

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 417 DEL 15/05/2023**

OGGETTO

SUA - PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA STRUTTURALE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "PAPA GIOVANNI PAOLO II" E DELLA PALESTRA DI ROTEGLIA IN COMUNE DI CASTELLARANO (RE). AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA NON EFFICACE.

Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente n. 34 del [01/03/2023](#) è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2023 ed è stata affidata ai dirigenti responsabili dei centri di responsabilità l'adozione di tutti i provvedimenti di contenuto gestionale necessari per assicurare il perseguimento degli obiettivi assegnati;

- con Decreto del Presidente n. 62 del 22/04/2015 e successiva Deliberazione consiliare n. 37 del 26/10/2017, la Provincia di Reggio Emilia ha istituito, ai sensi dell'art. 1, comma 88 della legge n. 56/2014, la Stazione Unica Appaltante provinciale previa delega di funzione da parte dei Comuni, delle Unioni di Comuni e delle ASP aderenti, relativamente alle procedure di appalto e concessioni di lavori, servizi e forniture;

- con deliberazione consiliare n. 20 del 27/09/2022 è stato approvato un nuovo schema di convenzione che regola l'adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Reggio Emilia e i rapporti tra la stessa e gli Enti aderenti;

- il Comune di Castellarano, ha aderito alla predetta Stazione Unica Appaltante ed ha sottoscritto in data 01/02/2023 la relativa convenzione con la Provincia;

- il predetto Comune ha trasmesso alla Provincia (pec prot n. 10645 del 15 marzo 2023), la determina a contrarre n. 259 del 15/03/2023, con la quale ha richiesto alla stessa di svolgere il ruolo di SUA per la gara relativa ai lavori di "Miglioramento sismico e messa in sicurezza strutturale della scuola secondaria di primo grado "Papa Giovanni Paolo II" e della palestra di Roteglia in comune di Castellarano (RE)", da affidare tramite procedura negoziata ai sensi dell'art 1, comma 2, lett. b) della L.120/2020, modificato dall' art. 51, comma 1, lett. a) n.2), par. 2.2 della legge 108/2021, con invito a un numero di operatori economici compreso tra 15 e 20, sorteggiati dall'Albo dei fornitori adottato dalla Provincia di Reggio Emilia ed aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art 97, comma 2 o 2 bis del Codice, purché siano ammesse almeno 5 offerte, e utilizzando la piattaforma del portale SATER della Regione Emilia – Romagna, per un valore base d'asta del presente appalto ammontante ad € 1.213.322,91, di cui € 1.171.748,99 per lavori, comprensivi di € 391.776,13 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 41.573,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con propria determinazione n. 287 del 31 marzo 2023 è stato disposto di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara in argomento (CIG: 972809886C), da espletare utilizzando la Piattaforma telematica regionale SATER;

Dato atto che è stata ultimata la procedura di gara sopra descritta, esperita nelle date del 26 aprile e 4 maggio 2023;

Preso atto che:

- dal verbale di gara, redatto nelle date sopra indicate, risulta che la proposta di

aggiudicazione è stata disposta a favore dell'operatore economico Serma Costruzioni srl con sede a Mirano (VE), Via Miranese n. 98/D – C.F./P.IVA 03336250273, quale offerente il ribasso percentuale del 11,20%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.082.086,96 (IVA esclusa), di cui € 1.040.513,04 per lavori ed € 41.573,92 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

- nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo con visura camerale del 11/05/2023 T514899041, che conferma quanto dichiarato dall'impresa, tenuto conto che per quanto riguarda gli altri partecipanti il controllo verrà effettuato di seguito al fine di non ritardare i termini della procedura;

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Castellarano, ai fini della stipula del relativo contratto;

- qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto, per le determinazioni del caso;

visto l'art. 113 del D. Lgs. 50/2016;

visto il Decreto Presidenziale n. 47 del 17/03/2021, che ha approvato il nuovo Regolamento per la gestione del fondo degli incentivi per funzioni tecniche, di cui all'art. 113 del d.lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- è stato predisposto il prospetto di riparto per l'intervento in argomento, che si allega, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale sono riepilogate le modalità di attribuzione dell'importo così come indicato dal Regolamento vigente, tenuto conto che l'Amministrazione committente ha quantificato in euro € 3.494,37, la quota da ammettere a incentivo per i dipendenti provinciali, ai sensi dell'art. 113, del Codice e dell'art. 4, comma 3 del decreto sopra richiamato;

- il suddetto importo va accertato al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

- il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, è da impegnare alla Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2023;

- il Comune di Castellarano dovrà anche rimborsare alla Provincia il costo per lo svolgimento dell'attività di SUA, nella misura di € 3.639,97 in conformità all'art. 6 della Convenzione sopra richiamata;

- il suddetto importo va accertato al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2023, con esigibilità 2023, tenuto conto che a norma

dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

- ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio;

–

Visto l'obiettivo di gestione R11G1OG1 del PEG 2023

Dato infine atto che, il Responsabile della procedura di gara è la Dott.ssa Donatella Oliva;

DETERMINA

di approvare il verbale di gara, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, riguardante la procedura negoziata in narrativa indicata;

di aggiudicare l'appalto in argomento all'operatore economico Serma Costruzioni Srl con sede a Mirano (VE), Via Miranese n. 98/D – C.F./P.IVA 03336250273, quale offerente il ribasso percentuale del 11,20%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.082.086,95 (IVA esclusa), di cui € 1.040.513,03 per lavori ed € 41.573,92 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

di dare atto che:

- l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che, qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Castellarano, ai fini della stipula del relativo contratto;
- qualora, invece, dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune predetto, per le determinazioni del caso;
- nei confronti del predetto operatore economico è stato effettuato il controllo in ordine alla dichiarazione del titolare effettivo con visura camerale del 11/05/2023 T514899041, che conferma quanto dichiarato dall'impresa, tenuto conto che per quanto riguarda gli altri partecipanti il controllo verrà effettuato di seguito al fine di non ritardare i termini della procedura;
- sono allegati al presente provvedimento le dichiarazioni del Dirigente del Servizio U.O. Amministrativa Speciale per gli Investimenti e il PNRR Dott. Stefano Tagliavini e del Responsabile della procedura di gara Dott.ssa. Donatella Oliva, riguardanti l'assenza di conflitto di interessi nei confronti degli operatori economici partecipanti come previsto nelle Linee Guida allegate alla circolare MEF del 11 agosto 2022;

di accertare la somma di € 3.494,37 riconosciuta, a titolo di incentivo per funzioni tecniche il cui prospetto di riparto per l'intervento in argomento, è allegato al presente atto, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, alla stazione appaltante, da parte del Comune di Castellarano, al Titolo 2, Tipologia 101, Codice del Piano dei Conti Integrato 2010102003 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 329 del PEG 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE;

di impegnare il medesimo importo, ai fini della relativa erogazione agli aventi diritto, alla

Missione 01, Programma 11, Codice del Piano dei Conti Integrato 1010101004 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 369 del PEG 2023;

di accertare, per quanto indicato in premessa, l'ulteriore somma di € 3.639,97, da ricevere dal Castellarano, a titolo di rimborso per l'attività di SUA, al Titolo 3, Tipologia 100, Codice del Piano dei Conti Integrato 3010201999 del Bilancio di Previsione 2023-2025, annualità 2023, e al corrispondente capitolo 585 del PEG 2023, con esigibilità 2023, tenuto conto che a norma dell'art. 179, comma 2 del vigente TUEL, trattasi di entrata NON RICORRENTE.

Reggio Emilia, lì 15/05/2023

IL DIRIGENTE DEL
Servizio Unità Amministrativa Speciale per il
PNRR e gli Investimenti
F.to TAGLIAVINI STEFANO

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

Si attesta che la presente copia, composta di n. ... fogli, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente conservato agli atti con n del

Reggio Emilia, lì.....Qualifica e firma

**Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti
U.O. APPALTI E CONTRATTI**

Oggetto: SUA procedura negoziata, per l'affidamento dei “Lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza strutturale della scuola secondaria di primo grado “Papa Giovanni Paolo II” e della palestra di Roteglia in Comune di Castellarano (RE).

CIG 972809886C - CUP I711180000300001

La Responsabile della procedura di gara

Atteso che è stata ultimata la procedura di gara per l'intervento di cui sopra, in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Castellarano, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 1 comma 2 lett. b della L. 120/2020, modificato dall' art. 51 comma 1 lett. a) n.2), par.2.2 della L. 108/2021, ed aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ed esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dall'art. 97 comma 2 o 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016, per un valore a base d'asta di € 1.213.322,91, di cui € 1.171.748,99 per lavori, comprensivi di € 391.776,13 per costo della manodopera soggetti a ribasso ed € 41.573,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

trasmette

quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i verbali di gara redatti nelle date del 26 aprile e 4 maggio 2023;

comunica

che dal verbale stesso risulta, dopo la verifica positiva dei costi della manodopera effettuata dal RUP dell'Amministrazione committente, posta in essere ai sensi dell'art. 97 comma 5 lett. d) del Codice, che la proposta di aggiudicazione è formulata a favore dell'operatore economico Serma Costruzioni srl con sede a Mirano (VE), Via Miranese n. 98/d - C.F./P.IVA 03336250273, quale offerente il ribasso percentuale del 11,20%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.082.086,96 (IVA esclusa), di cui € 1.040.513,04 per lavori ed € 41.573,92 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge;

propone

di procedere all'aggiudicazione definitiva non efficace al suddetto operatore economico, per l'importo suindicato;

da atto

che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, tenuto conto che:

qualora questi risultassero regolari, si trasferirà la procedura in argomento al Comune di Castellarano, che procederà alla stipula del contratto;

qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace la aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla e si trasferirà la procedura in argomento al Comune medesimo per le determinazioni del caso.

La Responsabile della procedura di gara
f.to Dott.ssa Donatella Oliva

Documento sottoscritto con modalità digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
C.F. 00209290352

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
Indetta ai sensi degli artt. 51, comma 1, lett. a), par 2.2 della Legge 108/2021

==°==

PRIMA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 26 aprile dell'anno duemilaventitre, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza strutturale della scuola secondaria di primo grado "Papa Giovanni Paolo II" e della palestra di Roteglia in Comune di Castellarano (RE): opera finanziata nell'ambito del PNRR - M 4 – C 1 - Investimento 3.3 , "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU – CIG 972809886C, da affidare tramite procedura negoziata, mediante invito di un numero di operatori economici, compresi tra 15 e 20, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 comma 8 del Codice, purché siano ammesse almeno 5 operatori economici.

Per l'espletamento della presente gara, la Provincia si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER.

La Responsabile della procedura di gara, dott.ssa Donatella Oliva, nominata con determinazione dirigenziale n. 287 del 31 marzo 2023, assistita dal Dott. Stefano Tagliavini, Dirigente del Servizio Unità Amministrativa Speciale per il PNRR e gli Investimenti e dalla dipendente provinciale Carla Micheloni, che svolge anche le funzioni di segretario verbalizzante, alle ore 9,08 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi da parte degli operatori economici collegati.

la Responsabile della procedura di gara riepiloga quanto segue:

- con determina a contrarre n. 259 del 15/03/2023 e da comunicazione pervenuta tramite pec in data 15/03/2023 (ns. prot. 2023/10645), il Comune di Castellarano ha richiesto alla Provincia di svolgere il ruolo di Stazione Unica Appaltante per la gara predetta, per un importo a base d'asta dell'appalto di € 1.213.322,91 di cui € 1.171.748,92 per lavori, comprensivi di € 391.776,13 per costo della manodopera soggetto a ribasso ed € 41.573,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- la Categoria delle opere richieste è la seguente:

Descrizione	Categoria	Importo in Euro
Prevalente: Edifici civili ed industriali	OG1 III	€ 1.213.322,91

- con Lettera di invito prot. 2023/12539 del 31/03/2023 trasmessa, tramite la piattaforma SATER, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

Operatore Economico	CF/P.IVA
DEL BUSSO SRL	01482740709
TECNICA RESTAURI SRL	03835830260
CERICOLA SRL	02203680695
C.E.A.G. SRL	00129630356
CAPILUPPI LORENZO SNC DI CAPILUPPI CLAUDIO E C.	00570220202
CASALINI & CO SRL	03245410372
EFFEBI COSTRUZIONI	02412150233
ZACCARIELLO VINCENZO	02288380617
BORTOLUZZI CELESTE SRL	00252290259
IA2 SRL	04828000283
EDILSCAVI BONOMELLI SRL	02718500982
SCARAMUZZA FABRIZIO SRL	01779250347
CO.GE.IM. SRL	03595221007
MARZOCCHI SRL	02175240981
IMPIGLIA LUIGI	01171770421
ALFA TERMICA SRL	07147070630
KOINOS SOC. CONS A RL	02317000350
SERMA COSTRUZIONI SRL	03336250273

ed è stato indicato, quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, le ore 12,00 del giorno 21/04/2023;

– entro il termine suddetto sono state inserite in SATER n. 2 offerte, da parte dei seguenti operatori economici:

Operatore economico	CF/PI
SERMA COSTRUZIONI SRL	03336250273
ALFA TERMICA SRL	07147070630

La Responsabile della procedura di gara e i testimoni/segretario verbalizzante, tenuto conto dei suddetti partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili, ai sensi di legge, con l'esercizio delle rispettive funzioni.

La Responsabile della procedura di gara inizia il controllo della documentazione amministrativa dei concorrenti, ivi compresa la verifica del PASSOE, necessario per l'acquisizione degli stessi ai fini AVCPASS.

La Responsabile della procedura di gara rileva una carenza nella documentazione di entrambi i partecipanti, per la quale decide di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio,

ex art. 83, comma 9 del Codice, e dispone di inviare relativa comunicazione ai concorrenti, fissando alle ore 12,00 del giorno 3 maggio 2023 la scadenza per la presentazione delle integrazioni richieste:

Operatore economico	Motivazione
SERMA COSTRUZIONI SRL	Occorre integrare la documentazione fornendo il modello All. V.
ALFA TERMICA SRL	Occorre fornire chiarimenti sul titolare effettivo in quanto dalla visura camerale, allegata alla documentazione amministrativa, risulta un soggetto (sig. Damasco Nicola) che possiede il 90% del capitale sociale

Alle ore 9,47 la Responsabile della procedura di gara dichiara conclusa la seduta, chiude contestualmente, all'interno di SATER, la seduta virtuale, dopo aver chiuso la relativa "chat".

==°==

La Responsabile della procedura di gara
f.to Dott.ssa Donatella Oliva

I testimoni
f.to Dott. Stefano Tagliavini

f.to Carla Micheloni
con funzione di Segretario verbalizzante

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA
Indetta ai sensi degli artt. 51, comma 1, lett. a), par 2.2 della Legge 108/2021

==°==

SECONDA SEDUTA (PUBBLICA)

==°==

Oggi, giorno 04 maggio dell'anno duemilaventitre, in Reggio Emilia, nella sede della Provincia in Corso Garibaldi n. 59, viene esperita la gara per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico e messa in sicurezza strutturale della scuola secondaria di primo grado "Papa Giovanni Paolo II" e della palestra di Roteglia in Comune di Castellarano (RE): opera finanziata nell'ambito del PNRR - M 4 - C 1 - Investimento 3.3, "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - CIG 972809886C, da affidare tramite procedura negoziata, mediante invito di un numero di operatori economici, compresi tra 15 e 20, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ex art. 97 comma 8 del Codice, purché siano ammesse almeno 5 operatori economici.

La Responsabile della procedura di gara, dott.ssa Donatella Oliva, alle ore 9,08 dà inizio, su SATER, alla seduta virtuale ed attiva la relativa "chat" per consentire eventuali interventi; dà atto che gli operatori economici Serma Costruzioni Srl e Alfa Termica Srl, hanno provveduto, nei termini assegnati, alla regolarizzazione della documentazione presentata e ne propone l'ammissione; procede quindi all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi e dà lettura dei ribassi offerti qui di seguito riportati:

Operatore Economico	CF/P.IVA	Ribasso
SERMA COSTRUZIONI SRL	03336250273	11,20%
ALFA TERMICA SRL	07147070630	5,79%

La Responsabile della procedura di gara fa presente che non si procede, vista la presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 5, ad attivare il calcolo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del Codice.

La seduta viene sospesa alle ore 9,17 per dare modo al RUP del Comune di Castellarano, amministrazione committente, interpellato telefonicamente e tramite mail di verificare i costi della manodopera.

La seduta viene ripresa alle 11,45 dando atto che la verifica dei costi della manodopera da parte del RUP del Comune di Castellarano ha dato esito positivo; procede, pertanto, a formulare la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa SERMA COSTRUZIONI Srl con sede a Mirano (VE), Via Miranese n. 98/D - C.F./P.IVA 03336250273 quale offerente il ribasso percentuale del 11,20%, corrispondente ad un importo complessivo netto di € 1.082.086,95 (IVA esclusa), di cui € 1.040.513,03 per lavori ed € 41.573,92 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge.

Successivamente la Responsabile della procedura di gara dà atto che l'operatore economico suddetto ha dichiarato di voler subappaltare quanto segue:

lavorazioni rientranti nella categoria OG1 fino a massimo il 49,99% della categoria: demolizioni, finiture, opere in CLS, tinteggiature, coperture, antiribaltamenti, antisfondellamento. Opere rientranti nella categoria OS30 impianti elettrici e OS3 impianti idrosanitari pari al 100% dell'importo.

La Responsabile della procedura di gara alle ore 11,59 dichiara conclusa la seduta e chiude contestualmente, all'interno di SATER, la relativa seduta virtuale.

==°==

La Responsabile della procedura di gara
f.to Dott.ssa Donatella Oliva

I testimoni
f.to Dott. Stefano Tagliavini

f.to Carla Micheloni
con funzione di Segretario verbalizzante



Visto, si attesta con esito FAVOREVOLE la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa della determina N. 417 del 15/05/2023.

Reggio Emilia, li 15/05/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BILANCIO

F.to DEL RIO CLAUDIA