



PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

CAPITOLATO SPECIALE PRESTAZIONALE RELATIVO AI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA CONSISTENTI NELLA DIREZIONE DEI LAVORI, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'ISTITUTO TECNICO EINAUDI, 1° E 2° LOTTO, A CORREGGIO (RE) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - FONDI PNRR.

LOTTO 1 CUP **C46F19000150001**
LOTTO 2 CUP **C46F19000140001**

CIG: **9637048796**

Art. 1 Oggetto del servizio

Le prestazioni in oggetto dovranno essere svolte nel rispetto di tutta la vigente normativa in materia di lavori pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 e smi, DPR 207/2010 per la parte attualmente in vigore, al D.Lgs. n.81/08 e smi, al DM 49/2018 ed alle Linee guida ANAC n°3 e n°1.

Il professionista dovrà altresì provvedere a tutti gli adempimenti previsti e dalle indicazioni/prescrizioni previsti dai soggetti deputati al rilascio dei pareri.

Il professionista dovrà attenersi scrupolosamente a quanto previsto da tutti gli altri elaborati di progetto definitivo ed esecutivo, agli atti, che verranno messi a disposizione.

Il professionista dovrà adempiere ai propri obblighi col massimo scrupolo, zelo e diligenza seguendo costantemente e continuamente in cantiere la realizzazione dei lavori.

Per lo svolgimento delle suddette attività la Provincia di Reggio Emilia si impegna a fornire al professionista ogni documento in suo possesso ritenuto utile all'espletamento delle attività affidate ed a fornire i permessi e le autorizzazioni eventualmente necessari per l'accesso ad aree ed immobili di proprietà.

Nel corso delle lavorazioni di cantiere più strategiche, più critiche, più delicate e/o comportanti rischi particolari per la sicurezza dei lavoratori e/o rischi da interferenza non eliminabili, sia in orario giornaliero che notturno e con particolare riferimento a quanto indicato nel D.Lgs. 81/08 e s.m.i. (anche in riferimento all'allegato XI ed all'Art. 26), il DL ed il CSE dovranno garantire una presenza continuativa e costante, nei luoghi interessati dalle attività indicate fino al loro completo compimento ed esecuzione in sicurezza e fino al ripristino delle normali condizioni di sicurezza e funzionalità dei luoghi interessati dall'intervento.

A) Servizi di direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, liquidazione, rendicontazione, liquidazione tecnico contabile, controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento manuali d'uso e manutenzione, contabilità a corpo.

Il Direttore Lavori dovrà garantire nelle forme ritenute più opportune, la costante reperibilità nell'orario di lavoro dell'impresa, propria o di un proprio collaboratore per tutta la durata dei lavori.

Nell'arco della giornata lavorativa (fascia oraria 8,00-17,00), in caso di necessità, il Direttore lavori o delegato dovrà essere sempre contattabile e reperibile e dovrà, qualora non presente presso la sede delle attività in appalto al momento della chiamata e se richiesto, recarsi sui luoghi oggetto di incarico nel più



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

breve tempo possibile dal momento della richiesta di intervento.

Dovrà altresì garantire la propria personale presenza in cantiere almeno 3 (tre) volte alla settimana e ogni qualvolta vengano svolte in cantiere lavorazioni particolarmente importanti e significative da documentare tramite annotazioni (anche sul Giornale dei lavori che dovrà essere tenuto e custodito e aggiornato in conformità con la normativa vigente), verbali e/o documentazione fotografica di supporto in merito a quanto rilevato, riscontrato, impartito e disposto, nonché, se del caso, alle decisioni prese ed alle misure adottate.

Per qualunque necessità, a cura del Direttore Lavori, dovrà essere istituito, aggiornato ed inviato a tutti i soggetti interessati, con riferimento alle figure strategiche del cantiere, un registro con tutti i riferimenti e recapiti da poter contattare (telefoni cellulari, telefoni fissi, indirizzi, e-mail, PEC).

Il Direttore dei Lavori effettuerà rendicontazioni periodiche, con cadenza quindicinale e con messa a disposizione in forma digitale al RUP o suo delegato dei verbali di sopralluogo - visita di cantiere e/o relazioni sintetiche, estrapolate, fra l'altro, dai giornali dei lavori.

I controlli e le verifiche di cui sopra dovranno essere gestite dal suddetto Professionista mediante procedure specifiche da concordarsi con il Responsabile Unico del Procedimento e le singole imprese prima dell'affidamento dei singoli lavori.

Dette procedure dovranno regolamentare in modo specifico gli ingressi al cantiere di imprese e di lavoratori con particolare attenzione all'utilizzo di attrezzature impianti e quant'altro presente sul luogo di lavoro. Al termine di ogni sopralluogo di verifica e/o riunione di coordinamento dovranno altresì essere redatti appositi verbali, debitamente firmati dal Professionista, o da suo collaboratore, e dall'impresa esecutrice.

Il Professionista dovrà altresì fornire, tempestivamente ed entro i termini previsti dalla normativa vigente, tutte le informazioni necessarie per la compilazione delle banche dati Anac (Sitar, ecc) e la documentazione necessaria alla rendicontazione del progetto.

Il Professionista si impegna altresì a partecipare a tutti gli incontri pubblici, incontri necessari per pareri, sopralluoghi e assemblee, richiesta dalla SA e funzionali alla realizzazione e condivisione dell'opera.

Il Professionista si impegna altresì a fornire tutte le integrazioni richieste dagli enti per l'espressione di pareri necessari alla realizzazione dell'opera.

B) Servizi di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione

Il Professionista in particolare, dovrà, in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, curare che i lavori cui è preposto siano eseguiti nel rispetto del D.Lgs 81/08 e smi e in conformità del contratto.

Nel servizio sono incluse le prestazioni relative alla sicurezza per l'attuazione del "Protocollo condiviso ministero infrastrutture e trasporti" del 24/04/2020 per il contenimento della diffusione del Covid19 nei cantieri.

Nel servizio sono incluse le varianti al PSC da apportare successivamente alla avvenuta consegna alla Committenza e/o in pendenza di scelte operative/esecutive o varianti progettuali decise dalla Committenza o dal Responsabile dei Lavori.

Nell'arco della giornata lavorativa (fascia oraria 8,00-17,00), in caso di necessità, dovrà essere sempre contattabile e reperibile che dovrà, qualora non presente presso la sede delle attività in appalto al momento della chiamata, se richiesto, recarsi sui luoghi oggetto di incarico nel più breve tempo possibile dal momento della richiesta di intervento.

Il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione effettuerà rendicontazioni periodiche, con cadenza quindicinale, e con messa a disposizione in forma digitale al RUP e ad altra figura delegata dal RUP, dei verbali di coordinamento e delle relazioni sintetiche delle attività, anche con l'ausilio di eventuale documentazione fotografica di supporto.



Sono richiesti interventi almeno settimanali (non meno di n.1-2 giornate/settimana) di verifica diretta in cantiere degli aspetti riguardanti gli obblighi in materia di sicurezza del lavoro (nel rispetto di quanto previsto nel piano di sicurezza e coordinamento e nei piani operativi di sicurezza redatti dalle singole imprese esecutrici), nonché la conduzione e verbalizzazione delle riunioni di coordinamento da tenersi con periodicità settimanale.

I controlli e le verifiche di cui sopra dovranno essere gestite dal suddetto Professionista mediante procedure specifiche da concordarsi con il Responsabile Unico del Procedimento e le singole imprese prima dell'affidamento dei singoli lavori.

Dette procedure dovranno regolamentare in modo specifico gli ingressi al cantiere di imprese e di lavoratori con particolare attenzione all'utilizzo di attrezzature impianti e quant'altro presente sul luogo di lavoro. Al termine di ogni sopralluogo di verifica e/o riunione di coordinamento dovranno altresì essere redatti appositi verbali, debitamente firmati dal Professionista, o da suo collaboratore, e dall'impresa esecutrice.

Il Professionista si impegna altresì a partecipare a tutti gli incontri pubblici, incontri necessari per pareri, sopralluoghi e assemblee, richiesta dalla SA e funzionali alla realizzazione e condivisione dell'opera.

Ulteriori adempimenti per la Direzione Lavori e il Coordinamento in fase di esecuzione

Nel contesto dell'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, a completamento di quanto sopra descritto, anche se non esplicitamente menzionate, si ritengono ricomprese le seguenti attività:

- supporto al collaudatore sia per la attività inerenti gli atti e i documenti da redigere, verificare e avallare, sia in merito alle visite, alle verifiche di collaudo in corso d'opera;
- alle attività inerenti le visite e verifiche di collaudo tecnico-funzionale e tecnico-amministrativo finale ed anche in merito alla verifica della documentazione e degli elaborati "as built";
- consegna, raccolta e controllo di tutte le certificazioni, dichiarazioni, schemi ed elaborati "as built" prodotti dalla/e impresa/e esecutrice/i, libretti e manuali d'uso e manutenzione, documentazione a comprova del rispetto dei vari CAM, etc.;
- predisposizione della documentazione per l'ottenimento dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni, da parte degli enti preposti;
- attività connesse alle consegne parziali o d'urgenza dei lavori o di componenti a piè d'opera, comprensive della stesura dei relativi verbali di consegna, della contabilizzazione e rendicontazione dello stato di consistenza dei materiali, etc.

Qualora se ne presentasse la necessità durante le lavorazioni, il professionista dovrà prevedere la redazione di elaborati necessari alla modifica del Certificato Prevenzione Incendi (esame progetto, richiesta di rilascio CPI, scia, ecc.) ed alla direzione degli stessi, comprensiva della raccolta dei dati e delle certificazioni, fino all'ottenimento del documento finale.

Sistemi di interfaccia

L'unico referente contrattuale per la stazione appaltante nei confronti del soggetto erogatore è il Responsabile del Procedimento (anche "RUP o RdP"), Raffaele Aliperti che può delegare formalmente altre persone della stazione appaltante stessa a interloquire con il soggetto erogatore dandone preventiva comunicazione scritta, anche tramite mail ordinaria, allo stesso e identificando eventuali ambiti e limitazioni della delega conferita.

Pertanto le attività inerenti la Direzione Lavori ed il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dovranno essere svolte, necessariamente, in collaborazione e coordinamento, garantendo un sistema di interfaccia con:

- Responsabile del Procedimento;
- altre figure di riferimento della Stazione Appaltante individuate dal RUP;
- i direttori Tecnici ed il Personale delle imprese Appaltatrici, delle imprese Esecutrici in genere, dei subappaltatori, dei lavoratori autonomi, delle maestranze in genere e dei soggetti presenti in cantiere a vario titolo;
- i Collaudatori in corso d'opera e finali, per tutti gli aspetti statici, tecnico funzionali e tecnico amministrativi.



Il sistema di interfaccia dovrà essere esteso anche ai rapporti con gli enti ispettivi e con gli enti preposti al rilascio di pareri, di nulla osta e di autorizzazioni in coordinamento con la Stazione Appaltante.

Il professionista, al fine di snellire ed accelerare le attività, dovrà organizzare in accordo col RUP, tramite il proprio smartphone/tablet, gruppi di lavoro tramite app Social gratuite, fornendo tutte le informazioni e la documentazione necessaria.

Il professionista, al fine di snellire ed accelerare le attività, dovrà fornire la propria disponibilità alla corrispondenza tramite la mail ordinaria comunicata dallo stesso professionista o indicata nell'albo professionisti della SA.

Elaborati

Alla Provincia andranno consegnate:

- n°3 copie cartacee fascicolate della contabilità, degli elaborati di progetto in caso di variante e degli elaborati as built;
- n°1 copia su supporto magnetico degli elaborati di cui sopra realizzati con i seguenti software: Autocad per gli elaborati grafici, Excell e Word oppure Open Office per gli elaborati economici e descrittivi, Primus per la preventivazione e contabilità e Certus per la sicurezza, tutti editabili e n°1 copia di tutti gli elaborati in formato pdf.

Art.2 Dettaglio classe e categorie delle opere:

Lotto Einaudi 1: categoria d'opera, ID opere, grado di complessità e costo stimato in euro:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Parametri
	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie(€) <<V>>	Base <<P>>
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	506.377,03	8,2264933400%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.	0,95	912.763,52	7,1291122600%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	56.602,38	15,5564283500%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	55.034,06	15,6983525000%



Costo complessivo dell'opera : **1.530.776,99 €**

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

Esecuzione dei Lavori

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Codici prestazioni affidate	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale
					$\frac{\sum(M_i)}{\sum(Q_i)}$	$V*G*P*\sum Q_i$	K=24,67%	CP+S	(CP+S)*M
		<<V>>	<<P>>	<<Q _i >>			S=CP*K		
E.08	EDILIZIA	506.377,03	8,226493 3400%	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.12	53,25%	26.299,05	6.487,52	32.786,57	17.458,85
S.03	STRUTTURE	912.763,52	7,129112 2600%	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.12	53,32%	45.458,12	11.213,73	56.671,84	30.217,43
IA.01	IMPIANTI	56.602,38	15,55642 83500%	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.12	52,24%	4.325,61	1.067,05	5.392,66	2.817,13
IA.03	IMPIANTI	55.034,06	15,69835 25000%	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.12	52,24%	6.507,66	1.605,33	8.112,99	4.238,23

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI	102.964,06	54.731,63
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 102.964,06 +	
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =	



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	102.964,06
--	---	------------

Lotto Einaudi 2: categoria d'opera, ID opere, grado di complessità e costo stimato in euro:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità	Costo Categorie(€)	Parametri Base
		<<G>>	<<V>>	<<P>>
	Codice	Descrizione		
EDILIZIA	E.08	Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi	0,95	984.630,20 7,0058136200%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	0,95	1.236.946,38 6,6564501000%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	11.734,44 20,4110112700%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	130.798,21 11,9817152000%

Costo complessivo dell'opera : **2.364.109,23 €**

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI
Importi espressi in Euro

Esecuzione dei Lavori

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Codici prestazioni affidate	% Costi del personale <<M>>	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi	Di cui costo del personale



Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

					$\frac{\sum(Mi)}{\sum(Qi)}$	$V*G*P*\sum Qi$	K=24,15%	CP+S	(CP+S)*M
		<<V>>	<<P>>	<<Qi>>			S=CP*K		
E.08	EDILIZIA	984.630,20	7,005813 6200%	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.12	53,27%	45.030,51	10.873,71	55.904,22	29.780,18
S.03	STRUTTURE	1.236.946,38	6,656450 1000%	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.12	53,33%	58.024,29	14.011,38	72.035,67	38.416,62
IA.01	IMPIANTI	11.734,44	20,41101 12700%	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.12	52,24%	1.176,60	284,12	1.460,72	763,08
IA.03	IMPIANTI	130.798,21	11,98171 52000%	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.10, Qcl.12	52,24%	11.804,84	2.850,56	14.655,40	7.655,98

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
c.) ESECUZIONE DEI LAVORI	144.056,01	76.615,86
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 144.056,01 +	
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =	
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 144.056,01	

RIEPILOGHI totali

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	LOTTO I	LOTTO II	Lotto I e II
		Importo Lavori Singole Categorie	Importo Lavori Singole Categorie	Totale Lavori Singole Categorie
E.08	EDILIZIA	506.377,03	984.630,20	1.491.007,23



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

S.03	STRUTTURE	912.763,52	1.236.946,38	2.149.709,90
IA.01	IMPIANTI	56.602,38	11.734,44	68.336,82
IA.03	IMPIANTI	55.034,06	130.798,21	185.832,27
		1.530.776,99	2.364.109,23	3.894.886,22

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	LOTTO I			LOTTO II			Lotto I + Lotto II	
		Singole Categorie	Totale Corrispettivi	Di cui costo del personale	Singole Categorie	Totale Corrispettivi	Di cui costo del personale	Totale Corrispettivi	Di cui costo del personale
E.08	EDILIZIA	506.377,03	32.786,57	17.458,85	984.630,20	55.904,22	29.780,18	88.690,79	47.239,03
S.03	STRUTTURE	912.763,52	56.671,84	30.217,43	1.236.946,38	72.035,67	38.416,62	128.707,51	68.634,05
IA.01	IMPIANTI	56.602,38	5.392,66	2.817,13	11.734,44	1.460,72	763,08	6.853,38	3.580,21
IA.03	IMPIANTI	55.034,06	8.112,99	4.238,23	130.798,21	14.655,40	7.655,98	22.768,39	11.894,21
		1.530.776,99	102.964,06	54.731,64	2.364.109,23	144.056,01	76.615,86	247.020,07	131.347,50

Art.3 Calcolo tariffa professionale

Il compenso a base d'asta viene calcolato in base DM 17/06/2016 e smi e complessivamente fissato, per entrambi i lotti, in complessivi **€ 247.020,07** (lotto Einaudi1 € 102.964,06 + lotto Einaudi2 € 144.056,01). L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali/assistenziali e IVA ed è comprensivo delle spese generali. L'importo lordo è pari a euro 313.419,07.

Il corrispettivo è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi, per entrambi i lotti, come sotto riportato:

Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI	CPV	P (PRINC) S (SECOND)	IMPORTO
LOTTO1: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile - Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione - Contabilità dei lavori a corpo	71240000-2	P	66.208,15
LOTTO1: Coordinamento della sicurezza in esecuzione	71240000-2	S	36.755,91
LOTTO2: Direzione lavori, assistenza al	71240000-2	P	93.288,67



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

collaudo, prove di accettazione Liquidazione - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile - Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione - Contabilità dei lavori a corpo			
LOTTO2: Coordinamento della sicurezza in esecuzione	71240000-2	S	50.767,34
TOTALE			247.020,07

Art.4 Tempi e modalità di consegna

I tempi della Direzione Lavori e CSE seguiranno i tempi della esecuzione dei lavori.

Art.5 Condizioni e modifiche del contratto

L'importo dovuto ai professionisti incaricati resterà fisso ed invariabile e sarà pari all'importo indicato dal Professionista medesimo nell'offerta prodotta in sede di gara.

Il contratto di appalto potrà essere modificato secondo quanto previsto dall'art.106 del Codice.

Il contratto di appalto potrà inoltre essere modificato senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. a) del Codice, con le seguenti clausole:

- al fine di compensare le eventuali varianti che si rendessero necessarie nel corso dei lavori;
- al fine di compensare eventuali adempimenti relativi alle variazioni di prezzo;
- fino all'aumento del 50% relativamente alle prestazioni previste a base di gara;
- determinando l'importo della modifica secondo quanto previsto dal D.M. del 17/06/2016 a cui sarà applicato il ribasso offerto per le prestazioni oggetto del contratto iniziale.

Il tempo assegnato per il completamento delle prestazioni professionali sarà adeguato alle caratteristiche delle nuove prestazioni oggetto delle variazioni del contratto.

Il contratto di appalto, infine, verrà automaticamente adeguato nel caso si verifichino le condizioni di cui all'art. 106, comma 1, lett. d) del Codice.

ART.6 Penali

Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, per responsabilità del Professionista, rispetto alle prestazioni di cui all'art.1, è prevista una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Le penali non possono superare il 20% dell'importo del corrispettivo contrattuale complessivo, superato tale importo la stazione appaltante può procedere alla risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali sopra indicate fa salva l'applicazione delle altre sanzioni previste dal Codice Civile in tema d'inadempimento e, in particolare, il diritto dell'Amministrazione a richiedere l'integrale risarcimento dei maggiori danni subiti. Sia l'atto di contestazione che il provvedimento di applicazione delle penali sono trasmessi all'affidatario tramite PEC. L'appaltatore avrà la facoltà di presentare le sue osservazioni entro e non oltre 10 giorni dalla notifica in via amministrativa della contestazione.

Dette penali saranno trattenute sulle fatture in corso di liquidazione o sul deposito cauzionale eventualmente prestato.

Il relativo provvedimento è assunto dal Responsabile del Procedimento.

Il Responsabile del Procedimento ha il potere di controllare tutte le prestazioni specificatamente assegnate al Professionista.

Qualora la Provincia intendesse recedere dal servizio conferito per motivi non imputabili al Professionista, provvederà a corrispondere i compensi dovuti relativamente alle prestazioni espletate fino a quel momento, più il 10% dei compensi previsti per la parte di servizio non ancora completato.

Per l'incasso delle penali, oltre che per le altre fattispecie di inadempienze contrattuali previste dalla legge, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione e l'Impresa dovrà reintegrarla nel termine che sarà prefissato, comunque non superiore a 20 giorni. Qualora l'appaltatore non ottemperasse a tale obbligo nel termine prima indicato, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Art.7 Recesso e risoluzione del contratto

E' facoltà del committente/responsabile dei lavori revocare il servizio tecnico affidato e recedere anticipatamente dal contratto in ogni momento, senza obbligo di motivazione, con formale comunicazione con preavviso non inferiore a 20 giorni (art.109 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e smi).

Se la revoca non avviene per colpa imputabile al professionista, la Provincia provvederà a corrispondere i compensi dovuti relativamente alle prestazioni espletate fino a quel momento, oltre al decimo dei compensi previsti per la parte di servizio non ancora completato, calcolato secondo quanto previsto dall'art.109 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e smi).

Se la revoca avviene per colpa imputabile al professionista, dal compenso calcolato come sopra, al netto del maggior compenso per servizio parziale, dovranno essere dedotti i risarcimenti per i danni procurati alla Provincia.

Il committente/responsabile dei lavori è autorizzato all'utilizzazione, limitatamente al cantiere interessato, degli atti e dei documenti prodotti dal professionista nell'espletamento del proprio servizio tecnico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di ulteriori prestazioni o del proseguimento e completamento di prestazioni interrotte.

Art.8 Diritti d'autore

Gli atti prodotti resteranno di proprietà della Provincia.

Art.9 Pagamento dei compensi e obblighi di tracciabilità (Legge 136/2010 e smi)

La Stazione appaltante è tenuta, se richiesto, a liquidare in via di anticipazione l'importo pari al 20% del valore del contratto d'appalto, secondo la disciplina dell'art. 35, comma 18 del Codice che può essere incrementata fino al 30% ai sensi dell'art. 207 della legge 77/2020.

Il pagamento dei compensi avverrà con le seguenti modalità:

- 40% al raggiungimento almeno dell'importo del 50% delle lavorazioni indicate nel SAL corrispondente;
- 40% al certificato di fine lavori;
- 20% entro 60 giorni dalla approvazione del certificato di collaudo provvisorio e comunque in subordine alla consegna di tutta la documentazione prevista per la consegna dell'opera nonché quella richiesta dal RUP.

La Provincia provvederà al pagamento, dietro presentazione di regolare fattura da emettersi successivamente alla regolare esecuzione della prestazione medesima, entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura stessa.

Nel caso in cui il professionista dichiari di avere dei dipendenti, da liquidare, sarà eventualmente operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute saranno svincolate soltanto in sede di liquidazione finale. Inoltre, per ogni pagamento, sarà necessaria l'acquisizione del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva).

Ai sensi della Legge 136/2010 il professionista ha indicato il seguente conto corrente bancario dedicato, da utilizzare, sia in entrata che in uscita, per tutta la gestione contrattuale: – Agenzia di - c/c con Cod. IBAN: IT, intestato a, con sede a, in Via..... - C.F. e P.IVA

Il professionista dichiara inoltre che le persone delegate ad operare sul conto corrente suddetto sono le seguenti:

1.
2.

Si precisa che, a pena di nullità del contratto, tutti i movimenti finanziari relativi al servizio tecnico oggetto del presente contratto, devono essere registrati sul conto corrente dedicato sopracitato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni (sono esentate le fattispecie contemplate all'art. 3, comma 3, della L. 136/2010).

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere per il presente contratto, il CIG è **9637048796** e il Codice Unico del Progetto (CUP) sono **C46F19000150001** per il lotto 1 e **C46F19000140001** per il lotto 2.



E' fatto obbligo di provvedere a comunicare ogni modifica relativa alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare sul suddetto c/c dedicato. A pena di nullità assoluta, il professionista, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra citata.

L'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari deve essere riportata in tutti i contratti sottoscritti a qualsiasi titolo interessate al servizio di cui al presente contratto e la Provincia può verificare in ogni momento tale adempimento.

Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 136/2010, ne deve dare immediata comunicazione alla Provincia di Reggio Emilia e alla Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Reggio Emilia. Ad integrazione di quanto prescritto in materia di tessera di riconoscimento dall'articolo 18, comma 1, lettera u), del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, quest'ultima dovrà contenere, ai sensi dell'art. 5 della L. 136/2010, anche la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione. Nel caso di lavoratori autonomi, la tessera di riconoscimento di cui all'articolo 21, comma 1, lettera c), del citato decreto legislativo n. 81 del 2008 dovrà contenere anche l'indicazione del committente.

Art.10 Assunzione di responsabilità, assicurazione e reintegro della cauzione

Il professionista assume personalmente gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza, e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del RUP.

A garanzia degli adempimenti relativi al presente contratto il professionista costituisce una cauzione definitiva di €, a norma di legge, calcolata sull'importo di aggiudicazione dell'appalto, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103, del D.Lgs. 50/2016, mediante garanzia fidejussoria n..... rilasciata da La garanzia contiene la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua piena operatività entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta dell'Amministrazione.

Il professionista deposita presso il committente una polizza assicurativa contro tutti i rischi inerenti il servizio, rilasciata dalla – intermediario assicurativo:, numero polizza in data, con efficacia dalla data di approvazione del medesimo sino all'ultimazione delle prestazioni; tale polizza è prestata per un massimale unico complessivo di € 3.000.000,00.

Qualora derivino danni o sanzioni al RUP, per cause che siano direttamente ascrivibili alla cattiva o colposa conduzione del servizio assegnato il committente potrà rivalersi sul professionista per i danni o le sanzioni patite.

In caso di inadempienze contrattuali, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione. L'Operatore economico dovrà reintegrarla entro 20 gg. dal ricevimento della comunicazione, qualora la Provincia avesse dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

Art.11 Sopralluogo

Per la presente procedura di gara NON è previsto il sopralluogo.

Art.12 Requisiti di ordine generale e speciale

- requisiti di ordine generale:

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti ex art. 80 D.Lgs 50/2016.

- requisiti di ordine speciale:

Requisiti che, a pena di esclusione, dovranno essere posseduti dai soggetti coinvolti, per le rispettive competenze, nelle fase esecutiva:

- opere categoria S.03: professionista iscritto all'albo professionale, abilitato alla firma del progetto strutturale ai sensi della normativa vigente;
- opere categoria E.08: professionista iscritto all'albo professionale, abilitato alla firma del progetto ai sensi della normativa vigente;



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- opere categoria IA: professionisti iscritti all'albo professionale, specializzati in impianti (elettrici, meccanici), abilitati alla firma del progetto ai sensi della normativa vigente (potrebbe essere un unico professionista o un professionista specializzato in impianti elettrici e un professionista specializzato in impianti meccanici);
- professionista incaricato dell'attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione con i requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- esperto in materia di prevenzione incendi: Tecnico abilitato quale "Professionista antincendio" iscritto negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'Articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139

E' possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo soggetto purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni.

Solo in caso di raggruppamenti è richiesta inoltre la presenza di un **giovane professionista** abilitato e iscritto all'albo professionale da meno di cinque anni, ai sensi dell'art. 24 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 263 del 02/12/2016 art. 4. Il giovane professionista deve possedere esclusivamente i requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e non è tenuto ad avere i requisiti tecnico-economici richiesti dal presente capitolato. Non è necessario che questa figura assuma responsabilità contrattuali. Il giovane professionista non può concorrere alla formazione dei requisiti di partecipazione ai sensi dell'art. 4, comma 1, ultimo capoverso del D.M. 263/2016 .

In conformità a quanto previsto dall'art.47 della L.108 del 29/07/2021 e dal Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento per le pari opportunità, 7 dicembre 2021 (GU 309 del 30/12/2021), per partecipare all'appalto occorre:

- a) (per i concorrenti con oltre 50 dipendenti) presentare, a pena di esclusione dalla gara, copia dell'ultimo rapporto sul personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 198/2006, redatto con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e al consigliere regionale di parità;
- b) (per i concorrenti che occupino da 15 a 50 dipendenti) presentare una dichiarazione nella quale si obbligano a presentare entro 6 mesi dalla stipulazione del contratto la seguente documentazione:
 1. una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.
 2. una dichiarazione del legale rappresentante che attesti di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro delle persone con disabilità nonché una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dall'art.17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte.

Per tutti i partecipanti:

- c) aver assolto al momento della presentazione dell'offerta agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Art.13 Requisiti di capacità economico-finanziaria

Oltre ad essere ciascuno abilitato all'esercizio della professione ed iscritto al relativo Albo/Ordine professionale, i partecipanti alla gara dovranno possedere gli ulteriori requisiti di cui all'art. 83 comma 1 e 6 del D.Lgs. 50/2016, nonché al §2.2.2.1 e 2.2.2.2 delle Linee Guida n. 1 di attuazione del Codice dei Contratti recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" di seguito riportati:

- **fatturato globale** minimo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili (2017-2021) antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un importo **pari a 1,5 dell'importo a base di gara**. Tale requisito è richiesto al fine di selezionare operatori economici dalle indubbie capacità economico finanziarie, necessarie per procedere all'espletamento dei servizi tecnici richiesti con la presente procedura.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Art.14 Requisiti di capacità tecnica-professionale

a) Un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando e relativi a lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno **pari a 1,5 volte** l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

EDILIZIA	E.08	1.491.007,23 x 1.5 = € 2.236.510,85
STRUTTURE	S.03	2.149.709,90 x 1.5 = € 3.224.564,85
IMPIANTI	IA.01	68.336,82 x 1,5 = € 102.505,23
IMPIANTI	IA.03	185.832,27 x 1,5 = € 278.748,41

b) Un elenco di servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno **pari 0,60 volte** il valore della medesima.

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

Tabella "Categorie, ID e importi minimi dei lavori per i servizi di punta"

EDILIZIA	E.08	1.491.007,23 x 0.6 = € 894.604,34
STRUTTURE	S.03	2.149.709,90 x 0.6 = € 1.289.825,94
IMPIANTI	IA.01	68.336,82 x 0.6 = € 41.002,09
IMPIANTI	IA.03	185.832,27 x 0.6 = € 111.499,36

Art.15 Criterio di aggiudicazione

L'affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3 lett. b) e 157 del Codice nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria".

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

Elemento	Punteggio massimo	Ambito	Elemento
A - Professionalità ed adeguatezza dell'offerta	40	Offerta tecnica	Qualità
B -Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	47	Offerta tecnica	Qualità
C - Requisiti premiali in caso di assunzione	3	Offerta tecnica	Qualità
D - Offerta economica	10	Offerta economica	Quantità
TOTALE	100		

Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 51/90 punti per il punteggio tecnico complessivo, prima della riparametrazione.

Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio, prima della riparametrazione, inferiore alla predetta soglia, in quanto la relativa offerta sarà considerata non idonea in relazione all'oggetto del contratto e alle esigenze di qualità della prestazione richieste dalla stazione appaltante.



CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Criteria Linee Guida ANAC n 1, cap. VI	Punti		Sub-criteri	Punti
A. Professionalità ed adeguatezza dell'offerta TOTALE 37 PUNTI				
A. Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero di tre servizi relativi, di cui almeno uno di progettazione e coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo quanto stabilito nel paragrafo VI della Linea Guida sopra citata e dal DM tariffe;	40	A.1	Analogia dell'oggetto dei servizi proposti con quello a base di gara in riferimento ai seguenti aspetti: <ul style="list-style-type: none"> • importo e categoria della tariffa (o superiori); • prestazioni svolte in relazione a quelle richieste • attinenza dei servizi a quelli oggetto dell'appalto 	25
		A.2	Professionalità e esperienza maturate in servizi analoghi in riferimento alle caratteristiche delle tecnologie usate per l'adeguamento sismico.	15
B. Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico TOTALE 47PUNTI				
B. Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.	47	B.1	Relativamente all'incarico di <u>Direzione dei Lavori</u> : <ul style="list-style-type: none"> • descrizione delle metodologie per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'appalto con riferimento alle problematiche specifiche connesse al servizio in affidamento e al suo ambiente di svolgimento; • analisi delle fasi lavorative caratterizzate da maggiore criticità per quanto riguarda la gestione del cantiere e relative proposte d'intervento; • procedure previste per il coordinamento con gli Enti coinvolti nel corso dei lavori e all'ultimazione degli stessi; • metodologie adottate per il costante aggiornamento del progetto e della documentazione inerente i lavori in corso e ad opera realizzata; 	20
		B.2	Relativamente all'incarico di <u>Coordinatore della sicurezza</u> in fase di esecuzione:	



	<ul style="list-style-type: none"> ottimizzazione delle fasi lavorative per limitare le interferenze e le interruzioni delle attività didattiche procedure previste per il coordinamento con gli enti di controllo; modalità operative di controllo e monitoraggio del cantiere che si intendono adottare ai fini del rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza; 	15
B.3	<p>Caratteristiche e professionalità della struttura di coordinamento della sicurezza in esecuzione e di direzione dei lavori, in riferimento ai seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> descrizione del team di lavoro, in funzione delle abilitazioni e delle competenze, che sarà adottato per lo svolgimento del servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase Esecuzione, eventuale presentazione SCIA e ottenimento CPI. Si dovrà allegare, inoltre, l'elenco dei professionisti responsabili dei servizi da svolgere con i nominativi degli stessi; supervisione e coordinamento delle varie fasi del servizio; modalità di interazione con il Responsabile del Procedimento e con il Collaudatore 	12

Art.16 Modalità di presentazione delle offerte

Le modalità di presentazione della **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** sono contenute nel disciplinare di gara.

OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica deve essere redatta secondo i criteri di valutazione indicati, declinandola per ciascun criterio. Pertanto ciò che riguarda un determinato criterio verrà valutato esclusivamente per quanto è descritto nell'offerta tecnica relativamente al criterio stesso, ovvero la commissione non prenderà in considerazione eventuali altri riferimenti riguardanti il criterio in questione presenti in altre parti della relazione tecnica stessa.

All'interno della busta contenente l'offerta tecnica dovrà essere presente, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

A. Professionalità e adeguatezza dell'offerta

Descrizione di n° 3 servizi svolti, di cui almeno uno di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali.

**Per ogni servizio:
in riferimento al sottocriterio A1**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- n°2 tavole grafiche in formato A3 illustranti i lavori oggetto delle prestazioni;
- n°1 scheda sintetica in formato A3 contenente i seguenti dati:
 - o descrizione lavoro;
 - o committente;
 - o categoria d'opera (es: edilizia, strutture, ecc) e codice (es: E01-E02...S01-S02.....IA01-IA02, ecc) in base a DM 17/06/2016;
 - o data inizio lavori (per servizio tecnico DL e CSE);
 - o data fine lavori (per servizio tecnico DL e CSE);
 - o importo netto lavori;
 - o importo netto lavori categoria strutture;
 - o prestazioni svolte (es: , progettazione def../esec., dl, cse, csp, ecc);
 - o il/i nominativo/i del/i professionista/i incaricato/i che ha/hanno svolto il servizio;

in riferimento al sottocriterio A2

- n°1 relazione descrittiva, per ogni servizio, in formato A4, massimo una facciata, carattere Arial 11 e margini destro, sinistro, superiore e inferiore di minimo 2 cm ciascuno;

Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

Le eventuali cartelle in esubero rispetto al numero massimo richiesto non verranno prese in esame, seguendo il criterio della impaginazione di presentazione.

Tutta la documentazione dovrà essere raccolta in un'unica busta denominata "A. Professionalità e adeguatezza dell'offerta".

B. Caratteristiche metodologiche dell'offerta - modalità di esecuzione del servizio

Relazione tecnico illustrativa con la quale il concorrente illustra le modalità di esecuzione del servizio, illustrando la propria proposta sviluppata secondo quanto specificato nei sottocriteri B1 - B2 - B3.

La relazione, comprensiva di testi, grafici ed immagini, non potrà superare un massimo di 6 facciate, due per ogni sottocriterio, formato A4, carattere Arial 11 e margini destro, sinistro, superiore e inferiore di minimo 2 cm ciascuno.

La relazione sarà denominata "B.Caratteristiche metodologiche dell'offerta - modalità di esecuzione del servizio" e dovrà essere articolata in capitoli corrispondenti agli elementi di valutazione relativi ai sub-criteri B1- B2 - B3.

Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari.

Le eventuali cartelle in esubero rispetto al numero massimo richiesto non verranno prese in esame, seguendo il criterio della impaginazione di presentazione.

La relazione dovrà essere raccolta in un'unica busta denominata "B.Caratteristiche metodologiche dell'offerta - modalità di esecuzione del servizio".

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda. In caso di mancanza e/o non sottoscrizione dell'offerta tecnica così come in caso di offerta condizionata, plurima, il concorrente verrà escluso ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice senza applicazione del soccorso istruttorio.

A pena di esclusione la documentazione costituente "OFFERTA TECNICA" non deve contenere elementi che possano consentire una qualsiasi valutazione o considerazione di carattere economico.

La documentazione dovrà essere inserita su SATER, al fine di consentire il controllo che le impostazioni di pagina prescritte siano state rispettate.

Ai fini di regolamentare correttamente eventuali richieste di accesso agli atti nella forma prevista dall'art. 76 del D.Lgs 50/2016, i concorrenti sono chiamati ad evidenziare in modo chiaro ed esplicito le eventuali parti



dell'offerta tecnica che, a loro giudizio, contengano informazioni riservate attinenti a segreti tecnici e professionali. L'evidenziazione dovrà essere accompagnata da una dichiarazione motivata e comprovata circa la sussistenza di tale carattere di segretezza da inserire nella busta dell'offerta tecnica. Le parti evidenziate nonché la dichiarazione saranno comunque oggetto di valutazione da parte della Stazione Appaltante che, qualora non ravvisi oggettive ed inconfutabili ragioni di segretezza, le renderà visibili in caso di richiesta di accesso agli atti, previa comunicazione all'interessato. In assenza di parti evidenziate e della dichiarazione sulle motivazioni di segretezza, i progetti e la relazione metodologica si intenderanno totalmente accessibili.

Ai sensi dell'art. 53 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 è in ogni caso consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla presente gara.

OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica contenuta all'interno della relativa busta dovrà, a pena di esclusione, indicare il ribasso percentuale unico che verrà applicato sull'importo posto a base d'asta di € 247.020,07.

Si precisa che:

- i ribassi dovranno riportare i decimali fino alla seconda cifra compresa; ove siano indicati più decimali la commissione giudicatrice procederà al troncamento al secondo decimale;
- l'offerta economica dovrà indicare il ribasso percentuale, espresso in lettere, sul valore a base di gara;
- il ribasso percentuale indicato sarà il medesimo per tutte le prestazioni oggetto di appalto;
- all'interno della busta non dovranno essere inseriti ulteriori documenti oltre l'offerta economica corredata delle necessarie firme.

Art.17 Modalità di valutazione delle offerte e criteri di valutazione delle Offerte Tecniche

Criterio A PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA (PUNTI MAX ATTRIBUITI 40).

Oggetto di valutazione non è solo la professionalità in senso assoluto quanto soprattutto la competenza specifica in relazione alla tipologia del bene oggetto dei servizi proposti e alle caratteristiche dell'intervento stesso, in quanto garanzia di migliore rispondenza agli obiettivi che persegue la stazione appaltante.

Gli interventi illustrati dovranno essere relativi a lavori delle classi e categorie che qualificano principalmente il lavoro in appalto.

In particolare la Commissione giudicatrice nell'espressione delle proprie valutazioni terrà presente quanto segue:

Sub criterio A.1 - Analogia dell'oggetto dei servizi proposti con quello a base di gara (PUNTI MAX ATTRIBUITI 25)

- congruenza e analogia dell'oggetto dei servizi presentati in rapporto all'oggetto del presente incarico da conferire;

Sub criterio A.2 - Professionalità e esperienza maturate in servizi analoghi in riferimento alla durabilità, facilità manutentiva delle tecnologie usate per l'adeguamento sismico. (PUNTI MAX ATTRIBUITI 15)

- soluzioni tecniche ed architettoniche adottate;
- soluzioni strutturali adottate e relativo impatto architettonico;
- qualità ed efficacia delle soluzioni adottate per conseguire la durabilità e facilità manutentiva delle tecnologie usate per l'adeguamento sismico anche in riferimento alla loro complessità.

Criterio B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA (PUNTI MAX ATTRIBUITI 47)

Oggetto di valutazione sarà principalmente quello di illustrare come verrà svolto l'incarico da affidare in base alla capacità di inquadramento, metodologie di svolgimento e la caratteristica della struttura tecnica e organizzativa proposta. La valutazione sarà effettuata tenendo in considerazione quanto segue:

Sub criterio B.1- Modalità di esecuzione del servizio di Direzione dei Lavori (PUNTI MAX ATTRIBUITI 20)



- descrizione delle metodologie per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'appalto con riferimento alle problematiche specifiche connesse al servizio in affidamento e al suo ambiente di svolgimento;
- analisi delle fasi lavorative caratterizzate da maggiore criticità per quanto riguarda la gestione del cantiere e relative proposte d'intervento;
- procedure previste per il coordinamento con gli Enti coinvolti nel corso dei lavori e all'ultimazione degli stessi;
- metodologie adottate per il costante aggiornamento del progetto e della documentazione inerente i lavori in corso e ad opera realizzata;

Sub criterio B.2- Modalità di esecuzione del servizio di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (PUNTI MAX ATTRIBUITI 15)

- ottimizzazione delle fasi lavorative per limitare le interferenze e le interruzioni delle attività didattiche
- procedure previste per il coordinamento con gli enti di controllo;
- modalità operative di controllo e monitoraggio del cantiere che si intendono adottare ai fini del rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza;

Sub Criterio B.3- Caratteristiche e professionalità della struttura di coordinamento della sicurezza in esecuzione e di direzione dei lavori (PUNTI MAX ATTRIBUITI 12)

Oggetto di valutazione saranno le caratteristiche e professionalità della struttura di coordinamento della sicurezza in esecuzione e di direzione dei lavori. La valutazione sarà effettuata tenendo in considerazione quanto segue:

- descrizione del team di lavoro, in funzione delle abilitazioni e delle competenze, che sarà adottato per lo svolgimento del servizio di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase Esecuzione, eventuale presentazione SCIA e ottenimento CPI. Si dovrà allegare, inoltre, l'elenco dei professionisti responsabili dei servizi da svolgere con i nominativi degli stessi;
- supervisione e coordinamento delle varie fasi del servizio;
- modalità di interazione con il Responsabile del Procedimento e con il Collaudatore

Art.18 Metodi di attribuzione del punteggio

OFFERTA TECNICA: Punteggio Massimo 90 punti

Punteggio massimo assegnato per la parte qualitativa Q(i) (punti max 87) è valutato con metodo multicriteria, applicato secondo la seguente formula:

$$Q(i) = A(i)+B(i)$$

Q(i) = punteggio complessivo assegnato all'offerta i-esima;

A(i), B(i): punteggi assegnati ad ogni offerta per ciascuno dei criteri sopra indicati.

Il punteggio verrà attribuito a ciascun dei sub criteri sopra elencati con la seguente formula:

$$X(i) = p \cdot \text{subcrit}(i) / \text{subcrit}(\max)$$

Dove:

X(i): risultato attribuito a ciascun concorrente per ogni sub criterio oggetto di valutazione;

p: punteggio massimo stabilito per ciascuno dei sub criteri sopra indicati;

subcrit(i): punteggio attribuito a ciascun concorrente per ogni sub criterio da parte della Commissione giudicatrice secondo il prospetto sottoindicato;

subcrit (max): punteggio massimo fra quelli attribuiti per ciascun sub criterio da parte della Commissione giudicatrice secondo il prospetto sottoindicato.

Si procede ad una sola riparametrazione per i punteggi attribuiti per ciascun sub criterio.



Per ciascun sub criterio la commissione attribuisce un giudizio, con applicazione del valore numerico, come sotto indicato:

Eccellente:1,0
Ottimo:0,9
Buono:0,8
Discreto:0,7
Sufficiente:0,6
Non del tutto sufficiente:0,5
Scarso:0,4
Molto scarso:0,3
Insufficiente:0,2
Quasi del tutto assente:0,1
Non valutabile:0

Il valore corrispondente al giudizio della commissione verrà inserito nella formula sopra indicata al fine di procedere all'assegnazione del punteggio, per ciascun sub criterio, a ogni singolo concorrente. Il risultato di ogni criterio è dato dalla somma algebrica dei punteggi ottenuti per ciascun sub criterio, come sopra calcolati.

REQUISITI PREMIALI IN CASO DI ASSUNZIONE: Punteggio massimo 3 punti

Verranno assegnati fino a 3 punti all'impresa che assumerà le categorie di lavoratori di cui all'art.47 della L.108 del 29/07/2021 e dal Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri- Dipartimento per le pari opportunità, 7 dicembre 202 (GU 309 del 30/12/2021), come segue:

- Punti 1 per l'assunzione di una persona con disabilità
- Punti 1 per l'assunzione di una persona con età inferiore a 36 anni
- Punti 1 per l'assunzione di una persona di sesso femminile

con riferimento alla realizzazione di attività funzionali, connesse o strumentali all'esecuzione del contratto.

Si specifica che i contratti di assunzione non dovranno prevedere un orario di lavoro inferiore a 30 ore settimanali.

OFFERTA ECONOMICA: Punteggio Massimo 10 punti

I concorrenti dovranno indicare il ribasso in percentuale che verrà applicato all'importo a base di gara, al netto dell'IVA di legge.

Per la valutazione delle offerte si applicherà la seguente formula (vedi Linea Guida Anac):

$$V(i) = 10 * (R/R_{max})^{0,5}$$

V(i) = punteggio attribuito

R= ribasso offerto da ciascun concorrente

Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente

0,5 = coefficiente >0

Si precisa che:

- la Commissione non procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche a operatori economici che non abbiano raggiunto, in ordine ai parametri relativi all'offerta tecnica, almeno il punteggio di **51**, prima della riparametrazione;
- si procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi a tutti gli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti, purchè siano ritenute valide almeno tre offerte. (art. 97, comma 3 del Codice); il RUP potrà procedere alla verifica di congruità anche in altri casi.

Art.19 Stipulazione del contratto

La stipulazione del contratto deve aver luogo entro sessanta giorni dalla aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice, come modificato dall'art.32 del D. Lgs. 76/2020, convertito con la legge 11 settembre 2020, n. 120 e rubricato "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale".



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante atto pubblico, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice. Le spese di bollo e di registro sono a carico dell'appaltatore.

Se la stipula del contratto o la sua approvazione, ove prevista, non avviene nei termini fissati dai commi precedenti, per colpa imputabile alla Provincia, l'operatore economico può, mediante atto notificato alla stazione appaltante sciogliersi da ogni impegno o recedere dal contratto. In caso di mancata presentazione dell'istanza, all'operatore economico non spetta alcun indennizzo.

L'appaltatore non ha diritto ad alcun compenso o indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali.

Se la stipulazione del contratto non avviene entro il termine prima indicato per colpa dell'operatore economico, la Provincia ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto per grave inadempimento.

Art.20 Divieto di sub appalto e cessione del contratto

Non è ammesso il ricorso al subappalto fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice. Resta impregiudicata la responsabilità del Soggetto Esecutore nel caso in cui ricorra al subappalto per le attività ammesse dal citato art 31 comma 8, e comunque nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Art.20 bis Penali

Si applicano le seguenti penali:

- nel caso in cui l'aggiudicatario non consegni la documentazione indicata per la stipula del contratto, entro 20 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione, potrà essere applicata una penale giornaliera dell'1 per mille sull'importo di aggiudicazione;
- nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione del singolo servizio, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione o per le scadenze inderogabili fissate nell'ordine di servizio, viene applicata una penale pari all' 1,0‰ dell'ammontare netto dell'importo di affidamento da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.
- nel caso di mancato rispetto del termine indicato per la consegna delle relazioni della Direzione Lavori verrà applicata una penale dell'1 per mille, sull'importo di aggiudicazione.

Qualora l'ammontare delle penali applicate superi il 10% dell'importo netto del contratto si procederà alla risoluzione del medesimo.

Per l'incasso delle penali, oltre che per le altre fattispecie di inadempienze contrattuali previste dalla legge, la Provincia avrà diritto di rivalersi sulla cauzione e l'Impresa dovrà reintegrarla nel termine che sarà prefissato, comunque non superiore a 20 giorni. Qualora l'appaltatore non ottemperasse a tale obbligo nel termine prima indicato, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

Art.21 Tutela dei lavoratori e responsabilità per inosservanze normative

L'Operatore economico è responsabile dell'assolvimento di tutti gli obblighi e oneri assicurativi, infortunistici, assistenziali e previdenziali nei confronti dei propri dipendenti. L'Operatore economico, nell'esecuzione dei servizi che formano oggetto del presente contratto, si obbliga ad applicare integralmente, nei confronti dei propri dipendenti, tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di riferimento, o negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i servizi anzidetti; in particolare l'Operatore economico si impegna ad applicare un trattamento economico e normativo non inferiore a quanto previsto dai predetti CCNL vigenti, a provvedere a tutti gli obblighi retributivi, contributivi e assicurativi previsti dalle vigenti leggi e dai contratti collettivi medesimi, a provvedere a formare il personale in servizio. L'Operatore economico si obbliga altresì ad applicare i CCNL e i relativi accordi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano tutti i componenti dell'Operatore economico anche se non aderenti alle associazioni stipulanti o qualora recedano da esse e indipendentemente dalla loro natura, struttura o dimensione e da ogni altra loro qualificazione giuridica, economica o sindacale.- L'Operatore economico si obbliga altresì a mantenere la Provincia estranea da ogni controversia che dovesse insorgere tra l'Operatore economico medesimo e il personale impiegato nei servizi

In caso di inottemperanza agli obblighi sopra riportati, accertata dalla Provincia o segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Provincia segnalerà l'inadempienza all'Operatore economico e, se del caso, all'Ispettorato stesso, e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto ovvero alla sospensione del pagamento a saldo, destinando le somme accantonate a garanzia degli obblighi in parola. Il pagamento all'Operatore economico della somma accantonata non sarà effettuato fino a quando dall'Ispettorato del



Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi suddetti siano stati integralmente adempiuti; per le detrazioni o sospensione dei pagamenti predette, l'Operatore economico non potrà opporre eccezioni alla Provincia.

In riferimento alle norme relative alla sicurezza sul lavoro, l'Operatore economico è tenuto all'adempimento di tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.. L'Operatore economico assume gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, per la parte di competenza, e di quelle discendenti dal presente contratto, ferme restando le responsabilità proprie del RUP.

L'Operatore economico si obbliga ad osservare per quanto compatibili le disposizioni recate dal codice di condotta dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 62/2013, ai sensi dell'art. 2, punto 3, del medesimo regolamento. L'Operatore economico si impegna ad osservare e far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia, approvato con delibera della Giunta provinciale n. 23 dell'11/02/2014, pubblicato sul sito della Provincia di Reggio Emilia al seguente indirizzo: <https://www.provincia.re.it/amm-trasparente/disposizioni-general/atti-general/codice-dicomportamento/>.

L'Operatore economico si impegna a rendere edotti dei contenuti dello stesso i propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. La violazione da parte dell'Operatore economico degli obblighi di cui al Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Reggio Emilia costituisce motivo di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile. L'amministrazione verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Art.22 Clausola risolutiva espressa

Il contratto può essere risolto di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, con semplice pronuncia di risoluzione, nel caso di mancato rispetto dei termini derivanti dalla normativa vigente. La risoluzione contrattuale avrà decorrenza dalla comunicazione della determinazione di pronuncia della risoluzione stessa. In tale ipotesi, la Provincia di Reggio Emilia o si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dal committente medesimo, impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dalla Stazione appaltante in conseguenza dell'inadempimento.

Costituiscono ipotesi di risoluzione ex art. 1456 del codice civile, salvo i maggiori danni e previa compensazione con eventuali crediti da parte dell'Affidatario, le ipotesi di seguito elencate:

- a) violazione degli obblighi previsti dal DPR 16/04/2013, n. 62, contenente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165" e dal "Codice di comportamento aziendale del Comune di Spoleto (art. 54, comma 5, D. Lgs. n. 165/2001) approvato con deliberazione di G.C. n.51 del 28/02/2014;
- b) raggiungimento, accertato dal Responsabile Unico del Procedimento, del 20% previsto per l'applicazione delle penali sul valore del contratto;
- c) intervenuta mancanza, nei confronti dell'Affidatario, durante la vigenza del contratto, delle condizioni richieste nell'articolo 80 del Codice, o qualora si dimostri che in fase di gara siano state rese false dichiarazioni da parte dello stesso;
- d) cessione, da parte dell'Affidatario, del contratto, senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione (al di fuori dei casi di cui all'art. 106, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- e) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei servizi;
- f) inadempienza accertata, da parte dell'Affidatario, alle norme di legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
- g) inadempienza accertata, da parte dell'Affidatario, alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale nell'esecuzione delle attività previste dal contratto;
- h) mancato rispetto dei termini e delle condizioni economiche nel contratto che hanno determinato l'aggiudicazione dell'Appalto;
- i) quando l'Affidatario si rendesse colpevole di grave errore professionale o quando interrompesse l'esecuzione del contratto, anche se in presenza di contestazioni;



- j) quando l’Affidatario accumulasse un ritardo globale superiore a 30 giorni nell’espletamento di uno dei servizi;
- m) quando l’Affidatario che avesse sospeso o rallentato unilateralmente l’esecuzione delle attività, non riprendesse le medesime entro i termini intimati dalla Stazione appaltante;
- n) quando l’Affidatario perdesse uno qualsiasi dei requisiti di professionalità e di moralità;
- o) quando vi siano gravi e/o ripetute violazioni contrattuali;
- p) in tutti gli altri casi nei quali sia stata prevista la clausola risolutiva espressa nel contratto;
- q) in tutti gli altri casi espressamente previsti nel testo del presente Capitolato prestazionale, anche se non richiamati nel presente articolo.

L’Amministrazione, ai sensi dell’art. 108, comma 2 lett. b) D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ha l’obbligo di risolvere il contratto per intervenuto provvedimento definitivo, nei confronti dell’Aggiudicatario, che dispone l’applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, ovvero intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all’articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La risoluzione del contratto d’appalto, nei casi succitati, sarà comunicata all’Affidatario a mezzo P.E.C. ed avrà effetto, senza obbligo preventivo di diffida da parte dell’Amministrazione, a far data dal ricevimento della stessa.

Eventuali inadempienze non esplicitamente indicate fra quelle in elenco, ma tali da compromettere il rispetto dei contenuti del contratto o ritenute rilevanti per la specificità dell’appalto, saranno contestate all’Aggiudicatario dal RUP con comunicazione scritta, inoltrata a mezzo PEC.

Nella contestazione è prefissato un termine congruo entro il quale l’Affidatario deve sanare l’inadempienza o presentare le proprie osservazioni giustificative.

Decorso il suddetto termine senza che l’inadempimento sia sanato, o qualora l’Amministrazione non ritenga accettabili le eventuali giustificazioni addotte, si procede alla risoluzione del contratto, fermo restando l’eventuale pagamento delle penali.

In caso di risoluzione del contratto, l’Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all’originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto alle medesime condizioni economiche già proposte dall’Affidatario, ai sensi dell’articolo 110 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Nei casi di risoluzione del contratto, come pure in caso di fallimento dell’Affidatario, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti secondo la normativa vigente e ponendo a carico dell’Affidatario inadempiente gli eventuali maggiori oneri e/o danni derivanti.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente articolo, si applica l’art. 108 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Inoltre in applicazione del Protocollo di legalità:

- costituisce clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell’autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui agli artt. 91 e 94 del D.Lgs. 159/2011, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d’interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell’acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell’impresa, oggetto dell’informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all’impresa in relazione alle prestazioni eseguite;
- verrà disposta la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell’autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;
- verrà disposta la risoluzione del contratto ai sensi dell’art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell’imprenditore o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell’impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319 bis c.p., 319 ter c.p., 319 quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346 bis c.p., 353 c.p. e 353 bis c.p.”;
- verrà disposta la risoluzione immediata del vincolo contrattuale o della revoca dell’autorizzazione al subappalto/subcontratto in caso di mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e



inadempimento delle disposizioni contenute nell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie".

Art.23 Revisione prezzi

Qualora si riscontrasse, in corso di esecuzione la necessità di aggiornare il valore delle opere per tener conto di nuovi prezzi intervenuti o per il riconoscimento degli aumenti dei prezzi in base a disposizioni normative (il cosiddetto caro prezzi), si riconoscerà alla DL un extra lavoro "non ordinario" riassumibile in via esemplificativa e non esaustiva nella :

- verifica di ammissibilità dell'istanza dell'appaltatore;
- verifica della documentazione giustificativa prodotta dall'impresa (dichiarazioni di fornitori o subcontraenti o altri idonei mezzi di prova relativi alle variazioni, con riferimento ai materiali oggetto di compensazione, del prezzo elementare pagato dall'appaltatore rispetto a quello documentato dallo stesso con riferimento al momento dell'offerta, a comprova dell'effettiva maggiore onerosità subita);
- attestazione relativa all'importo definitivo da ammettere in contabilità o a compensazione;

La DL verrà compensata mediante l'applicazione dell'aliquota Qc.07 "Variante delle quantità del progetto" del dm 17 giugno 2016 per le sole quantità che sono variate di prezzo.

Il compenso derivante potrà essere accordato solo per quella differenza che eccede il decimo relativamente all'importo di contratto.

Per entrambi i casi sopracitati la cifra finale sarà al netto dello sconto di gara, tale compenso aggiuntivo si identifica nell'art 5 modifica contrattuale senza nuova procedura di gara ex art 106 comma 1 lett.a) Dlgs 50/2016.

Art.24 Effetti del contratto

Il contratto che si andrà a stipulare sarà impegnativo per entrambe le parti, Stazione Appaltante e Aggiudicatario dopo la sua sottoscrizione.

Art 25 Spese contrattuali, imposte e tasse

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti la prestazione del Servizio di cui al presente Capitolato prestazionale, con la sola esclusione dell' I.V.A. e dei contributi previdenziali ed assistenziali per la parte a carico della S.A., sono e saranno ad esclusivo carico dell'Affidatario, tra queste vi sono:

- le spese contrattuali;
- eventuali spese di bollo occorrenti alla gestione del contratto dall'avvio dell'esecuzione del servizio al collaudo delle opere;
- le spese relative alla pubblicità della gara, ove previste dalla vigente normativa.

Per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali, determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse, le maggiori somme sono comunque a carico dell'Affidatario. S'intendono, altresì, a carico dell'Affidatario le spese per tutti i materiali ed ogni altro onere necessari per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto, quali le spese per provvedere agli eventuali strumenti topografici ed al personale necessario per le operazioni di tracciamento, livellazioni, trasporto di capisaldi, etc... finalizzati all'espletamento della presente prestazione. Gli oneri per la sicurezza sono stati stimati pari a "0" in considerazione

Art.26 Divergenze

La competenza a conoscere delle controversie derivanti dall'esecuzione del contratto di appalto spetta, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato. E' escluso, pertanto, il deferimento al giudizio arbitrale delle eventuali controversie contrattuali.

Art.27 Disposizioni finali

La prestazione d'opera, di cui al contratto che si andrà a stipulare, si configurerà a tutti gli effetti come rapporto stipulato e regolato, per quanto non disciplinato dal contratto stesso, dagli artt. 2222 e seguenti del Codice Civile.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del Codice Civile, il Professionista dichiarerà di accettare espressamente le seguenti clausole:

Art. 6 (penali)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Art. 7 (recesso e risoluzione del contratto)
Art. 9 (obblighi di tracciabilità – L.136/2010 e smi)
Art. 10 (assunzione di responsabilità, assicurazione obbligo al reintegro della cauzione)
Art. 20 (divieto di cessione del contratto)
Art. 21 (tutela dei lavoratori e responsabilità per inosservanza normativa)
Art. 23 (revisione prezzi)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU