAAIL (4%) e IVA (22%) per un totale complessivo pari ad € ----- ;

▪che sono state effettuate le pubblicazioni dei risultati della procedura di affidamento di cui trattasi, come prescritto dagli artt. -- e -- del D.Lgs. 50/2016;

▪che con determinazione n. --- del ----- il Responsabile dell'Area ha preso atto dell'aggiudicazione definitiva dei “Servizi tecnici di -----”, rideterminando contestualmente il quadro economico complessivo;

▪che sono state effettuate le verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella documentazione amministrativa, attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale procedendo d'ufficio ai relativi riscontri presso gli enti competenti e che sono stati acquisiti tutti i documenti necessari atti a comprovare la capacità giuridica, tecnica, economica e finanziaria dell'appaltatore, come previsto dal disciplinare di gara;

▪che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva della ditta aggiudicataria, -----;

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare il servizio di cui trattasi, le predette parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 (Norme Regolatrici del contratto – Premesse – Allegati – Documenti contrattuali)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto e costituiscono il primo patto.

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

2. Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti, i quali vengono depositati c/o il Committente:

- 1) Disciplinare di gara e relativi allegati, come approvati con Determinazione n. ____ del _____;
- 2) Offerta tecnico-economica presentata dall'appaltatore in sede di gara;
- 3) n. 1 Polizza fideiussoria per la garanzia definitiva;
- 4) n. 1 Polizza per la copertura assicurativa contro tutti i rischi professionali di cui all'art. 1, comma 148, della L. 4 agosto 2017, n. 124;
- 5) Protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici, sottoscritto dall'Unione Terra di Mezzo e dai Comuni aderenti con la Prefettura di Reggio Emilia in data 11.12.2014.

3. I documenti di cui al comma 2 del presente articolo, vengono depositati nel fascicolo contrattuale presso l'Area Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Castelnuovo di Sotto. L'originale della Polizza fideiussoria per la garanzia definitiva di cui al punto 3 del comma 2 è depositata agli atti, in formato digitale, al Prot. Unione Terra di Mezzo n. ____ del _____.

ARTICOLO 2 (Norme applicabili)

1. L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e nei documenti dallo stesso richiamati, anche se non materialmente allegati:
 - a) dalle disposizioni del D.Lgs. 50/2016, del D.P.R. 207/10 limitatamente alle parti ancora in vigore, della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, D.Lgs. 81/08 e, in generale, dalle norme applicabili ai contratti della pubblica amministrazione;
 - b) da tutte le ulteriori norme legislative e regolamentari statali, dalle leggi regionali della Regione Emilia Romagna, ivi compresi i regolamenti locali, riguardanti le opere oggetto del presente contratto;
 - c) dal Codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate.
2. Le clausole del contratto sono sostituite, modificate o abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che

entreranno in vigore successivamente.

3. Le parti si impegnano a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al “Protocollo d’intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici”, sottoscritto dall'Unione Terra di Mezzo e dai Comuni aderenti con la Prefettura di Reggio Emilia in data 11.12.2014 e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

ARTICOLO 3 ~~2~~(Oggetto del Contratto)

1. Il Comune, come sopra rappresentato, conferisce all’Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'affidamento del servizio di PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA PROTETTA E CENTRO DIURNO DEL COMUNE DI CASTELNOVO DI SOTTO, ai patti e condizioni previsti nel presente contratto e nei documenti ad esso allegati o da esso richiamati che l'Appaltatore accetta e si obbliga ad osservare.

2. Gli elaborati progettuali dovranno essere conformi a quanto indicato dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e vanno presentati al Committente in tre copie autentiche, nonché su supporto informatico firmati digitalmente dal progettista incaricato.

3. Gli elaborati saranno di proprietà del Comune di Castelnovo di Sotto, il quale, prima della verifica e validazione, potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che ritiene opportuni, tutte quelle varianti e aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie.

4. Le attività richieste all'Appaltatore, come dettagliatamente descritte all'interno dell'Allegato A al Disciplinare di gara, sono le seguenti:

ARTICOLO 4 (Corrispettivo dell'appalto – Pagamenti – Spese)

1. Il corrispettivo contrattuale dovuto dal Comune all'Appaltatore è stabilito in € _____ (_____/00), oltre a IVA (22%) e CNAAIL (4%).

2. Il Comune di Castelnovo di Sotto provvederà al pagamento, dietro presentazione di regolare fattura da emettersi successivamente alla regolare esecuzione della prestazione richiesta, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura stessa. A garanzia dell'osservanza delle norme e delle prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori, sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento da svincolarsi in sede di liquidazione finale, previo rilascio del documento unico di regolarità contribuzione.

3. In base a quanto disposto dall'art. ____ dell'allegato Disciplinare di gara, i pagamenti avverranno con la seguente tempistica:

- il 20% dell'importo contrattuale entro 15 giorni dall'avvio della prestazione, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del Codice integrato dall'art. 207 del DL 34/2020;

- il 10% dell'importo contrattuale alla data di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

- il 20% dell'importo contrattuale alla data di validazione del progetto definitivo/esecutivo;

- il 30% al raggiungimento dello stato di avanzamento lavori pari ad almeno il 50% dell'importo complessivo;

- il 20% a saldo, all'emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

4. Tutti i pagamenti sono condizionati all'acquisizione del DURC attestante la regolarità contributiva, previdenziale e assicurativa (INPS, INAIL e Casse Edili aventi sede nel territorio di esecuzione dell'appalto) e all'esito favorevole delle ulteriori verifiche eventualmente prescritte dalla normativa vigente.

5. Tutte le spese inerenti eventuali indagini, sopralluoghi nel Comune di Castelnovo di Sotto e quant'altro occorra per la redazione dei progetti e per la direzione dei lavori sono a carico dell'aggiudicatario del servizio, ad esclusione delle indagini geologiche per la redazione di specifiche relazioni e, se necessarie, indagini archeologiche.

ARTICOLO 5 (Tracciabilità dei flussi finanziari)

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/8/10 e s.m.i.

2. I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno disposti sul conto corrente dedicato comunicato dall'appaltatore con nota Prot. Unione Terra di Mezzo n. ____ del _____ e precisamente: IBAN _____ intestato a _____, presso _____, tramite mandato di pagamento. I soggetti autorizzati dall'Appaltatore al ricevimento, riscossione e quietanza delle somme ricevute in conto o a saldo sono:

3. A pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio tecnico in oggetto, devono essere registrati su un conto corrente dedicato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumenti del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 163/2010).

4. L'appaltatore si impegna a riportare gli estremi del conto corrente dedicato nei documenti fiscali che emetterà ai fini dell'ottenimento dei pagamenti. In caso di successive variazioni dei conti correnti dedicati e/o delle persone fisiche delegate ad operare sui suddetti conti, gli estremi del nuovo conto corrente dedicato e le generalità e il codice fiscale delle nuove persone delegate, così come le generalità di quelle cessate dalla delega, devono essere comunicate entro sette giorni da quello in cui la variazione è intervenuta.

5. L'appaltatore si impegna altresì ad indicare nei documenti fiscali il Codice Identificativo di Gara (CIG) _____;

ARTICOLO 6 (Obblighi dell'Appaltatore)

1. L'appalto viene concesso dal Comune e accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al presente

contratto e ai documenti allo stesso allegati o dallo stesso richiamati. In particolare, l'Appaltatore si obbliga a rispettare le disposizioni contenute nell'Allegato 2 al Capitolato.

ARTICOLO 7 (Professionisti incaricati delle singole prestazioni)

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore individua l'_____, iscritto all'Albo_____, quale professionista personalmente responsabile della progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, nonché incaricato dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.

ARTICOLO 8 (Termini per l'esecuzione del servizio)

1. Gli elaborati progettuali vanno consegnati secondo il seguente crono programma:
 - a) progetto di fattibilità tecnica ed economica: 30 giorni a decorrere dall'affidamento del servizio;
 - b) progetto definitivo/esecutivo compresa la richiesta di pareri/autorizzazioni (vigili del fuoco, sismica, ecc): 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione dell'Unione Terra di Mezzo dopo la verifica del progetto di cui al punto precedente;
 - c) progetto definitivo/esecutivo per l'indizione della gara: 15 giorni dalla comunicazione dell'Unione Terra di Mezzo dopo la verifica del progetto di cui al punto precedente.
2. L'aggiudicatario deve apportare alla documentazione progettuale, entro cinque giorni dall'eventuale richiesta da parte del Committente, le proposte di modifica avanzate.
3. L'Appaltatore si impegna ad esercitare l'incarico di direzione lavori per tutta la durata degli stessi, fino all'emissione del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

ARTICOLO 9 (Garanzia definitiva)

1. L'Aggiudicatario, in conformità a quanto previsto e disciplinato dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. ____ del Capitolato, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo allegati o richiamati, ha prestato apposita garanzia fideiussoria a titolo di garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria, per l'importo di Euro € _____ (_____/____), n. _____ ,

emessa il _____, rilasciata da _____.

Ai sensi dell'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, considerato il ribasso presentato in sede di gara pari al __%, l'importo della cauzione prevista è pari al __% dell'importo contrattuale.

2. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato qualora la Stazione Appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa. Si applicano, per quanto qui non espressamente richiamato, le ulteriori disposizioni di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 10 (Responsabilità verso terzi e assicurazione)

1. L'Aggiudicatario assume a proprio carico gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza e di quelle discendenti dal presente atto, ferme restando le responsabilità proprie del RUP.

2. L'Aggiudicatario è tenuto a depositare presso il Committente una polizza assicurativa contro tutti i rischi professionali inerenti il servizio, con efficacia dalla data di aggiudicazione sino all'ultimazione delle prestazioni. Tale polizza è prestata per un massimale di € 2.000.000,00. La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati dai collaboratori, dipendenti e praticanti. La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

3. La polizza deve prevedere (anche con certificato aggiuntivo), oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10, del D.Lgs. 50/2016, la copertura della responsabilità civile professionale del progettista per i rischi derivanti anche da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori oneri (polizza assicurativa del progettista). Per tale estensione la garanzia è prestata per un massimale calcolato in base all'abrogato disposto legislativo di cui all'art. 111, comma 1, del D.Lgs.

163/2006. Qualora derivino danni o sanzioni al RUP per cause che siano direttamente ascrivibili alla cattiva o colposa conduzione del servizio assegnato il committente potrà rivalersi sull'operatore economico per i danni o le sanzioni patite.

4. A tal fine l'Appaltatore ha altresì stipulato polizza di RC Professionale n. _____, rilasciata _____, con scadenza al _____. È obbligo dell'appaltatore, alla scadenza della polizza, procedere al suo rinnovo tale da garantire senza soluzione di continuità la copertura assicurativa e trasmettere copia della nuova polizza o della quietanza relativa al semestre/anno di riferimento al Committente.

ARTICOLO 11 (Divieto di cessione del contratto)

1. Fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 106 comma 1, lett. d) n. 2 del D.lgs. 50/2016, è fatto divieto all'Appaltatore di cedere il presente contratto, a pena di nullità della cessione stessa. Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016. In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto del Committente al risarcimento del danno, il presente contratto si intende risolto di diritto.

ARTICOLO 12 (Cessione dei crediti)

1. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 106, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, sia notificato all'amministrazione committente prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal R.U.P. Le cessioni di crediti sono efficaci e opponibili al Committente qualora questi non le rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione.

2. Dall'atto di cessione dovrà desumersi l'entità del credito ceduto, il cessionario dello

stesso, le modalità di pagamento ed i riferimenti bancari (codice IBAN) del cessionario medesimo. Il cessionario è tenuto a rispettare la normativa sulla tracciabilità di cui alla L.136/2010. L'Appaltatore, in caso di cessione dei crediti, si impegna a comunicare il CIG n. _____ al cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo stesso venga riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare conti correnti dedicati nonché ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore, mediante bonifico bancario o postale, sui conti correnti dedicati dell'Appaltatore medesimo, riportando il CIG.

3. L'amministrazione committente potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in forza del presente contratto di appalto.

4. In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto del Committente al risarcimento del danno, il presente contratto si intende risolto di diritto.

ARTICOLO 13 (Modifica del contratto)

1. Si rinvia a quanto previsto dall'art. 106 D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 14 (Inadempienze contrattuali)

1. E' prevista una penale, dello 0,5 % dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo per la consegna di elaborati progettuali, secondo la tempistica indicata dall'operatore economico in sede di presentazione dell'offerta.

2. In caso di ritardi superiori al 10% dell'ammontare netto contrattuale dei giorni assegnati, il Comune di Castelnovo di Sotto, si riserva il diritto di rescindere il contratto fatto salvo il diritto di richiedere il pagamento delle penali per il ritardo massimo e di esperire ogni ulteriore possibilità di rivalsa nei confronti dell'Operatore Economico.

3. Nel caso che si riscontrasse qualche inadempimento, verrà data formale comunicazione, via PEC, con l'indicazione analitica degli stessi. L'operatore economico dovrà rispondere per iscritto entro 10 giorni naturali e consecutivi, evidenziando analiticamente le proprie controdeduzioni. All'operatore economico possono essere applicate penali dal 0,5% al 5%, a discrezione del RUP , nel caso che vengano

riscontrate inadempienze allo svolgimento del servizio affidato oppure nel caso che non risponda entro il termine di cui al presente articolo.

4. Il Comune di Castelnovo di Sotto può recedere dal contratto, senza bisogno di motivazioni, nel caso che all'operatore economico vengano addebitate penali per un ammontare superiore al 10% dell'importo netto contrattuale. Qualora il Comune di Castelnovo di Sotto tendesse a recedere dal servizio conferito per motivi non imputabili all'operatore economico, provvederà a corrispondere i compensi dovuti relativamente alle prestazioni espletate fino a quel momento, più il 10% dei compensi previsti per la parte di servizio non ancora completato.

5. Nel caso in cui ritardi da parte del tecnico incaricato dovesse determinare la revoca del contributo statale posto alla base del finanziamento dell'opera, il professionista ne dovrà rispondere attraverso il risarcimento del danno subito dall'Ente.

ARTICOLO 15 (Verifica e approvazione della progettazione)

1. Il Committente verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, nonché la loro conformità alla normativa vigente. Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 50/2016.

ARTICOLO 16 (Risoluzione e recesso)

1. La risoluzione del contratto e il recesso sono disciplinati dagli articoli 108 e 109 del D.lgs. 50/2016.

ARTICOLO 17 (Divergenze)

1. E' esclusa la clausola arbitrale. In caso di controversia tra l'affidatario e il Comune circa l'interpretazione e l'esecuzione del contratto e del presente capitolato, le parti si attiveranno secondo buona fede per la composizione bonaria della controversia. Ove non si addivenga all'accordo amichevole, ogni controversia resterà devoluta alla giurisdizione esclusiva del giudice ordinario. A tale scopo viene stabilita la competenza esclusiva del foro di Reggio Emilia. Per l'ipotesi di controversie afferenti le giurisdizione amministrativa è territorialmente competente il Tribunale Amministrativo per l'Emilia Romagna.

ARTICOLO 18 (Codice di comportamento)

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 ("Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165") e dell'art. 1 del Codice di comportamento del Comune di Castelnuovo di Sotto, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. ____ del _____ (detti codici di seguito congiuntamente indicati anche come i "Codici di comportamento"), l'Appaltatore, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, e a decorrere dalla relativa data di sottoscrizione, si impegna a osservare, e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dai Codici di comportamento. Si dà atto che il Committente ha trasmesso all'Appaltatore copia di entrambi i Codici di comportamento tramite propria nota Prot. Unione n. ____ del _____ inviata a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: _____. L'Appaltatore si impegna inoltre a trasmettere copie di entrambi i Codici di comportamento ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, e a fornire tempestivamente, su richiesta del Committente, la prova dell'avvenuta trasmissione. In caso di violazione degli obblighi di cui al presente articolo, il Committente ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile. A tal fine, il Committente contesta per iscritto la violazione all'Appaltatore, assegnandogli un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Se queste non sono presentate entro detto termine o risultano non accoglibili, il Committente procede alla risoluzione del contratto, fatto salvo ogni altro diritto e rimedio eventualmente spettante ai sensi del presente contratto o ai sensi di legge.

ARTICOLO 19 (Recepimento del protocollo d'intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità' organizzata nel settore degli appalti e concessioni di lavori pubblici – clausole)

1. In ottemperanza al Protocollo d'intesa, parte integrante e sostanziale del presente contratto di appalto:

- La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità sottoscritto l'11 dicembre 2014 presso la Prefettura di Reggio Emilia, tra l'altro consultabile al sito <http://www.prefettura.it/reggioemilia>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti. **(Clausola n. 1)**

- La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui gli artt. 2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo. **(Clausola n. 2)**

- La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere). **(Clausola n. 3)**

- La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 3 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza. **(Clausola n. 4)**

- La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. n. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni

del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile. **(Clausola n. 5)**

- La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e della tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale. **(Clausola n. 6)**

- La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo l'ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche. **(Clausola n. 7).**

2. In attuazione del menzionato protocollo l'appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente al Comune di Castelnovo di Sotto ogni eventuale variazione dei dati riportati nelle visure camerali proprie e delle loro imprese sub-contrattanti e, in particolare, ogni variazione intervenuta dopo la produzione della visura stessa stessa relativa ai soggetti che hanno la rappresentanza legale e/o l'amministrazione dell'impresa e al direttore tecnico.

3. Le clausole di cui al presente articolo dovranno essere espressamente accettate e sottoscritte dalle imprese interessate anche in sede di stipula dei relativi subcontratti.

ARTICOLO 20 (Sicurezza e riservatezza)

1. L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi

forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione dell'Amministrazione.

2. L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente contratto.

3. L'obbligo di cui ai commi 1 e 2 non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

4. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai punti 1, 2 e 3 e risponde nei confronti del Committente per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.

5. L'appaltatore può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare solo previa autorizzazione dell'Ente.

6. In caso di inosservanza degli obblighi descritti nei punti da 1 a 5, l'Amministrazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

7. L'appaltatore potrà citare i termini essenziali del Contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione del Fornitore stesso a gare e appalti, previa comunicazione all'Amministrazione delle modalità e dei contenuti di detta citazione.

8. Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte dell'Amministrazione attinente le procedure adottate dal Contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dal presente contratto.

9. L'Appaltatore non potrà conservare copia di dati e programmi dell'Amministrazione, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del Contratto e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli all'Amministrazione.

ARTICOLO 21 (Trattamento dei dati personali)

1. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli artt. 13 e 14

del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR).

2. L'ente committente informa l'affidatario che contitolari del trattamento dei dati sono il Comune di Castelnovo di Sotto e l'Unione Terra di Mezzo e che, relativamente agli adempimenti inerenti all'esecuzione del presente Contratto, "Responsabile" del relativo trattamento è Giuseppe Sanfelici, in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio.

ARTICOLO 22 (Spese contrattuali – Disciplina fiscale – Registrazione)

1. L'Appaltatore assume a proprio carico, come previsto dall'art. 139 del D.P.R. 207/10 e dall'art. 8 del D.M. 145/00 e dall'art. 60 del capitolato speciale d'appalto, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'IVA, che rimane a carico del Committente.

2. Il presente contratto sarà da sottoporre a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26.04.86, n. 131.

3. L'imposta di bollo è assolta in modo virtuale – autorizzazione della Direzione Generale delle Entrate per l'Emilia-Romagna n. 35616 del 19/12/1997 – sul presente atto.

4. Il presente contratto è redatto in modalità elettronica e sottoscritto dalle parti con firma digitale valida alla data odierna e a norma di legge.

5. Questo atto, nel suo formato di visualizzazione, consta di n. ___ fogli, di cui ___ intere facciate e sino a qui di questa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara di aver preso visione ed accettare espressamente le clausole di cui agli articoli 4 (Corrispettivo dell'appalto - Pagamenti - Spese), 6 (Obblighi dell'appaltatore), 8 (Termini per l'esecuzione del servizio), 10 (Responsabilità verso terzi e assicurazione), 14 (Inadempienze contrattuali), 17 (Divergenze).

Il Comune di Castelnovo di Sotto

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Patrimonio

Ing. Giuseppe Sanfelici

(F.to in modalità elettronica)

L'Appaltatore

Legale rappresentante

(F.to in modalità elettronica)