

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 431 DEL 16/05/2023**

OGGETTO

SUA - PROCEDURA NEGOZIATA BIBLIOTECA COMUNALE DI CASTELNOVO DI SOTTO DANNEGGIATA DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012. LOTTO 1: RIPARAZIONE DEI DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO. LOTTO 2: RESTAURO LOCALI STUDIO, SCUOLA DI MUSICA E AREA ESTERNA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI CASTELNOVO DI SOTTO, IN COMUNE DI CASTELNOVO DI SOTTO (RE).

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE.

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

con Decreto del Presidente n. 34 del 01/03/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture e, per disciplinare i rapporti fra i predetti enti, con deliberazione consiliare n. 37 del 26 ottobre 2017, è stato approvato un nuovo schema di convenzione, coerente con la disciplina di cui al D.Lgs. 50/2016, di seguito "Codice";

L'Unione Terra di Mezzo, comprendente i Comuni di Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra e Castelnovo di Sotto, ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante ed ha sottoscritto in data 30/11/2022 la relativa convenzione con la Provincia;

il Comune di Castelnovo Sotto ha trasmesso alla Provincia (pec prot n. 9677 del 7 marzo 2023), la determina a contrarre n. 11 del 06/03/2023, con la quale ha richiesto alla Provincia di procedere di nuovo all'affidamento dei lavori di: "Lotto 1: riparazione dei danni e miglioramento sismico. Lotto 2: restauro locali studio, scuola di musica e area esterna della biblioteca comunale di Castelnovo di Sotto", da affidare tramite procedura negoziata, con gara unitaria, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020 modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) n.2), par. 2.2 della legge 108/2021, previa consultazione, ove esistenti, di un numero non inferiore a 10 e fino a 20 operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite l'Elenco delle Imprese adottato dalla Provincia di Reggio Emilia;

il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché vi siano almeno 5 imprese ammesse, attraverso l'utilizzo della piattaforma del portale SATER della Regione Emilia – Romagna, per un valore base d'asta del presente appalto ammontante ad € 1.060.000,00, di cui € 650.112,34 per lavori, comprensivi di € 409.887,66 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 68.567,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

con propria determinazione n. 263 del 23 marzo 2023 è stato disposto di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara in argomento (CIG: 97167671CB), da espletare utilizzando la Piattaforma telematica regionale SATER;

Dato atto che è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, esperita nelle date del 19 e 20 aprile 2023;

Preso atto che:

- dal verbale di gara, redatto nelle date sopra indicate, risulta che la proposta di aggiudicazione è stata disposta a favore dell'operatore economico Edil Grisendi. S.p.a. con sede a Reggio Emilia, Via Dal Verme n. 8 – C.F./P.IVA 002392740351 in RTI con Exim s.r.l. con sede a Reggio Emilia, via Carlo Zatti n. 6/2 - C.F./P.IVA02563330352, quale offerente il ribasso percentuale del 4,2%, corrispondente ad un importo complessivo netto di di € 1.018.359,83 (IVA esclusa), di cui € 949.792,35 per lavori ed € 68.567,48 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.
- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Castelnovo Sotto, ai fini della stipula del relativo contratto;
- qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto, per le determinazioni del caso;

visto l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016;

visto il Decreto Presidenziale n. 47 del 17/03/2021, che ha approvato il nuovo Regolamento per la gestione del fondo degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016;

Dato atto che:

è stato predisposto il prospetto di riparto per l'intervento in argomento, che si allega, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale sono riepilogate le modalità di attribuzione dell'importo così come indicato dal Regolamento vigente, tenuto conto che l'Amministrazione committente ha quantificato in euro € 3.940,00, la quota da ammettere a incentivo per i dipendenti provinciali, ai sensi dell'art. 113, del Codice e dell'art. 4, comma 3 del decreto sopra richiamato;

il suddetto importo va accertato al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, è da impegnare alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 367 del PEG 2023;

il Comune di Castelnovo Sotto dovrà anche rimborsare alla Provincia il costo per lo svolgimento dell'attività di SUA, nella misura di € 3.180,00 in conformità all'art. 6 della Convenzione sopra richiamata;

il suddetto importo va accertato al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti

Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2023, con esigibilità 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 42 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

la presente attività rientra negli obiettivi di gestione n. R11G10G1 e R01G50G4;

Dato infine atto che, il Responsabile della procedura di gara è la Dott.ssa Donatella Oliva

DETERMINA

di approvare il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura negoziata in narrativa indicata;

di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso alle imprese predette, ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis del Codice.

di aggiudicare l'appalto in argomento all'operatore economico Edil Grisendi. S.p.a. con sede a Reggio Emilia, Via Dal Verme n. 8 – C.F./P.IVA 002392740351 in RTI con Exim s.r.l. con sede a Reggio Emilia, via Carlo Zatti n. 6/2 - C.F./P.IVA02563330352, quale offerente il ribasso percentuale del 4,2%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.018.359,83 (IVA esclusa), di cui € 949.792,35 per lavori ed € 68.567,48 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.

di dare atto che:

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Castelnuovo Sotto, ai fini della stipula del relativo contratto;
- qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto, per le determinazioni del caso;

di accertare la somma di € 3.940,00 riconosciuta, a titolo di incentivo per funzioni tecniche il cui prospetto di riparto per l'intervento in argomento, è allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, alla stazione appaltante, da parte del Comune di Castelnuovo Sotto, al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di impegnare il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, alla

Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 367 del PEG 2023;

di accertare, per quanto indicato in premessa, l'ulteriore somma di € 3.180,00, da ricevere dal Comune di Castelnovo Sotto, a titolo di rimborso per l'attività di SUA, al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2023, con esigibilità 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

Allegati:

- verbale di gara;
- Scheda incentivo
- proposta di aggiudicazione

Reggio Emilia, lì 16/05/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

Indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021

==°==

PRIMA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 19 aprile dell'anno duemilaventitre viene esperita la procedura per l'affidamento dei lavori di : Lotto 1: riparazione dei danni e miglioramento sismico. Lotto 2: restauro locali studio, scuola di musica e area esterna della biblioteca comunale di Castelnovo di Sotto, in Comune di Castelnovo di Sotto (RE), da affidare tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021, del codice, con l'invito di un minimo di 5 operatori economici, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art. 97 comma 2 o 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

La Responsabile della procedura di gara, dott.ssa Donatella Oliva, nominata con determinazione dirigenziale n. 263 del 23 marzo 2023, assistita dal dipendente della U.O. Appalti e Contratti della Provincia Alessio Morotti il quale svolge anche la funzione di segretario verbalizzante, alle ore 9:00 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

La Responsabile della procedura di gara riepiloga quanto segue:

- con determinazione dirigenziale n. 11 del 06/03/2023, il Comune di Castelnovo di Sotto ha demandato alla Provincia di Reggio Emilia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per l'appalto predetto, per un valore a base d'asta di € 1.060.000,00 di cui € 991.432,52 per lavori, comprensivi di € 409.887,66 per costo della manodopera soggetti a ribasso ed € 68.567,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
-
- con lettera d'invito prot. n. 11917 del 27/03/2023, inviata tramite la piattaforma Sater, è stato stabilito quale termine di scadenza di presentazione delle offerte il giorno 17/04/2023 alle ore 12,00;
- entro il termine suddetto sono state collocate su SATER le seguenti offerte:

Operatore economico	C.F. P.IVA
CME	00916510365
RTI EDIL GRISENDI SRL(mandataria) con EXIM GROUP SRL(mandante)	00239240351
MARMIROLI	02078970353

La Responsabile della procedura di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiara di non essere incompatibile, ai sensi di legge, con l'esercizio delle rispettive funzioni.

La Responsabile della procedura di gara inizia il controllo della documentazione amministrativa degli operatori economici concorrenti, ivi compresa la verifica del PASSOE, necessario per l'acquisizione dello stesso ai fini FVOE.

La Responsabile della procedura di gara, al termine riscontra che la documentazione trasmessa dagli operatori economici: RTI Edil Grisendi(mandataria) e Marmioli s.r.l. è completa e regolare e pertanto vengono ammessi al prosieguo della gara, mentre l'operatore economico CME Soc. Coop. viene escluso dalla gara per mancanza del requisito di partecipazione da parte della consorziata indicata come esecutrice.

La Responsabile della procedura di gara alle ore 10:10 sospende momentaneamente la seduta seduta virtuale.

La Responsabile della procedura di gara alle ore 11:27 apre la seduta seduta virtuale e attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi degli operatori economici collegati.

La Responsabile della procedura di gara procede quindi all'apertura dell'offerta economica degli operatori economici partecipanti ammessi e dà lettura dei ribassi offerti, qui di seguito riportati:

Operatore Economico	CF e/o Partita IVA	Ribasso
RTI EDIL GRISENDI	00239240351	4,20%
MARMIROLI	02078970353	3,20%

La Responsabile della procedura di gara fa presente che non si procede, vista la presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 5, ad attivare il calcolo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dall'art. 97, comma 2 bis, del Codice.

Per quanto riguarda i costi della manodopera indicati dall'impresa suddetta si procede ad inviare al RUP dell'Amministrazione committente, la relazione allegata all'offerta economica per la valutazione degli stessi in riferimento alle tabelle Ministeriali.

La Responsabile della procedura di gara alle ore 11:52 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

La Responsabile della Procedura di gara
F.to Dott.ssa Donatella Oliva

Segretario Verbalizzante
Alessio Morotti

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA
PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

Indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021

==°==

SECONDA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 20 aprile dell'anno duemilaventitre viene esperita la procedura per l'affidamento dei lavori di : Lotto 1: riparazione dei danni e miglioramento sismico. Lotto 2: restauro locali studio, scuola di musica e area esterna della biblioteca comunale di Castelnovo di Sotto, in Comune di Castelnovo di Sotto (RE), da affidare tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021, del codice, con l'invito di un minimo di 5 operatori economici, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art. 97 comma 2 o 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016.

La Responsabile della procedura di gara, dott.ssa Donatella Oliva, alle ore 9:24 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati, dando atto che la verifica dei costi della manodopera da parte del RUP del Comune di Castelnovo di Sotto ha dato esito positivo; procede, pertanto, a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa RTI Edil Grisendi S.p.a. (mandataria), via D. Dal Verme 8, Reggio Emilia, CF/PI 00239240351, quale offerente il ribasso percentuale del 4,20%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.018.359,83 (IVA esclusa), di cui € 949.792,35 per lavori ed € 68.567,48 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.

Successivamente la Responsabile della procedura di gara:dà atto che l'operatore economico Edil Grisendi S.p.a. (mandataria) ha dichiarato di voler subappaltare quanto segue:

- Categoria OG2 : max. 35% (Parte opere murarie, carpenteria edile, carpenteria metallica, intonaci, posa di pavimenti e rivestimenti, posa di pareti e controsoffitti in cartongesso, tinteggi, opere da lattoniere, posa di serramenti, montaggio e smontaggio ponteggi edili)
- Categoria OS2-A : 100% (Opere di restauro)

Mentre l'operatore economico Exim s.r.l.(mandante), dichiara di subappaltare:

- massimo 50% impianti meccanici – OS 28]

La Responsabile della procedura di gara alle ore 9:32 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

Il Responsabile della Procedura di gara
con funzione di segretario verbalizzante
f.to Dott.ssa Donatella Oliva

**Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti
U.O. APPALTI E CONTRATTI**

Oggetto: SUA procedura negoziata, Biblioteca comunale di Castelnovo di Sotto danneggiata dagli eventi sismici del 20 e 29 Maggio 2012. Lotto 1: riparazione dei danni e miglioramento sismico. Lotto 2: restauro locali studio, scuola di musica e area esterna della biblioteca comunale di Castelnovo di Sotto, in Comune di Castelnovo di Sotto (RE).

CIG: 97167671CB CUP B84I19007950006 B89D2200020006

La Responsabile della procedura di gara

Atteso che è stata ultimata la procedura di gara per l'intervento di cui sopra, in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Castelnovo Sotto, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021, ed aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art. 97 comma 2 o 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016, per un valore a base d'asta di € 1.060.000,00, di cui € 991.432,52 per lavori, comprensivi di € 409.887,66 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 68.567,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

trasmette

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i verbali di gara redatti nelle date del 19/04/2023, 20/04/2023 (due sedute);

comunica

che dal verbale stesso risulta, dopo la verifica positiva dei costi della manodopera effettuata dal RUP dell'Amministrazione committente, posta in essere ai sensi dell'art. 97 comma 5 lett. d) del Codice, che la proposta di aggiudicazione è formulata a favore dell'operatore economico Edil Grisendi. S.p.a. con sede a Reggio Emilia, Via Dal Verme n. 8 – C.F./P.IVA 002392740351 in RTI con Exim s.r.l. con sede a Reggio Emilia, via Carlo Zatti n. 6/2 - C.F./P.IVA02563330352, quale offerente il ribasso percentuale del 4,2%, corrispondente ad un importo complessivo netto di 1.018.359,83 (IVA esclusa), di cui € 949.792,35 per lavori ed € 68.567,48 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.

propone

di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace al suddetto operatore economico, per l'importo suindicato;

da atto

che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che:

qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di San Martino in Rio, che procederà alla stipula del contratto;

qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune medesimo per le determinazioni del caso.

La Responsabile della procedura di gara
f.to Dott.ssa Donatella Oliva

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 431 del 16/05/2023.

Reggio Emilia, li 16/05/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA